



Sammanträdestid Tisdagen den 29 oktober 2013 kl. 17.30 - 19.40

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby

Beslutande

Ersättare

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika	<input type="checkbox"/>	Ranta Anne-Mie
<input type="checkbox"/>	Dahlvik Stefan	<input type="checkbox"/>	Djupsjöbacka Kim
<input checked="" type="checkbox"/>	Lindvall Jesper	<input type="checkbox"/>	Näse Malin
<input checked="" type="checkbox"/>	Broända Helena	<input type="checkbox"/>	Wiik Henrik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik	<input type="checkbox"/>	Niemonen Veli
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input checked="" type="checkbox"/>	Filppula Seppo, kommunstyrelsens representant
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 149 - 160 §§

Underskrifter:	Ordförande: Ulrika Ahlbäck	Protokollförare: Greger Särs
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby / 2013 Helena Broända	Jan-Erik Norrkniivilä
Protokollet framlagts till påseende, plats och tid: Intyggar, underskrift, tjänsteställning	Kronoby	

Sammanträdestid Tisdagen den 29 oktober 2013, kl. 17.30.

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby

Ärendets Ärende
nummer

149 § LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
150 § PROTOKOLLJUSTERING

151 § BYGGLOV Ansökan av Kalevi och Lilian Ollqvist
152 § BYGGLOV Ansökan av Dan och Carina Aurén
153 § BYGGLOV Ansökan av Anders Skullbacka
154 § BYGGLOV Ansökan av Sini Tervola och Iina Puumala
155 § BYGGLOV Ansökan av WL Trecon Öb
156 § BYGGLOV Ansökan av Andriy Fadeichev
157 § BYGGLOV Ansökan av Bodil Mård
158 § BYGGLOV Ansökan av Björn och Annelie Enfors

159 § FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE
160 § DELGIVINGSÄRENDEN

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

149 §

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordföranden öppnade sammanträdet och byggnadsnämnden konstaterades vara lagenligt sammankallad och beslutför.

150 §

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utsågs Helena Broända och Jan-Erik Norrkniivilä.



Sökande	Byggplats	
Ollqvist Kalevi och Lilian Elisabetvägen 22 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0042-0003 Terjärv Sofiäro 42:3 Byggande av gårdsbastu.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Elisabetvägen 22 68700 TERJÄRV Detaljplan (Byggnadsplan) Bastubyggnader P3 8,00 m ² 14,00 m ² 17,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter		Byggande av gårdsbastu. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Maarit Byskata fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden		- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.
På förhand gjorda syner samt utredningar		- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG		Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT		Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Aurén Dan och Carina Forskantsvägen 274 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0012-0113 Nedervetil Auren 12:113 Tillbyggnad av ekonomibyggnad, växthus.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Forskantsvägen 274 68410 NEDERVETIL Ingen plan Ekonomibyggnader P3 21,50 m ² 21,50 m ² 59,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av ekonomibyggnad, växthus. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör André Forsström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande

Skullbacka Anders
Hästbackavägen 90
68700 TERJÄRV

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-412-0023-0029
Stadsdel / by Terjärv
Lägenhetens namn Solbacken
RN:r 23:29

Åtgärd Uppförande av garagebyggnad.

Byggnader

Adress Hästbackavägen 90
68700 TERJÄRV
Planeringsskede Ingen plan
Användningssyfte Ekonomibygnader
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 66,00 m²
Hela areal 66,00 m²
Volym 185,00 m³
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
Antal våningar 1

Övriga uppgifter

Uppförande av garagebyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Folke Gistö fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Byggnaden placeras på befintlig vattenledning, avtal har uppgjorts med Ab Terjärv Vatten och Avlopp.

Utlåtanden

- Ab Terjärv Vatten och Avlopp, avtal 29.8.2013.
- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.

På förhand gjorda syner samt utredningar

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande

Tervola Sini och
Puumala Iina
Byvägen 161
68500 KRONOBY

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-402-0002-0037
Stadsdel / by Norrby
Lägenhetens namn Ollila
RN:r 2:37

Åtgärd Uppförande av tunnbastu.

Byggnader

Adress Byvägen 161
68500 KRONOBY
Planeringsskede Ingen plan
Användningssyfte Bastubyggnader
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 2,40 m²
Hela areal 4,10 m²
Volym 5,00 m³
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
Antal våningar 1

Övriga uppgifter

Uppförande av tunnbastu. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Ingen ansvarig arbetsledare behövs. Byggnaden placeras nära befintlig vattenledning, avtal har uppgjorts med Kronoby Vatten och Avlopp Ab.

Utlåtanden

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.
- Kronoby Vatten och Avlopp Ab, avtal 22.10.2013.

På förhand gjorda syner samt utredningar

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
WL Trecon Öb Flygfältsvägen 286 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-401-0005-0024 Stadsdel / by Hopsala Lägenhetens namn Alö RN:r 5:24 Åtgärd Uppförande av parhus.

Byggnader	Adress	Jannesgränd 5 A 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Hus med två bostäder
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	142,00 m ²
	Hela areal	160,00 m ²
	Volym	504,00 m ³
	Bostadslägenheter	2
	Bostadsyta sammanlagt	142,00 m ²
	Antal våningar	1

Övriga uppgifter Uppförande av parhus. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Grundundersökning skall utföras innan byggnadsarbetena inleds.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
Fadeichev Andriy Smedasvägen 4 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0007-0035 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Myggebo RN:r 7:35 Åtgärd Tillbyggnad av bostadsbyggnad med glasterrass och garage.

Byggnader	Adress Smedasvägen 4 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte Hus med en bostad
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 65,50 m ²
	Hela areal 65,50 m ²
	Volym 180,00 m ³
	Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar 1

Övriga uppgifter Tillbyggnad av bostadsbyggnad med glasterrass och garage.
Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
Byggnadsingenjör Bernt Storbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Mård Bodil Elisabetvägen 8 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0008-0039 Terjärv Tallgård 8:39 Tillbyggnad av bostadsbyggnad med glasveranda.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Elisabetvägen 8 68700 TERJÄRV Detaljplan (Byggnadsplan) Hus med en bostad P3 6,50 m ² 6,50 m ² 19,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av bostadsbyggnad med glasveranda. Inga rågrannar har hörts. Byggnadsingenjör Bernt Storbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Enfors Björn och Annelie Emmesvägen 205 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-408-0008-0042 Nedervetil-Norrby Enfors 8:42 Tillbyggnad av fritidsstuga.
Byggnader	Adress	Emmesstigen 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Fritidsbostadshus
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	26,00 m ²
	Hela areal	26,00 m ²
	Volym	80,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av fritidsstuga. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 24.10.2013.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden bordlägger ansökan för kompletteringar.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Nya ritningar skall inlämnas.	

159 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Följande sammanträde hålls planenligt tisdagen den 10 december 2013, kl. 17.30 vid Maggies Restaurant, vid Emet.

BESLUT:

Förslaget godkändes.

160 §

DELGIVNINGENSÄRENDEN

ELY-centralen:

- Beslut 8.10.2013, godkänner Ville Huistinojas planer på utvidgning av bostadsbyggnad inom skyddsområdet för stamväg nummer 63.
- Beslut 16.10.2013, godkänner Yngve Nybergs anhållan om väganslutning till väg nummer 7430 (Viiperi-Högnabba).

Anette och Daniel Byskata:

- Inlämnat ändrade ritningar för bostadsbyggnad, bygglov nummer 101/2013.

Christer Sweins:

- Inlämnat ändrade ritningar för utvidgning av fritidsstuga, bygglov nummer 59/2010.

Kronoby kommun:

- Inlämnat ändrade ritningar för utvidgning och sanering av Sandbacka vårdcenter, bygglov nummer 143/2012.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden antecknar ärendena till kännedom.

BESLUT:

Förslaget godkändes.
