



## KÄYTTÖÖNOTTOKATSELMUKSEN SEKÄ LOPPUKATSELMUKSEN TARKASTUSLISTA

**\*tulee olla hoidettuna käyttöönottokatselmuksessa**

### Luvan mukaisesti rakennettu\*

- Rakennustyö on suoritettu rakennusluvan ja siinä esitettyjen vaatimusten mukaisesti
- Poikkeavuudet, .....
- .....
- Vaatus toimenpiteestä
  - selvitys tehtävä rakennusvalvontaan
  - piirustusten päivitys
  - tarkentavat piirustukset
  - rakennusvalvoja päivittää muutokset lupakuviin
- Vastaava työnjohtaja on hyväksytty\*
- Rakennusluvassa vaaditut erityissuunnitelmat on hyväksytty\*

### Tehdyt viranomaiskatselmuksat ja ilmoitukset (luvassa vaaditut ympyröidään)

- Aloituskokous\*
- Rakennuksen sijainnin merkitseminen\*
- Ilmoitus rakennustyön aloituksesta\*
- Pohjakatselmuks\*
- Sijaintikatselmuks\*
- Raudoituskatselmuks\*
- Runkokatselmuks\*
- Rakennuksen käyttöönottokatselmuks\*

### Pöytäkirjat ym. jotka tulee näyttää/lähetää rakennustarkastajalle käyttöönottokatselmuksat/loppukatselmuksat yhteydessä

- Tarkastusasiakirja täytettynä\*
  - Kopio lähetetty rakennusvalvontaan
- Tehdasvalmisteisen savuhormin tyyppi hyväksyntä päätös ja asennusohje lisätty rakennuksen käyttö- ja huoltokirjaan (CE-merkintä savuhormissa)\*
- Savuhormi ja tulisija tarkistettu (vastaava työnjohtaja on tarkistanut asennuksen sekä tulisijan ja savuhormin yhteensopivuuden)\*
  - Merkitty tarkastusasiakirjaan
  - Erillinen pöytäkirja
- Pöytäkirja sähköasennusten käyttöönottotarkastuksesta\*
- Vesijohdon tiiveys tarkastettu (käyttövesi)\*
  - Merkitty tarkastusasiakirjaan
  - Erillinen pöytäkirja
- Lattialämmityksen/patterilinjan tiiveys tarkistettu (koeponnistus)\*
  - Merkitty tarkastusasiakirjaan
  - Erillinen pöytäkirja
- Viemäriinjaston tiiveys tarkistettu
  - Merkitty tarkastusasiakirjaan
  - Erillinen pöytäkirja
- Sade- ja sulamisvesilinjojen tiiveys ja kondenssisuojauks tarkistettu sisätilojen osalta\*
  - Merkitty tarkastusasiakirjaan



- Erillinen pöytäkirja
- Pöytäkirja öljylämmityslaitteiston katsastuksesta\*
- Pöytäkirja kaukolämpölaitteiston tarkastuksesta\*
- Energiatodistus päivitetty (kun rakennuslupa myönnetty 1.7.2012 jälkeen)
  - Kopio lähetetty rakennusvalvontaan
- Käyttö- ja huoltokirja valmis

### Turvallisuus

- Portaat, kaiteet ja käsijohtimet määräysten mukaiset\*
- Hellan kaatumisen estetty\*
- Ovien leveydet määräysten mukaiset\*

### Paloturvallisuus

- Palo-osastoinnit piirustusten/suunnitelmien mukaiset\*
- Palo-ovet\*
- Luukku välikatolle\*
- Palovaroittimet määräysten mukaan (1.2.2009 alkaen sähköverkkoon kytketty)\*
- Varatiet (kahvat ikkunoissa, seinätikkaat ym.)\*
- Tulisijojen suojaetäisyydet valmistajan ohjeiden mukaan\*
- Palamaton materiaali tulisijojen edessä\*
- Tulisija ja savuhormi täyttää vaatimukset (T600 ja CE-merkki, suojaetäisyydet)\*
- Turvakaiteet saunassa\*

### Ilmanvaihto

- Ilmanvaihdon venttiilit sisään/ulos asennettu\*
- Ryömintätilan ilmanvaihto\*
- Välikaton ilmanvaihto\*
- Koneellinen ilmanvaihto käynnissä\*

### Ulkopuoli

- Lumiesteet, kattosillat, seinätikkaat\*
- Talon numero näkyvillä tielle\*
- Julkisivut valmiit (pinnat, maalaus)
- Maanpinta viettää pois päin rakennuksesta\*
- Sisäänkäyntien portaat\*
- Kaiteet ja putoamissuojaukset\*
- Pihatytöt valmiit (maatytöt, istutukset, aidat)
- Viemärintijärjestelmä rakennusluvan mukainen\*

### Muuta

- 
- 
-