



Sammanträdestid Onsdagen den 15.03.2006, kl. 19.00 - 20.10

Sammanträdesplats **Nedervetil servicecenter**

Beslutande:

- Lindgren, Hans-Erik
- Byskata, Tom
- Näse, Malin
- Riippa, Bertel
- Slotte, Carl-Otto
- Wiik, Kaija-Liisa
- Viitanen, Christel

Ersättare:

- Kolppanen, Monika
- Granvik, Dan-Anders
- Bäck, Fredrik
- Huhta, Henrik
- Brännkärr, Kennet
- Wiik, Maarit
- Backman, Margita

Övriga närvarande:

- Storbacka, Bernt
- Riippa, Ann-Kristin
- Östdahl, Stig
- Torrkulla, Tage
- Stenlund, Dan
- Fors, Johan
- Åbacka, Jörgen
- Lindvall, Sven-Erik

kommunstyrelsens ordförande
kommunstyrelsens representant
kommundirektör
teknisk direktör
mätningstekniker
arbetsledare
byggmästare
räddningschef

Paragrafer: 29-39 §.

Underskrifter:	Ordförande: Hans-Erik Lindgren	Protokollförare: Dan Stenlund
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den 2006 Malin Näse	 Bertel Riippa
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid:	Kronoby, den 3.4.2006	
Intygar, underskrift, tjänsteställning	Dan Stenlund, sekreterare	

Sammanträdestid Onsdagen 15.03.2006, kl. 19.00 – 20.10

Sammanträdesplats Nedervetil servicecenter

Ärendets Ärende
nummer

- 29 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- 30 §. PROTOKOLLJUSTERING
- 31 §. VÄGAR Anbud på höstgrusning av enskilda vägar 2006
- 32 §. SAMKÖPSOFFERTER KOMMUNALTEKNISKA PRODUKTER
- 33 §. SOMMARPRAKTIKANTER år 2006
- 34 §. KURSER Utbildning i offentlig upphandling
- 35 §. ENERGIFÖRSÖRJNING Utvidgning av flisvärmecentralen i Terjärv
- 36 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Sandström och Söderman.
- 37 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Sjölinde och Jåfs.
- 38 §. DELGIVNINGÄRENDE 15.03.06
- 39 §. FASTIGHETER, Nedervetil brandstation

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats
Måndagen den 03.04.2006
Kommungården

Ordförande

Hans-Erik Lindgren

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Dan Stenlund, sekreterare

29 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades. Konstaterande av laglighet och beslutförhet.

BESLUT:

Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

30 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Tom Byskata och Malin Näse justerar dagens protokoll.

BESLUT:

Tekniska nämnden utsåg Malin Näse och Bertel Riippa att justera dagens protokoll.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 25 /2006

31 §. VÄGAR Anbud på höstgrusning av enskilda vägar 2006

Anbud på höstgrusning av de enskilda vägar som kommunen sköter har inbegärts med anbudsförfrågan den 20.02.

I förfrågan har utgått från samma minskade grusmängd som under år 2005 eller sammanlagt 3 850 m³. Vägarna har indelats i 5 olika zoner och anbud kan ges på en eller flere zoner samt även som ett totalpris. Enligt förfrågan skall grusningen ske inom september månad.

Anbudet skulle vara inlämnade till den 06.03 och öppningsprotokoll som uppgjordes vid öppnande av anbudet fogas som bilaga 1 till denna §.

Kan konstateras att prisnivån stigit ca 5% sedan senaste år.

I anbudsförfrågan har utgått ifrån att det helst skall vara naturkross som används.

Samtliga anbudsgivare har erbjudit naturkross.

Eftersom det är viktigt med kvaliteten på underhållsgrus borde vi förbehålla oss rätten att granska och godkänna det material som entreprenören ämnar använda.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden utser entreprenörer för höstgrusning 2006 enligt följande:

Zon 1: H Huldén & Söner Ab

Zon 2,3,4: Kokkolan Autoilijat, Kronoby trafikanter bör anlitas

Zon 5: Sauli Puumala

BESLUT:**Godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 27 /2006

32 §. SAMKÖPSOFFERTER KOMMUNALTEKNISKA PRODUKTER

Arbetsgruppen för kommunaltekniska produkter i Pedersörenejden har med nuvarande leverantörer inbegärt offerter för anskaffningsperioden 01.04.2006 – 31.03.2007.

Vid anbudsförfrågan år 2004 ingick option om möjlighet till förlängning av anbudet med 1 + 1 år.

Senaste år beslöts att utnyttja optionen angående det första året.

Arbetsgruppen sammanträdde den 24.02.2006 och beslöt enhälligt föreslå för respektive stad och kommun att vi går in för en förlängning med nuvarande leverantörer för perioden 01.04.2006-31.03.2007. Sammanställning av erhållna villkor fogas som bilaga 1 till denna §.

Leverantörerna är följande:

- Partiaffär Onninen Oy
- Rörprodukter Uponor
- Betongprodukter Bloms cementgjuteri /Kokkobe
- Trafikmärken Oy Elfving Opasteet Ab
- Vattenserviceprodukter Lining

Anbudet kan även tillämpas av våra största vattentjänstverk.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden antecknar samköpsgruppens val av leverantörer av kommunaltekniska produkter för anskaffningsperioden 01.04.2006 till 31.03.2007 till kännedom.

BESLUT:**Godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 28 /2006

33 §. SOMMARPRAKTIKANTER år 2006

Annons har varit införd i Österbottningen 18.02 att tekniska avdelningen behöver ca 4 st. sommarpraktikanter för fastighetsskötseln. Annonsen har även varit införd på kommunens hemsida. De valda arbetar 4 - 6 veckor närmast med gräsklippning. Ansökningarna skall vara inlämnade till den 13.03.06 varför förslag till val ges vid sammanträdet. En lantmäteristuderande kommer även att anställas för ca 2 månader för mätning och kartläggningsuppgifter. Val av praktikanter ligger inom tekniska direktörens beslutsfullmakter.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden godkänner val av sommarpraktikanter .

BESLUT:**Nämnden väljer för**

Kronoby centrum **Viktor Bäck**
Sandbacka vårdcenter **Simon Hellström**
Cassandra Riska reserv för båda

Nedervetil centrum **Daniel Wistbacka**
Anna Forsström reserv

Terjärv centrum **Emma Sandvik**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 29 /2006

34 §. KURSER Utbildning i offentlig upphandling

Kommunförbundet anordnar den 10.05.06 en kurs i Vasa angående offentlig upphandling.
Kursen behandlar den nya upphandlingslagen och frågor angående verkställande av upphandling på ett juridiskt riktigt sätt.
Kursavgiften är 170 €
Tekn.dir. anser att det vore behov att delta.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Nämnden utser deltagare.

BESLUT:**Nämnden utser tekniska direktören och Hans-Erik Lindgren att delta i kursen.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 30 /2006

35 §. ENERGIFÖRSÖRJNING Utvidgning av flisvärmecentralen i Terjärv

*Tekniska nämnden 15.02.2006.**I budgettexten för år 2006 har noterats . En utvidgning av flis användningen i Terjärv utredes i samarbete med energiandelslaget.**Kronoby kommun har varit en av föregångarna när det gäller användning av flis till uppvärmning av våra byggnader.**I dagens läge är en byggnadsvolym på 95448 m³ kopplat till flisvärme vilket utgör ca 62 % av den uppvärmda volymen.**Den första flisvärmecentralen byggdes i Kronoby centrum 1983.**År 2000 grundades Kronoby energiandelslag . Energiandelslaget övertog ansvaret för leverans av bränslet till centralerna och kommunen betalar ett överenskommet pris per Mwh för förbrukad energi.**Delägare i Kronoby energiandelslag är skogsägare inom kommunen samt kommunen som har tecknat andelar för 43,96 %.****I dagens läge finnes flisvärmecentraler enligt följande inom kommunen:***

	Ägare	effekt	byggår	uppv.volym	anmärkning
Kronoby fliscentral	Andelslaget	1,0 Mwh	2000	64.693 m ³	
Kronoby blockvärmec.	Kommun	0,6	1983		reservanläggning inte i bruk
Sandbacka vårdcenter	Kommun	0,28	1985	12.190 m ³	
Terjärv vårdcenter	Kommun	0,3	1995	14.515 m ³	
Nedervetil fliscentral	Andelslaget	0,3	2003	4.050 m ³	+ Pensionärsh. byggn.

*Kan konstateras att det med dagens oljepris är en klart förmånlig lösning att vi har tillgång till flisvärme. Vid samtliga centraler finnes dessutom oljeanläggningar i reserv samt för toppbelastningar och vid extremt låg belastning.**Energiandelslaget har utrett en utbyggnad av kulvertnätet i Terjärv så att man skulle leverera värme till församlingens byggnader och kommunens byggnader och en del privata större fastigheter.**Kommunens byggnader som skulle kopplas in är företagscentret, daghemmet , biblioteket och skolan. Volymen i kommunens byggnader som beröres utgör 24.480 m³. Efter detta skulle vi ha kopplat 78% av volymen till flisvärme.**Utbyggnaden skulle förutsätta förnyande alternativt förstorande av nuvarande central.**Grundtanken är att energiandelslaget skulle lösa in kommunens central samt sköta utbyggnaden av centralen och nätet.**Kronoby energiandelslags Vd Stefan Högnabba kommer att närvara på sammanträdet och närmare presentera planer och kostnadsberäkningar.**Stefan Högnabba överlämnade före presentationen en offert på anslutningen av kommunens byggnader. (Bilaga 1 till denna §).**Anslutningsavgifterna för kommunens byggnader skulle bli totalt 63.900 €. Andelslaget erbjuder sig att inlösa kommunens nuvarande fliscentral för 50.000 €.**Kostnader för inkoppling av fastigheterna beräknas till 5000 ... 7000 €/fastighet. (4 st.)*

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Energiavgiften beräknas till 47,00 /Mwh.

Högnabba presenterade planerna på dragning av värmekulvert samt planerna för utbyggnad och förstoring av värmecentralen. Presenterades även driftsstatistik från de nuvarande värmecentralerna samt den inbesparing jämfört med olja som flisvärmens inneburit.

Framkom att uträkningen/offerten förutsätter att alla tänkta fastigheter kommer med, 4 st övriga utöver Kommunens fastigheter.

Vid en snabb behandling av frågan (inom mars) kunde värme börja levereras i oktober.

Högnabba informerade även att Energiandelslaget kommer att uppta lån för investering ca 300.000 € och för detta kommer att anhållas om kommunal borgen.

T.dir. konstaterade att frågan om kommunens anslutning av fastigheterna och överlåtande av befintlig Värmecentral kräver fullmäktiges behandling.

Tekniska nämnden beslöt att man förhåller sig positiv till en utvidgning av flisvärme i Terjärv.

Värmekulvertnätet som skulle byggas utgör totalt ca 1400 m och framgår av bilaga 2 till denna §.

Den nya värmecentralen skulle byggas i anslutning till nuvarande central. Området är i detaljplanen märkt med ET= område för samhällsteknisk försörjning.

I centralen skulle ingå en flispanna på 1000 kW och en oljepanna på 800 kW. Detta innebär att driftssäkerheten för vårdcentret skulle ytterligare öka eftersom vi skulle ha kvar vår oljeanläggning i reserv.

För att ha en möjlighet att verkställa projektet denna sommar borde kommunens ställningstagande bli klart tidigast möjligt. Kan konstateras att med dagens oljepris blir återbetalningstiden för de investeringar kommunen borde göra 1 - 3 år.

Skötsel och underhåll av vår nuvarande oljecentral skulle även falla bort.

Budgetmässigt är kommunens kostnader inte beaktade i årets budget.

Anslutningsavgifterna föreslås att beaktas så att under respektive byggnad i kapitalbudgeten införes anslag vilket utgör totalt 63.900 €

Balanseras mot att inkomsterna under markområden och byggnader ökas med 50.000 € och att försäljningen av gamla centralen kommer att innebära en försäljningsvinst på 14.853 € eftersom bokföringsvärdet är 35.147 €

Inkopplingskostnaderna i respektive fastighet belastar tekniska nämndens driftsbudget för byggnader och beaktas genom att styra en del underhållsåtgärder till följande år.

Frågan har behandlats i kommunstyrelsen 06.03 utgående från detta för att kunna möjliggöra en utbyggnad detta år .

Ärendet behandlas i kommunfullmäktige den 16.03 varför nämnden har möjlighet att ge ytterligare synpunkter inför fullmäktigebehandlingen om den så anser.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Nämnden ger eventuella synpunkter för fullmäktigebehandlingen.

BESLUT:

Nämnden förordar projektet i detta skede.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 31 /2006

36 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Sandström och Söderman.

Patrik Sandström och Linda Söderman önskar köpa tomt nr 2 i kv. 206 vid Tallåsen, Kronoby, kartbilaga 1 § 37 av den 15.03.2006.

Tomten de önskar köpa har de reserverat vid nämndens möte den 12.10.2005.

Tomtens areal är 3 000 m².

Kommunaltekniken är färdigt utbyggd till tomten samt vägbelysningen.

De planerar att påbörja byggandet under detta år.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Patrik Sandström och Linda Söderman tomt nr 2 i kv. 206 vid Tallåsen. Tomten består av ett ca 3 000 m² stort outbrutet område av lägenheten TORGAREBACKEN RNr 73:33 i Hopsala by i Kronoby centrum. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, bilaga 1 § 37 av den 15.03.2006. Priset är 2,50 €/m², vilket blir 7 500 € för tomtmarken. För färdigt utbyggd vägbelysning debiteras 260 €.

Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:

Godkännes.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 32 /2006

37 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Sjölinde och Jåfs.

Jonas Sjölinde och Malin Jåfs önskar köpa tomt nr 5 i kv.114 vid Wikmansområdet, Kronoby, kartbilaga 1 § 38 av den 15.3.2006.

Tomten de önskar köpa har de reserverat vid nämndens möte den 12.1.2006.

Tomtens areal är ca 2000 m².

Kommunaltekniken är färdigt utbyggd till tomten men inte vägbelysningen.

De planerar att påbörja byggandet under detta år.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Jonas Sjölinde och Malin Jåfs tomt nr 5 i kv. 114 vid Wikmansområdet. Tomten består av ett ca 2000 m² stort outbrutet område av lägenheten STORÅPARKEN Rnr 13:147 i Överbåtö by i Kronoby kommun. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, bilaga 1/38 § av den 15.3.2006. Priset är 2,50 €/m², vilket blir 5 000 € för tomtmarken. Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:**Godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

38 §. DELGIVNINGENSÄRENDEN 15.03.06

- Vägverket har meddelat att de godkänner Nybyvägen och Överbyvägen som grundförbättringsprojekt år 2006. De slutliga ansökningsblanketterna skall inlämnas.
- Ansökan har inlämnats till lantmäteriverket att Dan Stenlund skulle få rätt att godkänna baskartor för planläggning.
- Nuvarande lättoljepris 0,4955 €/l.
- H-E Löfroth sjukskriven till 19.03.
- Information om de allmänna löneförhöjningarna för teknisk personal.
- Byggnadskostnadsindex i januari 113,4 (2000 = 100)
- Underhållsindex för fastigheter 4:e kvartalet 2005 121,1 (2000 = 100)
- Avtal om utfyllnad av markområde vid Haavisto.
- Resultat från kontroll av de nedlagda avstjälningsplatserna under år 2005.
- Kurs i planlägningsfrågor 29.03 i Vasa.
- Överläggning 23.02 angående transportavloppet från Terjärv till Kaustby.
- Anja Riska sjukskriven till 17.4

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

39 §. FASTIGHETER, Nedervetil brandstation

Nämnden gjorde byggnadsplatsbesök vid Nedervetil brandstation efter mötet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 29, 30, 34, 35, 38, 39

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 31, 32, 33, 36, 37

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Rättelseyrkande kan även inlämnas elektroniskt. Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun
PB 22 (Säbråvägen 2)
68500 KRONOBY

Paragrafer: 31, 32, 33, 36, 37

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Beslut som gäller upphandling

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

BESVÄRSANVISNING**Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA

Kommunalbesvär, paragrafer
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress
och postadress, paragrafer:

Västra Finlands miljöcentral, PB 262, 65101 VASA

Besvärstid 30 dagar, paragrafer:

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, bostadsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, bostadsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		