

Sammanträdestid                      Onsdagen den 13.8.2008, kl. 19.00 -

Sammanträdesplats                      Maggiés grillcafé

Ärendets                      Ärende  
nummer

- 63 §.                      SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE
- 64 §.                      PROTOKOLLJUSTERING
- 65 §.                      ENERGIFÖRSÖRJNING Utvidgning av fjärrvärmenätet i Kronoby centrum
- 66 §.                      VÄGAR Avge utlåtande angående vägplan för förbättrande av Lv 7430 i Terjärv.
- 67 §.                      TOMTER Reservering av tomt, Linus Bernas.
- 68 §.                      BUDGET 2008 Användning av oförutsett saneringsanslag
- 69 §.                      VÄGAR Grundförbättringsprojekt 2009
- 70 §.                      VÄGBELYSNING Användning av anslag 2008.
- 71 §.                      BUDGET Utlåtande om räddningsverkets budgetförslag 2009 och investeringsdel 2009-2011
- 72 §.                      TOMTER Anhållan om reglering av tomt vid Messveka.
- 73 §.                      DELGIVNINGÄRENDE 13.8.2008
- 74 §                      ÖVRIGA ÄRENDEN

---

Protokollet framläggs till påseende, tid och plats  
Måndagen den 1.9.2008  
Kommungården

---

Ordförande

Hans-Erik Lindgren

---

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Dan Stenlund, sekreterare



Sammanträdestid	Onsdagen den 13.8.2008 kl. 19.00 -	
Sammanträdesplats	<b>Maggés grillcafé</b>	
Beslutande:	Lindgren, Hans-Erik Byskata, Tom Näse, Malin Riippa, Bertel Slotte, Carl-Otto Wiik, Kaija-Liisa Viitanen, Christel	Ersättare: Kolppanen, Monika Granvik, Dan-Anders Bäck, Fredrik Huhta, Henrik Brännkärr, Kennet Wiik, Maarit Backman, Margita
Övriga närvarande:	Storbacka, Bernt Huhta, Henrik Djupsjöbacka, Michael Torrkulla, Tage Stenlund, Dan Fors, Johan Åbacka, Jörgen Lindvall, Sven-Erik	kommunstyrelsens ordförande kommunstyrelsens representant kommundirektör teknisk direktör mätningstekniker arbetsledare byggmästare räddningschef
Paragrafer:	63 - 74 §.	
Underskrifter:	Ordförande:  Hans-Erik Lindgren	Protokollförare:  Dan Stenlund
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den . 2008  Tom Byskata	  Malin Näse
Protokollet framlagts till påseende, plats och tid:  Intygar, underskrift, tjänstställning	Kronoby, den . 2008  Dan Stenlund, sekreterare	

63 §. SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet öppnades. Konstaterande av laglighet och beslutförhet.

**BESLUT:**

**Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.**

---

64 §.        PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Tom Byskata och Malin Näse justerar dagens protokoll.

**BESLUT:I**

**Tekiska nämnden utser Tom Byskata och Malin Näse att justera dagens protokoll**

På begäran av räddningschefen togs § 71 som följande §.

Dnr: TEKN 45/2008

65 §.           ENERGIFÖRSÖRJNING Utvidgning av fjärrvärmenätet i Kronoby centrum

Kronoby Energiandelslag har gjort utredningar angående möjlighet till utvidgad fjärrvärme i Kronoby centrum.

Delägare i Energiandelslaget som grundades 2000 är Kronoby kommun med 43,96 % samt församlingen och privata skogsägare.

Andelslaget äger fliscentralen i Kronoby på 1,0 Mwh i Kronoby centrum men kommunen äger nuvarande ledningsnät och i dagens läge levereras värme endast till kommunens fastigheter.

I Nedervetil och Terjärv äger Energiandelslaget både värmecentraler och ledningsnät och levererar värme även till privata fastigheter.

Energiandelslaget planerar en utbyggnad mot Pensionärshemmet och radhusen i anslutning till detta samt via affärsfastigheterna ut till hotell Crone.

Eftersom kommunen äger befintligt ledningsnät byggt 1983 är det en förutsättning för utbyggnaden att Energiandelslaget skulle överta detta. Nuvarande ledningsnät fungerar som lågtemperatursystem utan värmeväxlare och detta bör omändras till högtemperatursystem för att få upp kapaciteten vilket förutsätter värmeväxlare.

Energiandelslaget planerar en tidtabell som innebär byggande av ledningsnätet sommaren 2009 och värmeleverans från 1.10.2009. Detta innebär att investeringsbeslut borde kunna ske senast i september detta år.

Totalinvesteringen skulle vara 250... 300.000 € för energiandelslaget eftersom man även skulle satsa i en ny oljepanna på 1,2 MWh för reserv och toppbelastningsbehov.

Intresset för utbyggd fjärrvärme är stort bland privata fastigheter på grund av dagens oljepris.

Erbjudet energipris på 55 €/ Mwh mvsk 0 € kan jämföras med vad energin kostar med dagens oljepris ca 95 .. 100 €/ Mwh mvs 0.

Av bilaga 1 till denna § framgår preliminär offert på anslutning av kommunens fastigheter.

Anslutningsavgifterna för kommunens fastigheter skulle utgöra 90.500 €.

Ytterligare kommer kostnader för värmeväxlare och installering i fastigheterna på i medeltal 8000 €/ fastighet vilket skulle utgöra ca 64.000 €.

I inlösningspris för kulverten byggd 1983 och oljepannorna erbjudes 45.000 €. Kulvertens bokföringsvärde är 2942 €.

Detta innebär att i kommunens kapitalbudget för år 2009 borde intas ett anslag på 110.000 € netto.

Kan konstateras att ser man snävt och kortsiktigt på saken skulle det löna sig för kommunen att fortsätta som tidigare men vi skulle förr eller senare få reparationskostnader på både kulvert och befintlig oljeanläggning.

Driftssäkerheten för våra egna byggnader ökar även betydligt.

Största nyttan ligger nog i att så många fastigheter som möjligt skulle få tillgång till förmånlig energi och Energiandelslaget kunde utnyttja befintlig kapacitet i flisanläggningen.

Vid sammanträdet kan presenteras kartor på planerad ledningsdragning samt kalkyler på investeringens lönsamhet.

Överlåtande av ledningsnätet kräver fullmäktigebeslut och ett beslut om vilja att inta nödvändigt anslag i kapitalbudgeten borde även fattas av fullmäktige.

T:DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att kommunen omfattar principerna för värmeleverans-offert enligt bilaga 1 samt överlåter kulvert och nuvarande oljepannor för en summa på 45.000 €. Anslag för anslutningsavgifter och värmeväxlare på totalt 155.000 € intas i kapitalbudget 2009.

Diskussion

Nämndmedlemmarna uttalade sig flitigt och man var överens om att en utbyggnad är en bra sak. Carl-Otto Slotte ansåg att inlösningspriset 45.000 € för oljepannor och kulvert är för lågt och krävde underhandlingar för att få ett högre pris, han understöddes av Bertel Riippa. Eftersom det fanns två förslag förrättades omröstning, beredarens förslag med ja och Carl-Otto Slottes förslag, med nej. Beredarens förslag fick 5 röster (Hans-Erik Lindgren, Tom Byskata, Malin Näse, Maarit Wiik och Christel Viitanen) Carl-Otto Slottes förslag fick 2 röster (Bertel Riippa och Carl-Otto Slotte)

**BESLUT:**

**Beredarens förslag godkändes med 5 röster och 2 röster emot. Bertel Riippa anmälde avvikande åsikt till beslutet. Bilaga 2/§ 65 av den 13.8.2008)**

---

Dnr: TEKN 46/2008

66 §. VÄGAR Avge utlåtande angående vägplan för förbättrande av Lv 7430 i Terjärv.

Vasa vägdistrikt har sänt vägplanen för förbättring av Lv 7430 i Terjärv till kommunen för behandling enligt landsvägslagens 27 § och 28 §.

I planen föreslås att det byggs en gång- och cykelväg längs landsväg 7430 i Terjärv på avsnittet Skullbacka enskilda väg till korsningen med Lv 7450.

Avsnittet framgår av översigtskartan enligt bilaga 1 till denna §.

Vägplanen har varit framlagd till påseende på Terjärv kommunbyrå under tiden 5.6 - 4.7.2008.

Inga anmärkningar har inlämnats.

Totala kostnaderna för projektet beräknas uppgå till 650.000 € varav ersättningskostnaderna utgör 60.000 € och byggnadskostnaderna .

Sammanställning och föreslagen fördelning av kostnaderna framgår av bilaga 2 till denna §.

Kan konstateras att planeringen inleddes hösten 2006 och har av olika orsaker dragit ut på tiden.

Vägverket har i sitt åtgärdsprogram projektet som påbörjande detta år för en totalkostnad på 0,3 M €

När planeringen inleddes förutsatte vägdistriktet att kommunens andel skall utgöra 20 % och kommunen har även utgående från detta i årets budget reserverat 60.000 € för vår andel i projektet.

Kommunen verkställde i början av detta år en mindre ändring av detaljplanen så att den sammanfaller med vägplanen. Ändringen godkändes av kommunfullmäktige 10.4.2008.

Allmänt kan konstateras att vägplanen innan den färdigställes presenterades för allmänheten vid allmänt möte 29.1 och att kommunen via projektgruppen haft insyn i planeringen. Tekniska nämnden har även tagit del av de preliminära planerna tidigare.

En brist i planen utgör att förnyande av vägbelysningen inte ingår och ställning till behov av flyttning och nedläggning av jordkablar inte tagits.

Vägplanen med kartor presenteras närmare på sammanträdet.

I sin begäran om utlåtande ber vägdistriktet kommunen meddela följande:

- huruvida detaljplanen överensstämmer med vägplanen.
- huruvida kommunen deltar i de kostnader för projektet ( 20 % av J1 och J3 byggnadskostnader och 100 % av J2 byggnadskostnaderna) eller totalt 222.000 € .

Beträffande punkt 1 är det lätt att svara att detaljplanen överensstämmer med vägplanen.

Beträffande kostnadsfördelningen har ingen annan fördelning än 20 % av kostnaderna diskuterats varför den föreslagna fördelningen kan betecknas som oskälig.

Redan i sin behovsutredning 1993 har vägdistriktet konstaterat behov av dubbelsidig gångbana på avsnittet som berörs av J2.

T:DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår att kommunen avger följande utlåtande:

Vägplanen är väl uppgjord och projektet borde verkställas så fort som möjligt.

Detaljplanen för området överensstämmer med uppgjord vägplan.

Kommunen deltar i projektets totalkostnader med 20 % av J1 och J2 samt 100 % av J3 . Kommunens andel budgeteras 2008 och 2009.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

Dnr: TEKN 47/2008

67 §. TOMTER Reservering av tomt, Linus Bernas.

Linus Bernas önskar reservera tomt nr 2 i kvarter 5 vid Wikmansområdet, Kronoby, kartbilaga 1 § 67 av den 13.8.2008.  
Efter ett år skall man endera köpa eller arrendera tomten eller avsluta reserveringen.  
Man kan inte förlänga reserveringen  
Reserveringsavgiften blir i detta fall 250 euro.

T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden reserverar åt Linus Bernas tomt nr 2 i kvarter 5 vid Wikmansområdet.  
Reserveringen gäller till den 31.8.2009. Reserveringsavgiften är 250 euro.  
Köpes / arrenderas tomten inom 1 år uppbäres ingen reserveringsavgift.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

---

Dnr: TEKN 48/2008

68 §. BUDGET 2008 Användning av oförutsett saneringsanslag

I årets budget ingår ett anslag på 25.000 € för oförutsedda saneringsåtgärder och fuktskador. Anslaget är bundet så att kommunstyrelsen på framställning av tekniska nämnden ger rätt att använda anslaget för ett konkret projekt.

Vid kontrollprovtagning efter att en mindre fuktskada åtgärdats konstaterades i Småbönders skola något förhöjda mikrobhalter.

I februari kontaktades experthjälp från Arbetshälsoinstitutet i Tammerfors.

Under våren gjordes ytterligare provtagningar och togs materialprov på 8 platser i byggnaden. Konsulten Tuomo Laitinen bekantade sig med skolan den 15.4 och gjorde även egna mätningar. Muntligen gjorde han redan då bedömningen att inga större problem borde finnas.

Den 25.6 erhöles konsultens skriftliga slutrapport. ( bilaga 1 )

I rapportens sammandrag konstateras att byggnaden kan användas för undervisningsändamål även i fortsättningen.

Konsulten konstaterar att den förhöjda mikrobhalten sannolikt beror på fuktproblem i källaren.

Koldioxidhalten i en del av byggnaden stiger även för högt på grund av bristfällig ventilation.

Rekommenderas att snarast möjligt utföres följande konkreta åtgärder:

- Grunden fuktisoleras. Regn och ytvatten ledes bort från byggnaden och dräneringen förbättras.
- Ventilationen förbättras till nuvarande krav.

Åtgärderna torde gå att utföra fastän skolarbetet pågår.

Anslaget på 25.000 € borde räcka till för att utföra erforderliga åtgärder och vid behov kunde nödvändiga grundförbättringar utföras så långt anslaget räcker.

För att konkret kunna påbörja arbetet anhålles om rätt att få disponera anslaget.

**T:DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden anhåller till kommunstyrelsen om rätt att få använda oförutsett saneringsanslag för nödvändiga sanerings och grundförbättringsåtgärder på Småbönders skolbyggnad.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

---

## 69 §. VÄGAR Grundförbättringsprojekt 2009

Vägverket meddelar att ansökningshandlingar för grundförbättringsprojekt av enskilda vägar skall inlämnas senast 31.8.2008.

Regeringen har beviljat mera anslag för statsbidrag till enskilda vägar varför man uppmanar väglagen att vara aktiva.

Statsbidraget beviljas enligt prövning och vägdistriktet placerar projekten i skyndsamhetsordning.

I år erhöll vi bidrag för 4 st projekt och bidragsprocenten var 60 %.

Årets projekt är Fallvägen, Bredbackavägen, Sågslampvägen, Riippavägen.

Av inlämnade projekt beviljades inte Brännkärrvägen bidrag.

På basen av den prioriteringslista som uppgjordes av nämnden för åren 2007 till 2009 och de akuta behov som framkommit har i samråd med arbetsledaren uppgjorts förslag till projekt som inlämnas för bidrag 2009.

När ny nämndperiod inleds kunde uppgöras prioriteringslista för projekt 2010 - 2012.

För följande projekt 2009 har beräknats preliminära kostnadsförslag och slutliga ansökningshandlingar skulle uppgöras om nämnden godkänner prioriteringen.

- Brännkärr-Heimbacka- Grannasvägen	31.300 €
- Bråtöbyvägen – Riskatåge	30.500 €
- Bäcklandsvägen	58.000 €
- Svartsjövägen	18.000 €
- Jouxholmsvägen	11.000 €

Totalsumman av kostnadsförslagen blir 148.800 € och borde vara möjligt att verkställa inom budgeten om vi räknar med att statsbidraget 60 ... 75 %.

På sammanträdet redogöres närmare för planerade åtgärder och motiveringar för projekten.

**T:DIR:S FÖRSLAG:**

Nämnden beslutar att inlämna ansökningar för ovanstående vägar i denna prioriteringsordning.

Kansliet får fullmakt att uppgöra slutliga ansökningshandlingar och göra mindre korrigeringar i kostnadsförslagen vid behov.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

---

Dnr: TEKN 50/2008

70 §. VÄGBELYSNING Användning av anslag 2008.

I årets budget ingår endast 20.000 för förnyande och utbyggnad av vägbelysning.

I budgettexten står det att anslaget främst planeras att användas på projekt inom planeområdena.

Inlämnade projekt från tidigare är:

- Bastvägen BV
- Elisabethvägen
- Djupsjöbacka ( Stamvägen vid skolan)
- Nabba ( Södra Terjärsvägen) LV
- Industrivägen ( Kronoby )
- Heimkärrvägen
- Granöby
- Haavisto LV

Under året har inlämnats följande projekt

- Sandkullavägen komplettering av befintlig belysning ut till Rani vägen.
- Förlängning av belysning på Ranivägen ca 400 m.
- Norrby byalagsförening komplettering av belysning vid korsning 3 punkter.
- Belysning till korsningen vid Åsbacka

Stationsgränd som skall beläggas i år borde åtminstone få jordkablar och plintar nedgrävda.

På basen av när ansökningarna inlämnats och trafiksäkerhetsaspekter samt klar intressentfinansiering har följande förslag till projekt som skulle verkställas tagits fram:

	kostnad	intressenter/tomter	netto
- Bastvägen	7.950	3.975	3.975
- Elisabethvägen	6.000	(1560 ?)	6.000
- Granöby	11.000	5.500	5.500
- Sandkullavägen	2.500	1.250	1.250
- Norrby	1.800	450	1.350

Totalsumman netto av dessa projekt skulle bli 18075 €

Resten användes till kablar och fundament på Stationsgränd.

Beträffande Elisabethvägen anser intressenterna att det finns så mycket kommunala anläggningar grusplan och ishallen samt församlingens begravningsplats att tomtägarna inte skulle debiteras andel.(260€/ tomt)

Norrby är det frågan om en korsning och busshållplats som skulle betjäna säkerheten för skoleleverna och Byalaget skulle betala 25 %.

T:DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden använder årets vägbelysningsanslag enligt ovanstående förutsatt att intressentfinansieringen blir klar.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

---

Dnr: TEKN 51/2008

71 §. BUDGET Utlåtande om räddningsverkets budgetförslag 2009 och investeringsdel 2009-2011

Karleby stad har sänt det gemensamma räddningsverkets budgetförslag till kommunerna för utlåtande. Budgetförslaget har behandlats i den gemensamma räddningsnämnden 11.6.08.

Sammanställning av driftsbudgetförslaget framgår av bilaga 1 till denna §. Kronobys totala betalningsandel skulle utgöra 503.613 € vilket skulle vara en ökning på 2,5 % från årets budget.

Ökningen är acceptabel.

Jämfört med totalt förverkligade kostnader 386.667 är ökningen stor och ifall inga större olyckor bränder sker finnes marginal i driftsbudgetförslaget för vår del.

Föreslagna investeringar framgår av bilaga 2.

Kan konstateras att i kommunens gällande ekonomiplan ingår tankbil till Terjärv år 2010 samt för hydrauliska redskap 20.000 år 2009.

Någon tankbil till Nedervetil har inte varit aktuell.

Slutlig ställning till investeringsdelen tas vid budgetbehandlingen.

T:DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden avger utåtande angående räddningsnämndens budgetförslag enligt följande:

- Driftsbudgetförslag för år 2009 godkännes.
- Investeringsbudgetförslag utgås ifrån kommunens gällande ekonomiplan.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes. Nämnden sänder bud via tjänstemän att den fodrar handlingar på svenska.**

---

Dnr: TEKN 52/2008

72 §. TOMTER Anhållan om reglering av tomt vid Messveka.

Christer Skullbacka har en tomt vid Messveka som kommer att beröras av den planerade lätta trafikleden längs Norra Terjärvvägen. Tomten, lägenheten Hugos RNr 62:10, minskar med nästan hälften samt att det gamla huset rivs bort. Skullbacka anhåller om att få reglerat tomten så att storleken bibehålls och att byggrätten ej försämras. Kommunen äger marken bredvid tomten så man kunde nog justera tomtgränsen så att Skullbacka får en likadan stor tomt som han har idag.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden förordar att Christer Skullbacka får köpa av kommunen det bredvidliggande området så att hans nuvarande tomtstorlek bibehålls. Enligt bifogad karta så skulle kommunen sälja ett ca 760 m<sup>2</sup> stort område av lägenheten Mesbacka RNr 62:21. Detta bör ske i samband med att Vägverket håller sin inlösningsförrättning för den lätta trafikleden så att tomtgränserna kan justeras på samma gång. Priset för markområdet är det tomtpris som kommunen har, 2,70/m<sup>2</sup>.

**BESLUT:**

**Förslaget godkändes.**

---

## 73 §. DELGIVNINGSSÄRENDEN 13.8.2008

- Kyrkostyrelsen godkänt markköp av församlingen.
- Brandsyneprotokoll
- Initiativ till kommunstyrelsen
- Kommunfullmäktige godkänt köp av markområde vid Sandbacka Påras.
- Budgetdirektiven distribuerats. Förslagen skall inlämnas 3.10.08.
- Skolkansliet sânt utvärdering rektorernas utvärdering över fastigheternas skick och skötsel.
- KEAK BELYSNING har sagt upp sin hyreslokal från 30.6.2009.
- Kontrollanalyser på simvatten.
- Byggnadskostnadsindex juni. Årsförändring 4,5 %.
- Sjukledigheter.
- Miljöministeriets brev.
- Nuvarande lättoljepris 68,46 c/l
- TE – centralen utlåtande angående kontrollprogram.
- Grundförbättringen av Fallvägen klar.
- Beläggningsarbetet inledes v 33.
- Kronoby boendet togs i bruk 2.8.
- Byggandet av Miniplan och parkeringar vid Nedervetil skola verkställt.
- Simstrandskontroll.
- Energiseminarium Kalajoki 12.9.

## 74 § ÖVRIGA ÄRENDEN

Hans Nikula hade faxat in önskemål om att nämnden tar ställning till en förbättring av korsningen Småböndersvägen – Storbackavägen. (Bilaga 1)

Nämndens tjänstemän håller med om att korsningen borde förbättras. Men åtgärden borde göras på statens väg. Försök har gjorts att få staten att vidta åtgärder utan resultat.

Nu föreslogs att man tar med korsningen trafiksäkerhetsplanen och på detta sätt få mera tyngd för sina önskemål.

**BESLUT:**

**Antecknas till kännedom**