



Sammanträdestid onsdagen den 20.9.2006, kl. 19.00 – 20.20

Sammanträdesplats **Kommungården**

Beslutande:

- Lindgren, Hans-Erik
- Byskata, Tom
- Näse, Malin
- Riippa, Bertel
- Slotte, Carl-Otto
- Wiik, Kaija-Liisa
- Viitanen, Christel

Ersättare:

- Kolppanen, Monika
- Granvik, Dan-Anders
- Bäck, Fredrik
- Huhta, Henrik
- Brännkärr, Kennet
- Wiik, Maarit
- Backman, Margita

Övriga närvarande:

- Storbacka, Bernt
- Riippa, Ann-Kristin
- Östdahl, Stig
- Torrkulla, Tage
- Stenlund, Dan
- Fors, Johan
- Åbacka, Jörgen
- Lindvall, Sven-Erik

kommunstyrelsens ordförande  
kommunstyrelsens representant  
kommundirektör  
teknisk direktör  
mätningstekniker  
arbetsledare  
byggmästare  
räddningschef

Paragrafer: 86 - 95 §.

Underskrifter:	Ordförande:  Hans-Erik Lindgren	Protokollförare:  Dan Stenlund
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den . 2006  Kaija-Liisa Wiik	  Margita Backman
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid:  Intyg, underskrift, tjänsteställning	Kronoby, den 2.10. 2006  Dan Stelund, sekreterare	

Sammanträdestid                      onsdagen den 20.9.2006, kl. 19.00

Sammanträdesplats                      Kommungården

Ärendets                      Ärende  
nummer

- 86 §.                      LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET  
87 §.                      PROTOKOLLJUSTERING  
88 §.                      ARRENDE    Förlängning av farmarrende, Klubbi-Päls/Endinova.  
89 §.                      TOMTER    Anhållan om köp av tomt del, Bergdahl.  
90 §.                      TOMTER    Anhållan om köp av tomt, Myhre.  
91 §.                      PLANER    Förslag till ändring av detaljplan för Fatexkvarteret. Utlåtande.  
92 §.                      DRIFTSBUDGETFÖRSLAG 2007 SAMT EKONOMIPLAN 2008, 2009  
93 §.                      PLOGNING OCH SANDNINGSENTREPRENÖRER FÖR VINTERN 2006 -2007  
94 §.                      SNÖSKOTTNING VID FASTIGHETERNA VINTERN 2006 - 2007  
95 §.                      DELGIVNINGSARENDEN 20.9.2006

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats  
måndagen den 2.10.2006  
Kommungården

Ordförande

Hans-Erik Lindgren

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Dan Stenlund, sekreterare

## 86 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades. Konstaterande av laglighet och beslutförhet.

**BESLUT:**

**Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

## 87 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Kaija-Liisa Wiik och Christel Viitanen justerar dagens protokoll.

**BESLUT:**

**Tekniska nämnden utser Kaija-Liisa Wiik och Margita Backman att justera dagens protokoll.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 62 /2006

88 §. ARRENDE Förlängning av farmarrende, Klubbi-Päls/Endinova.

Klubbi-Päls Ab samt Endinova Ab genom ägaren Greger Sandvik anhåller om att få förlängt arrendet för tomt nr 12 på kommunens farmområde vid Pickvisbacka, Terjärv. Tomten är ca 4500 m<sup>2</sup> stor. Klubbi-Päls Ab har tidigare haft arrendet på tomten men nu anhåller Sandvik om att båda bolagen skulle arrendera tomten då de i dagens läge även använder tomten.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden arrenderar åt Klubbi-Päls Ab samt Endinova Ab ett ca 4500 m<sup>2</sup> stort område bestående av tomt 12 på farmområdet vid Pickvisbacka, Terjärv , kartbilaga 1/ § 88 av den 20.9.2006.

Klubbi-Päls Ab sköter om södra delen av tomten och Endinova Ab den norra delen.

Arrendetiden är 10 år. Arrendesumman blir 349 € per år och är bundet till levnadskostnadsindexet enligt september 2005. Arrendesumman delas på de båda bolagen. Sedvanligt arrendekontrakt uppgöres.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**  

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 63 /2006

89 §. TOMTER Anhållan om köp av tomtedel, Bergdahl.

Bröderna Bergdahl anhåller om köp av en tomtedel på tomt nr 3 i kvarter 114 vid Pelostrandområdet i Nedervetil. Hela tomten är i planen inritad som en parhustomt men den har dock två markägare; kommunen och bröderna Bergdahl. Tomtdelens areal som kommunen äger är ca 1500 m<sup>2</sup>. Sökanden ämnar försöka renovera den gamla garveribyggnaden som finns på tomten och för att få bygglov behövs äganderätten till hela tomten. Vatten- och avloppsnätet är ej ännu färdigt utbyggt till tomten men kommer att påbörjas nästa år. Kommunfullmäktige beslöt den 5.2.2004 att tomtpriset för egnahemstomter är 2,50 €/m<sup>2</sup>.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden säljer åt bröderna Bergdahl en tomtedel på tomt nr 3 i kvarter 114 vid Pelostrandområdet i Nedervetil bestående av ett ca 1500 m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten SALO RNr 10:34-M603 i Nedervetil by. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, kartbilaga 1/ § 89 av den 20.9.2006. Priset är 2,50 €/m<sup>2</sup>, vilket blir 3 750 € för tomtmarken. Sedvanligt köpebrev upprättas.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 64 /2006

90 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Myhre.

Marius och Catharina Myhre anhåller om köp av tomt nr 2 i kvarter 26 vid Klockarbacken, Nedervetil. Tomtens areal är ca 1940 m<sup>2</sup>.

Kommunalteknik och vägbelysning är färdigt utbyggd till tomten.

De planerar att påbörja byggandet under nästa år.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden säljer åt Marius och Catharina Myhre tomt nr 2 i kvarter 26 vid Klockarbacken detaljplaneområde bestående av ett ca 1490 m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten BYGGBACKEN RNr 32:12 i Överby by samt ett ca 450 m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten KLOCKARBACKEN RNr 56:17 i Nedervetil by. Tomtens läge framgår närmare av bifogad karta, Bilaga 1/ § 90 av den 20.9.2006. Priset är 2,50 €/m<sup>2</sup>, vilket blir 4 850 € för tomtmarken. Tillkommer skogsbeståndets värde enligt värdering. Då vägbelysningen är färdigt utbyggd invid tomten så tillkommer en avgift på 260 €. Sedvanligt köpebrev upprättas.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 65 /2006

91 §.           PLANER   Förslag till ändring av detaljplan för Fatexkvarteret. Utlåtande.

Kommunstyrelsen beslöt den 28.8.2006 att en ändring av detaljplanen för Kronoby centrum gällande kvarteren 101, 102 och 104 bör påbörjas så att exploateringstalet kan höjas för dessa områden. Nu har det dock framkommit att Ab Fatex Oy har en ganska snäv tidsplan för att kunna påbörja en tillbyggnad av produktions- och lagerutrymmen på sin tomt. Därför har man i detta skede endast påbörjat en mindre planeändring för Fatexkvarteret, kv. 104. I planeförslaget, se kartbilaga 1/§ 91 av den 20.9.2006, så har man höjt exploateringstalet från  $e=0,30$  till  $e=0,40$ . Detta motiveras med att exploateringstalen för kvarteren invid riksvägen samt Schenkerkvarteret bredvid Flygfältsvägen redan har  $e=0,40$  som exploaterings-tal. Då kunde man nog även höja e-talet för kvarter 104.

Planeförslaget har varit en första gång till påseende och inga anmärkningar har kommit.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden har inget att anmärka mot planeändringsförslaget för kvarter 104 i Kronoby centrum.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 66 /2006

## 92 §. DRIFTSBUDGETFÖRSLAG 2007 SAMT EKONOMIPLAN 2008, 2009

Kommunstyrelsen inbegär nämndernas budgetförslag till den 29.9.

Med kamreren har överenskommits att nämndens förslag till kapitalbudget kan ges senare varför vi behandlar denna vid nämndens oktober möte.

Kommunfullmäktige har den 15.6 godkänt ramarna för driftsbudgeten 2007 samt beräkningsdirektiven för planeåren.

Budgetdirektiven som godkänts av kommunstyrelsen utdelades till nämnden vid föregående sammanträde.

Den ram som givits är bindande för nämnden på nettonivå totalt varför vi har en ram på 800 .000 € netto. Vid beräkning av driftsbudgeten har utgått ifrån att oljebaserad uppvärmning stiger 30 % jämfört med bokslut 2005 och flisvärme 4 % jämfört med bokslut 2005. Det som något komplicerar budgeteringen är att värmebehovet 2005 var 10 % lägre än ett såkallat normalår.

För Terjärv fastigheterna har beräknats utgående från att fastigheterna anslutna till den nya fliscentralen. Elkostnaderna beräknas stiga 5 % jämfört med bokslut 2005 och vatten likaså 5 % jämfört med 2005.

Av bilaga 1 framgår förslag till budget per uppgiftsområde samt nämndens totala budget.

Netto skulle bli 855.045 € eller 55.045 över ramen.

Totala budgetförslaget skulle dock ligga 5000 € under årets budget och ram.

Det är inte realistiskt att uppgöra ett förslag inom ramen. Räddningsväsendets budget utgör totalt 60 % av vår nettoram och det är bundet av det totala räddningsverkets budget.

Budgetförslaget med motiveringar som det inbegäres för sammanställning av kommunens totala budget framgår av bilaga 2.

Av bilaga 2 framgår även siffrorna för ekonomiplanen. Här har enligt anvisningarna räknats med en förhöjning på 2 % per år.

Personalresurserna har inte ändrats. Under året kommer dock nuvarande väghyvelförare att gå på pension.

Vårt budgetförslag har uppgjorts direkt utgående från bokföringsprogrammet börjande från lägsta nivå. Inom byggnader innebär detta per hus. Budgetförslaget har inte kopierats på denna nivå men finnes till hands vid budgetbehandlingen.

Av bilaga 3 framgår budgetförslaget per uppgiftsområde och kostnadsförslag.

Här framgår bokslut 2005, budget 2006 och använt under första halvåret 2006.

## T.DIR:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden behandlar driftsbudgeten 2007 och ekonomiplan 2008, 2009 utgående från bilagorna.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: 67 /2006

## 93 §. PLOGNING OCH SANDNINGSENTREPRENÖRER FÖR VINTERN 2006 -2007

Tjänstemännen har varit i kontakt med våra nuvarande plogare och sandare och de är villiga att fortsätta nästa säsong. En taxajustering utgående från vad kostnadsindex stigit inom branschen borde vi dock räkna med.

Nuvarande taxor och entreprenörer framgår av bilaga 1 till denna §.

Arbetet har fungerat bra med nuvarande entreprenörer.

Bedömningen är att det i detta läge är svårt att begära nya anbud.

Borde gås in för att under vintern våren nästa år begära anbud för en längre period förslagsvis 3 år.

**T:DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden besluter att förlänga avtalet med nuvarande plogare och sandare vintern 2006-2007. Taxorna höjs max 5 %.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: 68 /2006

## 94 §. SNÖSKOTTNING VID FASTIGHETERNA VINTERN 2006 - 2007

Intresset för snöskottning vid kommunens fastigheter har inte varit stort varför vi de senaste åren inte begärt anbud utan förhandlat med nuvarande skottare.

Av bilaga 1 till denna § framgår nuvarande skottare och taxor.

Taxorna kan anses skäliga om man beaktar att ingår dejourering och beredskap.

Arbetet har fungerat bra och det är inte alltid avgörande vilken timdebiteringen är utan även hur effektivt arbetet kan utföras.

Vi borde vara beredda att höja taxorna i den mån kostnadsindex stigit främst på grund av bränslepriset.

Index har stigit 5,5 % juli 2005 till juli 2006.

Eftersom utgångstaxorna är på olika nivåer skulle det vara mer rättvist att gå in för en förhöjning lika åt alla per timme. Medelförhöjningen kunde vara 1,50 €/tim.

**T.DIR:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden besluter att nuvarande snöskottare kontaktas och erbjudes en förhöjning på max 1,50 €/tim för att fortsätta vintern 2006 - 2007.

**BESLUT:**

Förslaget godkännes.

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

## 95 §. DELGIVNINGSSÄRENDEN 20.9.2006

- Nuvarande lättoljepris 48,23 c / l.
- Pentti Kuusinen uppsagt tomtreservering och anhållan om köp av tomt.
- Miljöministeriets anvisningar om konstruktionssäkerhet i byggnader.
- Byggnadskostnadsindex i juli 104,3.
- Provtagning vid simstränder.
- Initiativ i kommunstyrelsen om Hästövägens skick.
- Initiativ om uppvaktning till vägverket angående Terjärv infartsväg.
- Vägverket har valt konsult och inlett planeringen av Terjärv infartsväg.
- Kommunstyrelsen omfattat nämndens utlåtande angående räddningsväsendets budget.
- Kommunstyrelsen tillsatt arbetsgrupp för adresssystem till fritidsbebyggelsen.
- Kommunstyrelsen beslut om inbegäran av offert för planering vid Seljes.
- Konsumentverkets skrivelse angående övervakning vid simstränder.
- Tekn. dir. fungerar som övervakare vid elverksbygget mot debitering enligt fastställda grunder.
- Fastighetsunderhållsindex för 2-ndra kvartalet 2006. 127,8. Har stigit under 1 år 8,7 %.
- S-G Jansson sjukskriven till 30.9.
- Kurs angående Tala och Engagera.
- Prisförhöjningar på rörmaterial från 31.8.2006.
- Herrfors meddelar om nya elpris från 1.10.2006.
- Intyg över skogscertifiering för kommunens skog.
- Kommunstyrelsens beslut angående samköp av eldningsolja.
- Schenker hallen hyresjustering enligt avtal.
- Beläggningsarbetena för i år verkställda.
- Oljepriset sjunkit, 45,79 c/l.
- Kallelse till lantmäteriförrättning 28.9, Nedervetil cykelled.
- Hastighetsbegränsning vid Göstas, 60 km/h.
- Stamväg 63 mellan Evijärvi och Kaustby , planering påbörjas nästa år, 8,2 milj. euro.
- Flygfältsvägen kan komma igång som terminalväg.
- Nedervetil brandstation Soiliprojekt, plan över var jord skall tas bort.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 91, 92, 95,

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 88, 89, 90, 93, 94

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE****Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Rättelseyrkande kan även inlämnas elektroniskt. Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun  
PB 22 (Säbråvägen 2)  
68500 KRONOBY

Paragrafer: 88, 89, 90, 93, 94

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**Beslut som gäller upphandling**

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**BESVÄRSANVISNING****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol  
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA

Kommunalbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress  
och postadress, paragrafer:

Västra Finlands miljöcentral, PB 262, 65101 VASA

Besvärstid 30 dagar, paragrafer:

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

**Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.**

**Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Rättegångsavgift**

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

**Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende  2.10.2006	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		