



Sammanträdestid Tisdagen den 17 mars 2014 kl. 17.30 - 18.45

Sammanträdesplats Kommungården, Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

Beslutande

Ersättare

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika	<input type="checkbox"/>	Ranta Anne-Mie
<input type="checkbox"/>	Dahlvik Stefan	<input type="checkbox"/>	Djupsjöbacka Kim
<input checked="" type="checkbox"/>	Lindvall Jesper	<input type="checkbox"/>	Näse Malin
<input checked="" type="checkbox"/>	Broända Helena	<input type="checkbox"/>	Wiik Henrik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik	<input type="checkbox"/>	Niemonen Veli
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Sandström Hans, kommunstyrelsens representant
<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 11 - 26 §§

Underskrifter:	Ordförande: Protokollförare: Ulrika Ahlbäck Greger Särs Helena Broända, 22, 23 §§
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby / 2015 Jan-Erik Norrkniivilä Jesper Lindvall
Protokollet framlagts till påseende, plats och tid: Intygar, underskrift, tjänsteställning	Kronoby

Sammanträdestid Tisdagen den 17 mars 2015, kl. 17.30.

Sammanträdesplats Kommungården, Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

Ärendets Ärende
nummer

11 § LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
12 § PROTOKOLLJUSTERING

13 § BYGGLOV Ansökan av Rönbacka Sebastian och Niina
14 § BYGGLOV Ansökan av Backända Mats och Malin
15 § BYGGLOV Ansökan av Granvik Kristian och Storränk Carolina
16 § BYGGLOV Ansökan av Sandstedt Hanna och Per-Emil
17 § BYGGLOV Ansökan av Sandstedt Hanna och Per-Emil
18 § BYGGLOV Ansökan av Sunabacka Jan
19 § BYGGLOV Ansökan av Wiik Ralf
20 § BYGGLOV Ansökan av Granbacka Andreas och Tina
21 § BYGGLOV Ansökan av Kauppila Jari och Tiina
22 § BYGGLOV Ansökan av Sandbäck Ann-Sofi
23 § BYGGLOV Ansökan av Sandbäck Ann-Sofi

24 § DELGIVNINGÄRENDEN
25 § FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

26 § BYGGLOV Ansökan av J. Björklunds Maskinservice Ab /
Fma: Leif Björklund

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

11 §

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordföranden öppnade sammanträdet och byggnadsnämnden konstaterades vara lagenligt sammankallad och beslutför.

12 §

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utsågs Jan-Erik Norrkniivilä och Jesper Lindvall.



Sökande	Byggplats
Rönbacka Sebastian och Niina Torgarevägen 39 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-403-0014-0021 Outbrutet område Stadsdel / by Påras Lägenhetens namn Del av Ståhl RN:r 14:21 Åtgärd Uppförande av biltak och förråd.
Byggnader	Adress Torgarevägen 39 68500 KRONOBY Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan) Användningssyfte Ekonomibyggnader Brandteknisk klass P3 Våningsyta 102,50 m ² Hela areal 102,50 m ² Volym 276,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av biltak och förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT	Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Backända Mats och Malin Backändavägen 382 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0018-0009 Outbrutet område Nedervetil Del av Backända 18:9 Uppförande av garagebyggnad med förråd.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Backändavägen 382 68410 NEDERVETIL Ingen plan Ekonomibygnader P3 60,00 m ² 60,00 m ² 195,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter		Uppförande av garagebyggnad med förråd. Inga rågrannar har hörts. Göran Nyman fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden		- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar		- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.
BESLUTSFÖRSLAG		Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT		Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till befintliga byggnader.



Sökande	Byggplats
Granvik Kristian och Storrank Carolina Parkvägen 18 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0023-0031 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Lindhorn RN:r 23:31 Åtgärd Grundrenovering av bostadsbyggnad, byte av tak samt ändringar i konstruktioner. Borring av värmebrunn.

Byggnader	Adress Parkvägen 18 68700 TERJÄRV Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan) Användningssyfte Hus med en bostad Brandteknisk klass P3 Våningsyta 223,00 m ² Hela areal 223,00 m ² Volym 640,00 m ³ Bostadslägenheter 1 Bostadsyta sammanlagt 194,00 m ² Antal våningar 2
Övriga uppgifter	Grundrenovering av bostadsbyggnad, byte av tak samt ändringar i konstruktioner. Borring av värmebrunn. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Niklas Sandberg fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT **Förslaget godkändes.**



Sökande

Sandstedt Hanna
och Per-Emil
Murickvägen 2 A 2
68410 NEDERVETIL

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-409-0004-0015 Outbrutet område
Stadsdel / by Överby
Lägenhetens namn Del av Rödning
RN:r 4:15
Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.

Byggnader

Adress Riippavägen
68410 NEDERVETIL
Planeringsskede Ingen plan
Användningssyfte Hus med en bostad
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 242,50 m²
Hela areal 242,50 m²
Volym 783,00 m³
Bostadslägenheter 1
Antal våningar 2

Övriga uppgifter

Uppförande av bostadsbyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
Byggnadsingenjör Per-Emil Sandstedt fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.

**På förhand gjorda syner
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
Sandstedt Hanna och Per-Emil Murickvägen 2 A 2 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning 288-409-0004-0015 Outbrutet område Stadsdel / by Överby Lägenhetens namn Del av Rödning RN:r 4:15 Åtgärd Uppförande av garagebyggnad med biltak.

Byggnader	Adress Riippavägen 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede Ingen plan
	Användningssyfte Ekonomibygnader
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 82,00 m ²
	Hela areal 82,00 m ²
	Volym 262,00 m ³
	Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar 1

Övriga uppgifter Uppförande av garagebyggnad med biltak. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Per-Emil Sandstedt fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT **Förslaget godkändes.**



Sökande	Byggplats	
Sunabacka Jan Sunabackavägen 47 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-410-0099-0009 Hästbacka Heimbacka 99:9 Tillbyggnad av lagerbyggnad, byggande av tak över gödsellager.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Sunabackavägen 47 68700 TERJÄRV Ingen plan Övr. byg. för jord- skogsbruk och fiske P3 284,00 m ² 284,00 m ² 1420,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av lagerbyggnad, byggande av tak över gödsellager. Inga rågrannar har hörts. Byggnadsingenjör Fredrik Mattjus fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
BESLUTSFÖRSLAG	Ansökan behandlas inte. Sökanden har återtagit ansökan.	
BESLUT	Ansökan tas inte till behandling.	



Sökande	Byggplats	
Wiik Ralf Nybyvägen 48 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0009-0147 Nedervetil Mastovilla 9:147 Uppförande av fritidsstuga och bastu.
Byggnader	Adress	Träskperavägen 72 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede	Generalplan
	Användningssyfte	Fritidsbostadshus
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	65,00 m ²
	Hela areal	65,00 m ²
	Volym	266,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av fritidsstuga och bastu. Den gamla fritidsstugan tas ibruk som gäststuga. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Henrik Wiik fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande

Granbacka Andreas
och Tina
Forsnäsgränd 4
68500 KRONOBY

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-401-0002-0070
Stadsdel / by Hopsala
Lägenhetens namn Björknäs
RN:r 2:70
Åtgärd Uppförande av ekonomibyggnad.

Byggnader

Adress Forsnäsgränd 4
68500 KRONOBY
Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan)
Användningssyfte Ekonomibyggnader
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 135,00 m²
Hela areal 135,00 m²
Volym 391,00 m³
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga
förändringar görs i bostäder
Antal våningar 1

Övriga uppgifter

Uppförande av ekonomibyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Per-Emil Sandstedt fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.

**På förhand gjorda syner
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Kronoby Vatten och Avlopp skall kontaktas innan byggnadsarbetena inleds. Byggnaden skall placeras längre in på tomten ifall den kommer för nära den befintliga vattenledningen.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Kauppila Jari och Tiina Puistokotu 14 As 3 67100 KARLEBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-410-0003-0048 Hästbacka Johnsson II 3:48 Uppförande av gårdsbastu.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Sunabackavägen 19 68700 TERJÄRV Ingen plan Bastubyggnader P3 10,00 m ² 16,50 m ² 25,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av gårdsbastu. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Mikko Hyypä fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats
Sandbäck Ann-Sofi Båskvägen 2 A 7 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-403-0024-0003 Stadsdel / by Påras Lägenhetens namn Lyckebo RN:r 24:3 Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.

Byggnader	Adress	Blomvägen 15 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Hus med en bostad
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	102,00 m ²
	Hela areal	102,00 m ²
	Volym	370,00 m ³
	Bostadslägenheter	1
	Bostadsyta sammanlagt	87,00 m ²
	Antal våningar	1

Övriga uppgifter Uppförande av bostadsbyggnad, den gamla bostadsbyggnaden på lägenheten har rivits. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Samuel Skogvik fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT Förslaget godkändes.
Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, **Helena Broända** fungerade som ordförande.



Sökande	Byggplats
Sandbäck Ann-Sofi Båskvägen 2 A 7 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-403-0024-0003 Stadsdel / by Påras Lägenhetens namn Lyckebo RN:r 24:3 Åtgärd Uppförande av garagebyggnad med biltak.

Byggnader	Adress	Blomvägen 15 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Ekonomibygnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	35,00 m ²
	Hela areal	35,00 m ²
	Volym	110,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1

Övriga uppgifter Uppförande av garagebyggnad med biltak. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Samuel Skogvik fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT Förslaget godkändes.
Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, **Helena Broända** fungerade som ordförande.

24 §

DELGIVNINGENSÄRENDEN

ELY-centralen:

- Beslut 26.2.2015 angående Jari och Johanna Syrjäläs ansökan om undantagslov för uppförande av fritidsstuga vid Sejsar. ELY-centralen förkastar ansökan, kommunstyrelsen samt byggnadsnämnden hade förordat ansökan.

Stig Sundqvist:

- Meddelande 9.3.2015. Sundqvist avslutar uppdraget som ansvarig arbetsledare för uppförande av Gunder Norrbygårds bostadsbyggnad.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden antecknar ärendena till kännedom.

BESLUT

Förslaget godkändes.

25 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Följande sammanträde hålls planenligt tisdagen den 14 april 2015, kl. 17.30 vid Maggies Restaurant.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
J. Björklunds Maskin- service Ab / Fma: Leif Björklund Jeussbyvägen 36 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-404-0033-0002 Stadsdel / by Söderby Lägenhetens namn Dahlfors RN:r 33:2 Åtgärd Uppförande av verkstadshall.

Byggnader	Adress Jeussbyvägen 36 68500 KRONOBY Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Industri- och småindustrihus Brandteknisk klass P3 Våningsyta 854,00 m ² Hela areal 854,00 m ² Volym 5690,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av verkstadshall. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 13.3.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall
inlämnas för godkännande innan byggnadsarbetena inleds.
Åganderättshandlingar skall inlämnas innan byggnadsarbetena inleds.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT Förslaget godkändes.