



Sammanträdestid Tisdagen den 29 maj 2012 kl. 18.00 - 19.20

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby

Beslutande

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika
<input checked="" type="checkbox"/>	Cainberg Päivi
<input checked="" type="checkbox"/>	Enfors Vidar
<input checked="" type="checkbox"/>	Hästö Jan-Erik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input checked="" type="checkbox"/>	Wassborr Ossian, kommunstyrelsens representant
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 86 - 99 §§

Underskrifter:

Ordförande:

Protokollförare:

Ulrika Ahlbäck

Greger Särs

Päivi Cainberg, 90 §

Protokolljustering
plats och tid:

Kronoby / 2012

Jan-Erik Norrkniivilä

Vidar Enfors

Protokollet framlagts till
påseende, plats och tid:

Kronoby

Intygar, underskrift,
tjänsteställning

Organ
Byggnadsnämnden

Utfärdat
24.5.2012

Sida
90

Sammanträdestid Tisdagen den 29 maj 2012, kl. 18.00.

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby

Ärendets nummer	Ärende	
86 §	LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET	
87 §	PROTOKOLLJUSTERING	
88 §	BYGGLOV	Ansökan av Kurt Kaitfors
89 §		Ansökan av Tuomas Kinnunen
90 §		Ansökan av Kvarnen Samkommun
91 §		Ansökan av Reetta Kinnunen
92 §		Ansökan av Anne-Maj och Thore Nylund
93 §		Ansökan av Bengt Häggblom
94 §		Ansökan av RBA Farm och Ateljé Kb
95 §		Ansökan av Tony Widjeskog
96 §	FÖRLÄNGNING AV BYGGLOV	Ansökan av Tore Granvik
97 §	FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE	
98 §	DELGIVNINGSSÄRENDEN	
99 §	BYGGLOV	Ansökan av Stefan Fagernäs

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

86 §

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordföranden öppnade sammanträdet och konstaterade att det var lagligen sammankallat och beslutfört.

87 §

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utsågs Jan-Erik Norrkniivilä och Vidar Enfors.



Sökande	Byggplats	
Kaitfors Kurt Korsgrundsvägen 5 68600 JAKOBSTAD	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-409-0005-0035 Överby Korvenpostuna 5:35 Uppförande av biltak och förråd.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Tamlinsvägen 30 68410 NEDERVETIL Ingen plan Ekonomibyggnader P3 11,00 m ² 44,00 m ² 30,00 m ³ Inga bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av biltak och förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör AnneMo Kaitfors fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Äganderättshandlingar skall kompletteras innan byggnadsarbetena inleds.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Kinnunen Tuomas Klubbvägen 2 67700 KARLEBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-406-0001-0027 Överbråtö Bergfors 1:27 Uppförande av gårdsbastu.
Byggnader	Adress	Krasslandsvägen 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Bastubyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	41,50 m ²
	Hela areal	41,50 m ²
	Volym	140,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av gårdsbastu. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Pekka Pyykölä fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Kvarnen Samkommun Torgarevägen 4 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-401-0039-0007 Hopsala Folkhögskoleområde 39:7 Uppförande av undervisningsutrymmen.
Byggnader	Adress	Torgarevägen 4 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Övriga undervisningsbyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	180,00 m ²
	Hela areal	180,00 m ²
	Volym	550,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av undervisningsutrymmen. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Jörgen Åbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Hälsoskyddsmyndigheten - Räddningsmyndigheten	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Hälsoinspektörens utlåtande skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Päivi Cainberg fungerade som ordförande.	



Sökande Kinnunen Reetta Kolamvägen 462 68700 TERJÄRV	Byggplats Fastighetsbeteckning 288-410-0013-0052 Stadsdel / by Hästbacka Lägenhetens namn Jockas RN:r 13:52 Åtgärd Uppförande av gårdsbastu.
Byggnader	Adress Kolamvägen 462 68700 TERJÄRV Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Bastubyggnader Brandteknisk klass P3 Våningsyta 12,50 m ² Hela areal 12,50 m ² Volym 25,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av gårdsbastu. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Juha Kinnunen fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT	Förslaget godkändes. Övre bjälklaget skall förses med tillräcklig ventilation. Byggnadens färgsättning skall anpassas till befintliga byggnader.



Sökande	Byggplats	
Nylund Anne-Maj och Thore Dunderkärrvägen 387 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-402-0003-0065 Norrby Koppargrundet 3:65 Uppförande av strandbastu.
Byggnader	Adress	Kråkungborg 50 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Generalplan
	Användningssyfte	Bastubyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	7,00 m ²
	Hela areal	7,00 m ²
	Volym	17,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av strandbastu. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Ingen ansvarig arbetsledare behövs för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Övre bjälklaget skall förses med tillräcklig ventilation. Byggnadens färgsättning skall anpassas till befintliga byggnader.	



Sökande

Hägglom Bengt
Söderpårasvägen 252
68500 KRONOBY

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-403-0012-0019
Stadsdel / by Påras
Lägenhetens namn Kainos
RN:r 12:19

Åtgärd Tillbyggnad av bostadsbyggnad.

Byggnader

Adress

68500 KRONOBY

Planeringsskede Ingen plan
Användningssyfte Hus med en bostad
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 98,00 m²
Hela areal 98,00 m²
Bostadslägenheter 1
Antal våningar 2

Övriga uppgifter

Tillbyggnad av bostadsbyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Jörgen Åbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden

- Räddningsmyndigheten

**På förhand gjorda syner
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
RBA Farm och Ateljé Kb Murickvägen 7 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r	288-407-0038-0000 Nedervetil Spar 38:0
	Åtgärd	Tillbyggnad av affärsbyggnad.

Byggnader	Adress	Murickvägen 7 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Övriga flervåningsbostadshus
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	309,00 m ²
	Hela areal	309,00 m ²
	Volym	1355,00 m ³
	Bostadslägenheter	4
	Bostadsyta sammanlagt	208,00 m ²
	Antal våningar	2
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av affärsbyggnad, en andra våning byggs för bostäder. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Bernt Storbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten - Vatten- och avloppsverket	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.
Konstruktionsritningar skall inlämnas innan byggnadsarbetena inleds.
Kronoby Vatten och Avlopp Ab har i ett utlåtande konstaterat att tak- och dräneringsvatten ej får ledas till det kommunala avlopps nätet

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Widjeskog Tony Ringvägen 2 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0008-0111 Terjärv Brinkas 8:111 Tillbyggnad av garage.
Byggnader	Adress	Ringvägen 2 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Ekonomibyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	24,00 m ²
	Hela areal	24,00 m ²
	Volym	80,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av garagebyggnad. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Bernt Storbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Räddningsmyndigheten	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Fasadritningar skall inlämnas innan byggnadsarbetena inleds.	

96 §

FÖRLÄNGNING AV BYGGLOV

Tore Granvik anhåller om att byggnadsnämnden förlänger bygglov nummer 84/2007 med tre år. Bygglovet är beviljat 19.6.2007, 118 § och gäller en bostadsbyggnad. Byggnadsarbetena har påbörjats.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden förlänger bygglov nummer 84/2007 med tre år enligt anhållan.

BESLUT:

Förslaget godkändes.

97 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Följande sammanträde hålls planenligt tisdagen den 19 juni 2012, kl. 18.00 vid Maggies Café-Restaurant, vid Emet.

BESLUT:

Förslaget godkändes.

98 §

DELGIVNINGENSÄRENDEN

Adam Näse:

- Inlämnat ändrade ritningar för bygglov nummer 48/2012, bygglovet gäller uppförande av en bostadsbyggnad.

Tommi Pulkkinen:

- Inlämnat ändrade ritningar för bygglov nummer 60/2011, bygglovet gäller uppförande av en garagebyggnad.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden antecknar ärendena till kännedom.

BESLUT:

Förslaget godkändes.



Sökande Fagernäs Stefan Södra Terjärsvägen 29 68700 TERJÄRV	Byggplats Fastighetsbeteckning 288-412-0044-0000 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Fagernäs RN:r 44:0 Åtgärd Uppförande av garagebyggnad.
---	--

Byggnader	Adress Södra Terjärsvägen 27 68700 TERJÄRV Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan) Användningssyfte Ekonomibygnader Brandteknisk klass P3 Våningsyta 71,00 m ² Hela areal 71,00 m ² Volym 202,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder Antal våningar 1
-----------	---

Övriga uppgifter Uppförande av garagebyggnad. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Stefan Fagernäs fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Räddningsmyndigheten

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till befintliga ekonomibygnader