



Beteckningar och bestämmelser Merkinnät ja määräykset

KM	Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras. Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.
T	Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
TY	Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
VL	Område för närrecreation. Lähivirkistysalue.
LTA	Kvartersområde för godstrafikterminal. Tavaraliikenneterminaalin korttelialue.
EV	Skyddsgrönområde. Suojaviheralue.
— · — · — · — · —	Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
— — — — —	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - - -	Gräns för delområde. Osa-alueen raja.
- - - - -	Riktgivande gräns för område eller del av område. Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- - - - -	Riktgivande tomtgräns. Ohjeellinen tontin raja.
103	Kvartersnummer. Korttelin numero.
2	Nummer på riktgivande tomt. Ohjeellisen tontin numero.
FÖRETA	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område. Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
4000	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta. Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Romersk siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,40	Exploateringsstäl, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
m10%	Beteckningen anger hur många procent av den på byggnadsytan tillåtna våningsytan som får användas för butikslokaler. Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.

[Dashed box]	Byggnadsyta. Rakennusala.
[pj]	Område där försäljningsplats för drivmedel får placeras. Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
○ ○ ○ ○	Trädrad som skall bevaras/planteras. Säilytettävä/istutettava puurivi.
— — — — —	Gata. Katu.
[Hatched box]	Gata reserverad för gångtrafik. Jalankululle varattu katu.
— ajo —	Körförbindelse. Ajoyhteys.
— nä —	För friktsområde för allmän reserverad del av område. Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
— — — — —	För ledning reserverad del av område. Johtoa varten varattu alueen osa.
[Symbol]	Ungefärligt läge för in- och utfart. Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
[Symbol]	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden. Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

- På T-kvartersområden får ej placeras sådan anläggning, som förorsakar luftförorening eller sådant varaktigt buller utomhus, vars nivå överstiger 60 dBA.
- På T-kvartersområden bör utomhuslager inhägnas med ett minst 2 m högt staket eller en häck av motsvarande höjd som förhindrar insyn.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

- T-korttelialueelle ei saa sijoittaa sellaisia laitoksia, jotka aiheuttavat ilmanpilaantumista tai joiden ulkomelutaso ylittää jatkuvasti 60 dBA.
- T-korttelialueella sijaitsevat ulkovarastot on aidattava vähintään 2 m korkealla aidalla tai saman korkuisella pensasaidalla siten, että näkymä varastoalueelle estyy.

KRONOBY KRUUNUPYYY

ÄNDRING AV KRONOBY CENTRUM DETALJPLAN - KVARTER 103,194, 195 OCH 197 KRUUNUPYYYN KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS - KORTTELI 103, 194, 195 JA 197

KOMMUNAL BEHANDLING /
KÄSITTELY KUNNASSA:

Planutkast / Kaavaluonnos: 19.6.2018

Planförslag / Kaavaehdotus:

Godkänd av kommunstyrelsen / Kunnanhallituksen hyväksymä:

Godkänd av kommunfullmäktige / Kunnanvaltuuston hyväksymä:

Plankod / Kaavatunnus:

SKALA / MITTAKAAVA 1:2000

Christoffer Rönnlund
Christoffer Rönnlund
Lantm.ingenjör YH / Maanm.insinööri AMK
PLANLÄGGARE / KAAVAN LAATIJA

Jonas Lindholm
Jonas Lindholm
Lantm.ingenjör YH / Maanm.insinööri AMK
GRANSKARE / TARKASTAJA

KRONOBY KOMMUN
KRUUNUPYYYN KUNTA

RAMBOLL