



Sammanträdestid Tisdagen den 18 augusti 2015 kl. 17.30 - 19.00

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby, Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

## Beslutande

## Ersättare

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika	<input type="checkbox"/>	Ranta Anne-Mie
<input type="checkbox"/>	Dahlvik Stefan	<input type="checkbox"/>	Djupsjöbacka Kim
<input checked="" type="checkbox"/>	Lindvall Jesper	<input type="checkbox"/>	Näse Malin
<input checked="" type="checkbox"/>	Broända Helena	<input type="checkbox"/>	Wiik Henrik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik	<input type="checkbox"/>	Niemonen Veli
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

## Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Hästö Jan-Erik, kommunstyrelsens representant
<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 93 - 114 §§

Underskrifter:	Ordförande: Ulrika Ahlbäck	Protokollförare: Greger Särs
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby / 2015  Jan-Erik Norrkniivilä      Jesper Lindvall	
Protokollet framlagts till påseende, plats och tid:  Intygar, underskrift, tjänsteställning	Kronoby	

Sammanträdestid Tisdagen den 18 augusti 2015, kl.17.30

Sammanträdesplats Kommungården, Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

Ärendets  
nummer

Ärende

93 § LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

94 § PROTOKOLLJUSTERING

95 § BYGGLOV

Ansökan av Granholm Mats

96 § BYGGLOV

Ansökan av Granholm Mats

97 § BYGGLOV

Ansökan av Högvist Leif

98 § BYGGLOV

Ansökan av Bergdal Daniel och Minna

99 § BYGGLOV

Ansökan av Vestö Tony och Hedman-Vestö Malin

100 § BYGGLOV

Ansökan av Vestö Tony och Hedman-Vestö Malin

101 § BYGGLOV

Ansökan av Harvala Taisto och Marritta

102 § BYGGLOV

Ansökan av Terjärv Frys Ab Oy

103 § BYGGLOV

Ansökan av Nyman Daniel och Kujala Amanda

104 § BYGGLOV

Ansökan av Nyman Daniel och Kujala Amanda

105 § BYGGLOV

Ansökan av Kb Ferro Fastigheter

106 § BYGGLOV

Ansökan av Fröjdö Björn

107 § BYGGLOV

Ansökan av Kronoby kommun / Solrosens daghem

108 § BYGGLOV

Ansökan av Skullbacka Niklas och Forsander Marika

109 § BYGGLOV

Ansökan av Skullbacka Niklas och Forsander Marika

110 § BYGGLOV

Ansökan av Patana Maarit

111 § BYGGLOV

Ansökan av Broända Helena

112 § MARKTÄKTER

Ansökan av Keijo Ollqvist

113 § DELGIVNINGSÄRENDEN

114 § FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

93 §

**LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**

Ordföranden öppnade sammanträdet och byggnadsnämnden konstaterades vara lagenligt sammankallad och beslutför.

---

94 §

**PROTOKOLLJUSTERING**

Till protokolljusterare utsågs Jan-Erik Norrkniivilä och Jesper Lindvall.

---



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Granholt Mats Ringvägen 63 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0008-0105 Terjärv Granholt 8:105 Renovering och tillbyggnad av bostadsbyggnad.
<b>Byggnader</b>	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Ringvägen 63 68700 TERJÄRV Ingen plan Hus med en bostad P3 15,00 m <sup>2</sup> 15,00 m <sup>2</sup> 45,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 2
<b>Övriga uppgifter</b>	Bordlagt ärende. Renovering och tillbyggnad av bostadsbyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Fredrik Mattjus fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 5.12.2014.	
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>	



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Granholt Mats Ringvägen 63 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r  Åtgärd	288-412-0008-0105 Terjärv Granholt 8:105  Uppförande av biltak och förråd.
<b>Byggnader</b>	Adress  Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter  Antal våningar	Ringvägen 63 68700 TERJÄRV Ingen plan Ekonomibygnader P3 15,00 m <sup>2</sup> 45,00 m <sup>2</sup> 45,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
<b>Övriga uppgifter</b>	Bordlagt ärende. Uppförande av biltak och förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Fredrik Mattjus fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 5.12.2014.	
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>	



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Högvist Leif Backlandsvägen 6 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0106-0006 Terjärv Ponderose 106:6 Uppförande av kallt förråd.
<b>Byggnader</b>	<b>Adress</b>	Backlandsvägen 6 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Ekonomibyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	12,00 m <sup>2</sup>
	Hela areal	12,00 m <sup>2</sup>
	Volym	27,00 m <sup>3</sup>
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
<b>Övriga uppgifter</b>		Uppförande av kallt förråd. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Leif Högvist fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
<b>Utlåtanden</b>		- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>		- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>		Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
<b>BESLUT</b>		<b>Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till omgivande byggnader.</b>



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Bergdal Daniel och Minna Hannasgränd 14 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r  Åtgärd	288-409-0049-0001 Överby Rönndal 49:1  Uppförande av garage.
Byggnader	Adress  Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter  Antal våningar	Hannasgränd 14 68410 NEDERVETIL Detaljplan (Byggnadsplan) Ekonomibyggnader P3 89,00 m <sup>2</sup> 89,00 m <sup>2</sup> 239,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Daniel Bergdal fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till bostadsbyggnaden.</b>	



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>
Vestö Tony och Hedman-Vestö Malin Bjonståget 10 bst 3 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning 288-410-0023-0115 Outbrutet område Stadsdel / by Hästbacka Lägenhetens namn Vestö RN:r 23:115 Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.
<b>Byggnader</b>	Adress Holmanvägen 375 68500 KRONOBY Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Hus med en bostad Brandteknisk klass P3 Våningsyta 159,00 m <sup>2</sup> Hela areal 171,00 m <sup>2</sup> Volym 550,00 m <sup>3</sup> Bostadslägenheter 1 Bostadsyta sammanlagt 159,00 m <sup>2</sup> Antal våningar 1
<b>Övriga uppgifter</b>	Uppförande av bostadsbyggnad. Inga rågrannarna har hörts. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>





<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Vestö Tony och Hedman-Vestö Malin Bjonståget 10 bst 3 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning	288-410-0023-0115 Outbrutet område
	Stadsdel / by	Hästbacka
	Lägenhetens namn	Vestö
	RN:r	23:115
	Åtgärd	Uppförande av förråd och 2 st biltak.
<b>Byggnader</b>	Adress	Holmanvägen 375 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Ekonomibyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	13,00 m <sup>2</sup>
	Hela areal	13,00 m <sup>2</sup>
	Volym	40,00 m <sup>3</sup>
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
<b>Övriga uppgifter</b>	Uppförande av förråd och 2 st biltak. Inga rågrannarna har hörts. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.	
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>	



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>
Harvala Taisto och Maritta Falandersgatan 18 bst 14 67200 KARLEBY	Fastighetsbeteckning 288-411-0060-0005 Stadsdel / by Kortjärvi Lägenhetens namn Suvi-Anttila RN:r 60:5  Åtgärd Uppförande av sommarkök/grilltak.

Byggnader	Adress Skyttevägen 76 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede Generalplan
	Användningssyfte Övriga fristående småhus
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 18,00 m <sup>2</sup>
	Hela areal 18,00 m <sup>2</sup>
	Volym 46,00 m <sup>3</sup>
	Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar 1

Övriga uppgifter Uppförande av sommarkök/grilltak.  
Inga rågrannarna har hörts.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.

På förhand gjorda syner  
samt utredningar - Besök på byggplatsen

**BESLUTSFÖRSLAG** Ansökan bordläggs. Rågrannar skall höras och ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall inlämnas till byggnadsnämnden för godkännande.

**BESLUT** Förslaget godkändes.



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Terjärv Frys Ab Oy Södra Terjärvvägen 707 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r  Åtgärd	288-412-0013-0067 Terjärv Pickvisbacka 13:67  Uppförande av lagerhall.
<b>Byggnader</b>	Adress  Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter  Antal våningar	Södra Terjärvvägen 707 68700 TERJÄRV Ingen plan Industrihallar P3 470,00 m <sup>2</sup> 470,00 m <sup>2</sup> 3040,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
<b>Övriga uppgifter</b>	Uppförande av lagerhall (Best-hall). Inga rågrannarna har hörts. Byggnadsingenjör Kimmo Bodbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.	
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>	



**Sökande**

Nyman Daniel och  
Kujala Amanda  
Eirikasvägen 19 A 4  
68530 LEPPLAX

**Byggplats**

Fastighetsbeteckning 288-405-0036-0003 Outbrutet område  
Stadsdel / by Ytterbråtö  
Lägenhetens namn Skogsdungen  
RN:r 36:3  
Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.

**Byggnader**

Adress Lötvägen 100  
68500 KRONOBY  
Planeringsskede Ingen plan  
Användningssyfte Hus med en bostad  
Brandteknisk klass P3  
Våningsyta 153,50 m<sup>2</sup>  
Hela areal 173,00 m<sup>2</sup>  
Volym 601,00 m<sup>3</sup>  
Bostadslägenheter 1  
Bostadsyta sammanlagt 173,00 m<sup>2</sup>  
Antal våningar 2

**Övriga uppgifter**

Uppförande av bostadsbyggnad, den gamla bostadsbyggnaden har rivits. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Anders Skutnabba fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena. KS Geokonsult har utfört grundundersökning på tomten, byggnaden kommer att grundas på pålar.

**Utlåtanden**

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.  
- KS Geokonsult, grundundersökning 30.6.2015.

**På förhand gjorda syner  
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §  
- Besök på byggplatsen

**BESLUTSFÖRSLAG**

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.  
Brandinspektörens direktiv skall följas.  
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.**



**Sökande**

Nyman Daniel och  
Kujala Amanda  
Eirikasvägen 19 A 4  
68530 LEPPLAX

**Byggplats**

Fastighetsbeteckning 288-405-0036-0003 Outbrutet område  
Stadsdel / by Ytterbråtö  
Lägenhetens namn Skogsdungen  
RN:r 36:3  
Åtgärd Uppförande av garage samt biltak.

**Byggnader**

Adress Lötvägen 100  
68500 KRONOBY  
Planeringsskede Ingen plan  
Användningssyfte Ekonomibyggnader  
Brandteknisk klass P3  
Våningsyta 59,40 m<sup>2</sup>  
Hela areal 131,40 m<sup>2</sup>  
Volym 190,00 m<sup>3</sup>  
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga  
förändringar görs i bostäder  
Antal våningar 1

**Övriga uppgifter**

Uppförande av garage samt biltak. Rågrannarna har inga  
anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Anders Skutnabba  
fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

**Utlåtanden**

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.

**På förhand gjorda syner  
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §  
- Besök på byggplatsen

**BESLUTSFÖRSLAG**

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.  
Brandinspektörens direktiv skall följas.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.**



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Kb Ferro Fastigheter Riksgränd 2 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r  Åtgärd	288-405-0001-0079 Ytterbråtö Riksgränd 1:79  Tillbyggnad av industrihall.
<b>Byggnader</b>	Adress  Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter  Antal våningar	Riksgränd 2 68500 KRONOBY Detaljplan (Byggnadsplan) Industrihallar P3 301,00 m <sup>2</sup> 301,00 m <sup>2</sup> 1298,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
<b>Övriga uppgifter</b>	Tillbyggnad av industrihall med social- och lagerutrymmen. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Anders Skutnabba fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
<b>Utlåtanden</b>	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.	
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>	Ansökan bordläggs. Sökanden inlämnar ändrade ritningar till nästa sammanträde.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes.</b>	



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Fröjdö Björn Herbertsgränd 5 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r	288-406-0013-0051 Överbråtö Åbrink 13:51
	Åtgärd	Uppförande av bastu med grilltak och simbassäng.
<b>Byggnader</b>	Adress	Herbertsgränd 5 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte	Bastubyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	6,30 m <sup>2</sup>
	Hela areal	6,30 m <sup>2</sup>
	Volym	13,30 m <sup>3</sup>
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
<b>Övriga uppgifter</b>		Uppförande av bastu (ombyggnad av befintlig byggnad) samt grilltak och simbassäng. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan.
<b>Utlåtanden</b>		- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>		- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>		Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall inlämnas för godkännande innan byggnadsarbetena inleds.
<b>BESLUT</b>		<b>Förslaget godkändes.</b>



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Kronoby kommun Säbråvägen 2 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-409-0032-0012 Överby Byggbacken 32:12 Tillbyggnad av befintligt daghem.
<b>Byggnader</b>	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Kyrkbackavägen 16 68410 NEDERVETIL Detaljplan (Byggnadsplan) Barnhem och skolhem P2 393,00 m <sup>2</sup> 393,00 m <sup>2</sup> 1500,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
<b>Övriga uppgifter</b>		Tillbyggnad av befintligt daghem (Solrosens daghem). Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
<b>Utlåtanden</b>		- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
<b>På förhand gjorda syner samt utredningar</b>		- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
<b>BESLUTSFÖRSLAG</b>		Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall inlämnas för godkännande innan byggnadsarbetena inleds. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.
<b>BESLUT</b>		<b>Förslaget godkändes.</b>





<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>
Skullbacka Niklas och Forsander Marika Parkvägen 16 b 6 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0074-0016  Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Lindeqvist RN:r 74:16  Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.
Byggnader	Adress Ringvägen 76 68700 TERJÄRV Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Hus med en bostad Brandteknisk klass P3 Våningsyta 190,00 m <sup>2</sup> Hela areal 190,00 m <sup>2</sup> Volym 690,00 m <sup>3</sup> Bostadslägenheter 1 Bostadsyta sammanlagt 163,00 m <sup>2</sup> Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av bostadsbyggnad, befintlig fritidsstuga på tomten rivs. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Kimmo Bodbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.
BESLUT	<b>Förslaget godkändes.</b> <b>Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.</b>



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>
Skullbacka Niklas och Forsander Marika Parkvägen 16 b 6 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0074-0016  Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Lindeqvist RN:r 74:16  Åtgärd Uppförande av garagebyggnad med förråd.
Byggnader	Adress Ringvägen 76 68700 TERJÄRV Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Ekonomibygnader Brandteknisk klass P3 Våningsyta 107,00 m <sup>2</sup> Hela areal 107,00 m <sup>2</sup> Volym 320,00 m <sup>3</sup> Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad med förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Kimmo Bodbacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT	<b>Förslaget godkändes.</b> <b>Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.</b>



<b>Sökande</b>	<b>Byggplats</b>	
Patana Maarit Kortjävvägen 145 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r  Åtgärd	288-411-0061-0003 Kortjärvi Kvarnabba 61:3  Uppförande av strandbastu.
Byggnader	Adress  Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter  Antal våningar	Kortjärvivägen 145 68700 TERJÄRV Generalplan Bastubyggnader P3 20,00 m <sup>2</sup> 20,00 m <sup>2</sup> 48,00 m <sup>3</sup> Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av strandbastu. Rågrannarna skall höras innan byggnadsnämndens sammanträde.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
<b>BESLUT</b>	<b>Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till bostadsbyggnaden.</b>	



**Sökande**

Broända Helena  
Nybyvägen 171  
68410 NEDERVETIL

**Byggplats**

Fastighetsbeteckning 288-412-0107-0002  
Stadsdel / by Terjärv  
Lägenhetens namn Tolvmanstorp  
RN:r 107:2  
Åtgärd Uppförande av fritidsstuga.

**Byggnader**

Adress Södra Terjärvvägen  
68700 TERJÄRV  
Planeringsskede Generalplan  
Användningssyfte Fritidsbostadshus  
Brandteknisk klass P3  
Våningsyta 12,50 m<sup>2</sup>  
Hela areal 17,58 m<sup>2</sup>  
Volym 24,50 m<sup>3</sup>  
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga  
förändringar görs i bostäder  
Antal våningar 1

**Övriga uppgifter**

Uppförande av fritidsstuga. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör André Forsström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

**Utlåtanden**

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 18.8.2015.

**På förhand gjorda syner  
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §  
- Besök på byggplatsen

**BESLUTSFÖRSLAG**

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.  
Brandinspektörens direktiv skall följas.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.  
Helena Broända anmälde jäv och deltog inte i  
behandlingen av detta ärende.**

## 112 §

## MARKTÄKT

## Ansökan av Keijo Ollqvist

Keijo Ollqvist anhåller om marktäktstillstånd på del av Forsstrand lägenhet RNr 11:27 i Nedervetil by. Täkten är belägen vid Loulus.

Täktområdets areal är ca 0,9 ha. Avsikten är att under tio år ta ca 20 000 m<sup>3</sup> sand.

Enligt ansökan är täktdjupet i medeltal ca 2,5 m och tagningen sker under grundvattenytan. Täktområdet ligger utanför grundvattenområdet.

Grannarna har hörts, inga anmärkningar har inkommit.

Inga ibrukvarande brunnar eller vattentag finns inom 1 km. Andelslaget Söderby Vatten har sitt reservvattentag ca 700m söder om täktområdet. Närmaste bosättning är på ca 700m och finns vid Loulus.

Planläggaren har granskat planen och konstaterat att den är tekniskt rätt uppgjord.

ELY-centralen har den 24.6.2015 gett ett utlåtande för täkten. Tillstånd kan enligt dem tillåtas om vissa synpunkter beaktas. Utlåtandet bifogas som bilaga 1/112 §, 18.8.2015.

## PLANLÄGGARENS FÖRSLAG:

Med stöd av marktäktsL 6 § beviljar byggnadsnämnden Keijo Ollqvist tillstånd till täktverksamhet på ett ca 0,9 ha stort markområde på del av Forsstrand lägenhet RNr 11:27 i Nedervetil by enligt uppgjord marktäktsansökan och plan. Täktverksamheten får bedrivas till den 30.9.2025.

För täktverksamheten gäller följande villkor:

1. Ifall täktverksamheten skadar den skogsväg som leder till täktområdet så är sökanden skyldig att reparera skadorna.
2. Alla gamla diken som leder till täkten eller far ut från täkten sättes igen med sandjord före täktverksamhetens inledande. Grundvattnets nivå får inte ändras.
3. Täktverksamheten bör utföras så att grundvattnet inte förorenas. Ifall bränsle- och oljecisterner uppbevaras på området skall de ha ett dubbelt hölje eller placeras i en takförsedd container. Platsen där arbetsmaskiner parkeras eller servas bör ha ett tätt underlag. Ifall utsläpp ändå sker skall räddningsverket samt byggnadsnämnden genast underrättas.
4. En skild plan för hur hanteringen av stubbar och ytjord skall inlämnas. I planen skall framgå hur stubbar och ytjord återvinnes. Ytjorden får dock inte sättas i grundvattendammen eller i slänterna.
5. Täktområdet bör märkas ut i terrängen med tydliga och synliga märken
6. Grundvattennivån bör uppföljas 2 ggr/år på täktområdet
7. Sökanden bör inlämna bankgaranti, spärrad bankdeposition eller borgensförbindelse som säkerhet för att återställningsarbetena utförs senast den 30.11.2025. Säkerheten bör vara i kraft under samma tid och uppgå till 800 euro.

För tillståndet gäller följande avgifter:

- granskningsavgift för högst 20 000 m<sup>3</sup> marksubstans 200 euro
- tillsynsavgift enligt fastställd taxa.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.**

---

113 §

**DELGIVNINGENSÄRENDEN**

Lillsunde Jimmy och Johanna:

- Inlämnat ändrade ritningar för bygglov 9/2011, bygglovet gäller uppförande av en fritidsstuga.

Wistbacka Asser och Vuokko:

- Inlämnat ändrad situationsplan för bygglov 110/2012, bygglovet gäller uppförande av en garagebyggnad.

**BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:**

Byggnadsnämnden antecknar ärendena till kännedom.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.**

---

114 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Följande sammanträde hålls planenligt tisdagen den 15 september 2015, kl. 17.30 vid Marina´s Restaurang i Terjärv.

**BESLUT**

**Förslaget godkändes.**

---