



Sammanträdestid Onsdagen den 10.6.2008, kl. 19.00 – 20.30

Sammanträdesplats **Terjärv skola**

Beslutande:

- Enroth, Carl-Johan
- Hummel, Gustav
- Hansén, Nina
- Lindgren, Jeanette
- Näse, Malin
- Sandberg, Mårten
- Öst, Harry

Ersättare:

- Slotte, Carl-Otto
- Takkula, Monica
- Granholm, Ann-Marie
- Kolam, Marit
- Björklund, Tom
- Granholm, Mats
- Strandvall, Johan

Övriga närvarande:

- Lindgren, Hans-Erik
- Furubacka, Marina
- Djupsjöbacka, Michael
- Torrkulla, Tage
- Stenlund, Dan
- Fors, Johan
- Åbacka, Jörgen
- Lindvall, Sven-Erik

kommunstyrelsens ordförande  
kommunstyrelsens representant  
kommundirektör  
teknisk direktör  
mätningstekniker  
arbetsledare  
byggmästare  
räddningschef

Paragrafer: 55 – 64 §.

Underskrifter:	Ordförande:  Carl-Johan Enroth	Protokollförare:  Jörgen Åbacka
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den ____/____ 2009  Jeanette Lindgren	  Malin Näse
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid:  Intyg, underskrift, tjänsteställning	Kronoby, den ____/____ 2009  Jörgen Åbacka, sekreterare	

Sammanträdestid                      Onsdagen den 10.6.2009 kl. 19.00

Sammanträdesplats                  Terjärv skola

Ärendets                      Ärende  
nummer

- 55 §.                      LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- 56 §.                      PROTOKOLLJUSTERING
- 57 §.                      TOMTER Anhållan om köp av tomt, Fröjdö/Laurén.
- 58 §.                      PLANERING Terjärv skolas gårdsplan ( granskad plan)
- 59 §.                      ANBUD Rivning av gård vid Terjärv skola
- 60 §.                      HYROR Interna hyror 2010
- 61 §.                      VÄGAR Adresssystem för fritidsbebyggelsen , granskning.
- 62 §.                      TOMTER Anhållan om köp av tomt, Lönnbäck/Almstedt.
- 63 §.                      DELGIVNINGÄRENDEN 10.6.2009
- 64 §                      ÖVRIGA ÄRENDEN

---

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats  
Onsdagen den 1.7 2009  
Kommungården

---

Ordförande

Carl-Johan Enroth

---

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Jörgen Åbacka, sekreterare

55 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades. Konstaterande av laglighet och beslutförhet.

**BESLUT:**

**Sammanträdet öppnades och var lagligen sammankallat och beslutfört.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

## 56 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Jeanette Lindgren och Malin Näse justerar dagens protokoll.

**BESLUT:**

**Tekniska nämnden utsåg Jeanette Lindgren och Malin Näse att justera dagens protokoll.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 38/2009

57 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Fröjdö/Laurén.

Thomas Fröjdö och Anette Laurén anhåller om köp av tomt 2 i kvarter 217 på Tallåsen. De har för avsikt att bygga ett egnahemshus under detta år.

Kommunstyrelsen har den 18.5.2009 godkänt en ändring av kvarteret från att vara en radhustomt till två egnahemstomter.

Avlopp och vatten är färdigt utbyggd till tomten men vägbelysning saknas ännu. Kommunen måste dock bygga en kortare vägstump till tomten.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden säljer åt Thomas Fröjdö och Anette Laurén tomt nr 2 i kv. 217 på Tallåsen bestående av ett ca 2100 m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten TORGAREBACKEN RNr 73:33 i Hopsala by. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, bilaga 1/57 § av den 10.6.2009. Priset är 2,70 €/m<sup>2</sup>, vilket blir 5 589 € för tomtmarken. Skogsbeståndets värde tillkommer enligt skild värdering. Skogsbeståndet har värderats till 1252 € Sedvanligt köpebrev upprättas.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 39/2009

## 58 §. PLANERING Terjärv skolas gårdsplan ( granskad plan)

Tekniska nämnden behandlade vid sitt sammanträde 11.3.2009 en idéskiss för Terjärv skolas gårdsplan. Beslöts att inbegärs utlåtande av berörda användare.

Utlåtande har inbegärts och erhållits samt har anordnats 2 st. möten angående planeringen.

Som bilaga 1 till den § fogas ett förslag där man försökt beakta utlåtanden och åsikter så långt det är möjligt.

Nämnden borde nu taga ställning till åtminstone de grova ramarna för planeringen så att miniplan, parkeringar och trafikarrangemang kan verkställas. Tanken är att grundningen för dessa skulle sättas ut på entreprenadräkning.

Länsstyrelsen har 29.5 fattat beslut om bidrag 14.000 för miniplanen.

I planeringen för gårdsplan ingår förslag på planteringar och lekredskap som är tanken att verkställas på längre sikt främst genom medel via Hem och skola föreningen.

Utöver det som framgår av planeringen i bilagan borde infarten via Elisabetvägen få en upphöjd gångbana på ett ca 50 m avsnitt.

Eftersom vi har vårt möte på Terjärv skola kan nämnden bekanta sig med området och planeringen på plats.

**T:DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden godkänner dispositionsplan för Terjärv skolas gårdsplan enligt bilaga 1 till denna §.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 40/2009

59 §. ANBUD Rivning av gård vid Terjärv skola

Tekniska kansliet har inbegärt anbud på rivning av det hus som finns på lägenheten Äppelbacken R:nr 8:10 ovanför Terjärv skola. Enligt köpevillkoren får vi fastigheten i besittning först 15.7.

Annons har varit införd i Öt och KP den 30.5.

Av bilaga 1 till denna § framgår närmare villkor för anbudet.

En visning av objektet ordnas den 5.6.09

Eftersom anbudet inbegärts till den 9.6 kommer de att presenteras på sammanträdet och förslag ges.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Förslag enligt öppningsprotokollet, bilaga 2.**BESLUT:****Förslaget godkännes. Mårten Sandberg var icke närvarande under behandlingen av denna §.**  

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 41/2009

## 60 §. HYROR Interna hyror 2010

De interna hyrorna ingår i budgetramen för olika resultatområden varför de bör fastställas för år 2010 så att övriga sektorer kan beakta dessa i sin budgetberedning. Kommunfullmäktige behandlar budgetramarna den 11.6 och kommunstyrelsen budgetdirektiven den 22.6 varför vi borde fastställa de interna hyrorna för nästa år.

Utgås ifrån att de interna hyrorna beräknas enligt samma grunder som tidigare och de bör täcka höjda driftskostnader för fastigheterna.

Av bilaga 1 framgår den beräknade hyresgrunden för år 2010. Jämfört med år 2009 skulle hyresgrunden stiga i genomsnitt 1,5 %.

Driftskostnadsdelen utgår från driftskostnaderna för respektive fastighet enligt bokslutet 2008. Driftskostnaderna i grunden har höjts med 4 % eftersom vi bör räkna med kostnadsförhöjningar för 2 år.

Den administrativa delen förblir oförändrad 0,18 €/m<sup>2</sup>/mån.

Avskrivningsdelen kommer direkt från avskrivning som enligt bokföring beräknas för respektive byggnad.

Av bilaga 2 framgår hyran uträknat per respektive användare enligt nuläget.

Eftersom social och hälsonämnden från 2009 underlyder Karleby stad kommer dessa hyror att faktureras som en extern post.

Hyresgrunden i Karleby stad är annars likvärdig men i Karleby ingår städningen som en skild post i hyran. Staden räknar dessutom en ränta 2 % på byggnadens oavskrivna värde.

Kansliet har gjort en beräkning vad ränta 2 % skulle innebära för vår del. Det skulle innebära 110.831 € till i hyresinkomster. Ökade inkomster skulle säkert vara lätt att placera i fastigheternas underhåll. En ändring av systemet skulle dock rubba utgångsläget för budgetramarna där genomsnittsförhöjning på driften skulle vara 1,88 % och enligt ändrade beräkningsgrunder skulle hyrorna stiga ca 9 %.

Hyresuträkningen per användare baserar sig på nuvarande användning och granskas beträffande använda ytor senast vid årsskiftet. Hyran för Nedervetil daghem kommer att ändra i augusti detta år när projektet tas i bruk i sin helhet.

## T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden fastställer grunderna för interna hyror år 2010 enligt bilaga 1 och 2 till denna §.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: TEKN 42/2009

61 §. VÄGAR Adresssystem för fritidsbebyggelsen , granskning.

Nämnden behandlade 8.4 praktiska arrangemang samt texten till de informationsbrev som skulle skickas till fastighetsägarna.

Breven blev utskickade i början av maj. Vägnamnsskyltarna har erhållits och uppsättningen har påbörjats denna vecka.

Breven till fastighetsägarna har resulterat i att en del rent tekniska korrigeringar bör göras samt även några önskemål om ändring av vägnamn.

Vägnamnen var ju officiellt framlagda till påseende vid årsskiftet och inkomna anmärkningar behandlades av både namnkommittén och nämnden.

Vid sammanträdet redogöres för behov av korrigeringar samt ges förslag på eventuella ändringar.

Användarna av Paskarantavägen har i en skrivelse önskat att vägnamnet ändras till Haavistostigen.

Vägnamnet "Paskarantavägen" är kanske inte det bästa med tanke på att där finns flere fritidsbostäder längs med vägen.

Haavistostigen finns redan så i det här fallet kunde man föreslå namnet Storträskstigen då man svänger av från Storträskvägen, se [kartbilaga 1](#).

I en skrivelse så önskar en del av Sverigevägens fastighetsägare att vägen delas upp så att början av vägen skulle heta Hästgrundsvägen och resten sen Sverigevägen. De hänvisar till att den första delen till Hästgrundet byggdes för länge sedan och att vägdelen till Sverige byggdes i ett senare skede, se [kartbilaga 2](#).

Då vägnamnsförslagen var till påseende så kom en anmärkning mot vägnamnet "Sverivägen" och man ändrade således namnet till Sverigevägen. Ingen anmärkning kom om att dela upp vägen. Sverigevägen börjar från Hästövägen och leder ut till udden Sverige utan att ha några vinkelräta korsningar där man kunde dela av vägen, se kartan. För att ge ett vägnamn så har nog inte i vilken ordning man byggt vägarna så stor betydelse utan hur själva vägen far fram i landskapet har nog större betydelse. Man har haft som princip att dit vägen leder så blir också vägnamnet. I detta fall så skulle man även hamna och byta Hästgrundsvägen till ett annat namn (för den finns redan som en mindre väg på just Hästgrundet) och ändra numrorna för de som har villor på Sverigeudden.

I en skrivelse från gårdsgruppen vid Viitavesi så har man där reagerat på att fem stycken fastbosatta fått villavägsmamnet Plackarviksvägen. De menar att då där redan finns fem bostadshus så har de rätt till ett eget vägnamn, förslag "Viltavesistigen", och att villavägsmamnet sedan kunde börja från denna väg, se [kartbilaga 3](#).

I detta fall så är det helt naturligt att gårdsgruppen som finns i "centrum av Viitavesi" också får ett vägnamn som relaterar till Viitavesi. Plackarviksvägen börjar sedan från denna väg.

## T.DIR:S FÖRSLAG:

- Paskarantavägens namn ändras till Storträskstigen/Isojärvenpolku.
- Sverigevägen förblir oförändrad.
- Vid Viitavesi gårdsgrupp så bildas ett nytt vägnamn Viitavesistigen/Viitavedenpolku och Plackarviksvägen börjar sedan från denna väg.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 43/2009

62 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Lönnbäck/Almstedt.

Marjo Lönnbäck och Ingo Almstedt anhåller om att få köpa tomt nr 1 i kvarter 5 vid Wikmansområdet, Kronoby, kartbilaga 1 /§ 62 av den 10.6.2009.

De har planer på att börja bygga ännu under detta år.

Tomtens areal är ca 1750 m<sup>2</sup>.

Kommunaltekniken är färdigt utbyggd till tomten samt vägbelysningen.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden säljer åt Marjo Lönnbäck och Ingo Almstedt tomt nr 1 i kvarter 5 vid Wikmansområdet bestående av ett ca 1750 m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten STORÅPARKEN RNr 13:147 i Överbråtö by i Kronoby kommun.

Priset är 2,70 €/m<sup>2</sup>, vilket blir 4 725 € för tomtmarken. Vägbelysningen debiteras med skild räkning och priset är 260 €. Sedvanligt köpebrev upprättas.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**  
  
\_\_\_\_\_

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

## 63 §. DELGIVNINGSSÄRENDEN 10.6.2009

- Vägverket har på anhållan höjt kostnadsförslaget för Bäcklandsvägen med 11.000 € och på detta erhålles 60 % i bidrag.
- Kommunfullmäktige behandlat och godkänt trafiksäkerhetsplanen.
- Kommunfullmäktige godkänt korrigerig av räddningsväsendets inventarieanslag.
- Länsstyrelsen i Västra Finlands län har beviljat 14.000 € i bidrag för näridrottsplan till Terjärv. ( budgeterat 13.000 )
- Nuvarande lättoljepris 45,33 c./l.
- Analyser på bruksvatten.
- Anhållan om tillfällig fartbegränsning på Kyrkvägen i Kronoby 25 - 28.6 vid kyrklig samling.
- Vägverket brev angående kostnadsfördelning på LV 7430 lätttrafikledsprojekt.
- Miljönämndens beslut om dagvårdslokal. Karleby stad meddelar om val av handikapprådets representant i trafiksäkerhetsgruppen.
- Analysresultat från kontroll av nedlagda avstjälpningsplatser.

## 64 § ÖVRIGA ÄRENDEN

Inga övriga ärenden fanns att behandla.

\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 55, 56, 58, 60, 63

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 57, 59, 61, 62

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE****Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun  
PB 22 (Säbråvägen 2)  
68500 KRONOBY

Paragrafer: 57, 59, 61, 62

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**Beslut som gäller upphandling**

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**BESVÄRSANVISNING****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol  
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA

Kommunalbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress  
och postadress, paragrafer:

Västra Finlands miljöcentral, PB 262, 65101 VASA

Besvärstid 30 dagar, paragrafer:

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

**Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.**

**Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Rättegångsavgift**

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

**Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.7.2009	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		