



Sammanträdestid Tisdagen den 14 mars 2017 kl. 17.30 - 18.30

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby
Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

Beslutande

Ersättare

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika	<input type="checkbox"/>	Ranta Anne-Mie
<input type="checkbox"/>	Dahlvik Stefan	<input type="checkbox"/>	Djupsjöbacka Kim
<input checked="" type="checkbox"/>	Lindvall Jesper	<input type="checkbox"/>	Näse Malin
<input checked="" type="checkbox"/>	Broända Helena	<input type="checkbox"/>	Wiik Henrik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik	<input type="checkbox"/>	Niemonen Veli
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Hästö Jan-Erik, kommunstyrelsens representant
<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 13 - 26 §§

Underskrifter:

Ordförande:

Protokollförare:

Ulrika Ahlbäck

Greger Särs

Helena Broända, 17, 18, 20 och 21 §§

Protokolljustering
plats och tid:

Kronoby / 2017

Jesper Lindvall

Jan-Erik Norrkniivilä

Protokollet framlagts till
påseende, plats och tid:

Kronoby

Intygar, underskrift,
tjänsteställning

Sammanträdestid Tisdagen den 14 mars 2017 kl. 17.30

Sammanträdesplats Kommungården i Kronoby
Säbråvägen 2, 68500 Kronoby

Ärendets
nummer

Ärende

13 § LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

14 § PROTOKOLLJUSTERING

15 § BYGGLOV

Ansökan av Renfelt Mikael och Skuthälla Jennie

16 § BYGGLOV

Ansökan av Lybäck Erik

17 § BYGGLOV

Ansökan av Vikman Simon och Linda

18 § BYGGLOV

Ansökan av Svartsjö Marco

19 § BYGGLOV

Ansökan av Rauhala Cecilia och Ville

20 § BYGGLOV

Ansökan av Simonsbacka Jonas och Hästbacka Jennifer

21 § BYGGLOV

Ansökan av Simonsbacka Jonas och Hästbacka Jennifer

22 § BYGGLOV

Ansökan av Rudnäs Carl-Oskar

23 § BYGGLOV

Ansökan av Slotte Johan

24 § BYGGLOV

Ansökan av Skullbacka Bengt-Johan

25 § FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

26 § DELGIVNINGSARENDEN

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

13 §

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordföranden öppnade sammanträdet och byggnadsnämnden konstaterades vara lagenligt sammankallad och beslutför.

14 §

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utsågs Jesper Lindvall och Jan-Erik Norrkniivilä.



Sökande		Byggplats	
Renfelt Mikael Holmanvägen 86 68500 KRONOBY		Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r	288-401-0015-0047 Hopsala Vestanåker 15:47
Skuthälla Jennie Holmanvägen 86 68500 KRONOBY	Åtgärd		Uppförande av garagebyggnad.
Byggnader	Adress	Holmanvägen 86 68500 KRONOBY	
	Planeringsskede	Ingen plan	
	Användningssyfte	Uppförande av garagebyggnad	
	Brandteknisk klass	P3	
	Våningsyta	83,50 m ²	
	Hela areal	83,50 m ²	
	Volym	395,00 m ³	
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder	
	Antal våningar	1	
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.		
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.		
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §		
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.		
BESLUT	Förslaget godkändes.		



Sökande	Byggplats	
Lybäck Erik Libiktåge 15 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-406-0060-0000 Överbråtö Lybäck 60:0 Uppförande av djurstall.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Libiktåge 15 68500 KRONOBY Ingen plan Uppförande av djurstall P3 222,00 m ² 222,00 m ² 1510,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av uppfödningstall för kalvar 3-6 mån. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Adam Näse fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena. Miljövårdssekreteraren har i ett utlåtande 27.2.2017 konstaterat att byggandet inte kräver ändringar i miljötillståndet eftersom djurantalet inte ökas.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017. - Miljövårdssekreteraren, Karin Björkgård 27.2.2017. - Hälsoinspektören, Ann-Sofi Slotte 13.3.2017	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens och hälsoinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats
Vikman Simon Södra Terjärvvägen 4, bost 3 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0017-0017 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Sjöboda III RN:r 17:17
Vikman Linda Södra Terjärvvägen 4, bost 3 68700 TERJÄRV	Åtgärd Tillbyggnad av bostadsbyggnad.

Byggnader	Adress Strandallen 4 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan)
	Användningssyfte Tillbyggnad av bostadsbyggnad
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 48,00 m ²
	Hela areal 48,00 m ²
	Volym 150,00 m ³
	Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av bostadsbyggnad. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Stefan Byskata fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT Förslaget godkändes.
Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av
detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.



Sökande	Byggplats	
Svartsjö Marco Backändavägen 183 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0005-0083 Nedervetil Pellas 5:83 Uppförande av garagebyggnad.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Backändavägen 183 68410 NEDERVETIL Ingen plan Uppförande av garagebyggnad P3 84,00 m ² 108,30 m ² 300,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad med biltak samt förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Magnus Rasmus fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.	



Sökande	Byggplats	
Rauhala Cecilia Emetvägen 84 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r	288-410-0014-0084 Hästbacka Kvarntorpet 14:84
Rauhala Ville Emetvägen 84 68700 TERJÄRV	Åtgärd	Uppförande av garagebyggnad.

Byggnader	Adress	Emetvägen 84 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Uppförande av garagebyggnad
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	79,00 m ²
	Hela areal	86,50 m ²
	Volym	260,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad med förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggmästare Sten Bobacka fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Byggnaden skall placeras på tillräckligt avstånd från vattenledningen.	

BESLUT Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
Simonsbacka Jonas Murickvägen 2 A 6 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning 288-407-0001-0037 Stadsdel / by Nedervetil Lägenhetens namn Simonsbacka RN:r 1:37
Hästbacka Jennifer Murickvägen 2 A 6 68410 NEDERVETIL	Åtgärd Uppförande av bostadsbyggnad.

Byggnader	Adress
	Simonsbackavägen 23 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede Ingen plan
	Användningssyfte Hus med en bostad
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 185,00 m ²
	Hela areal 231,00 m ²
	Volym 710,00 m ³
	Bostadslägenheter 1
	Antal våningar 2

Övriga uppgifter Uppförande av bostadsbyggnad.
Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
Byggnadsingenjör Oskar Backström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.

På förhand gjorda syner samt utredningar - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Grundundersökning skall utföras innan byggnadsarbetena inleds.
Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT **Förslaget godkändes.**
Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.



Sökande	Byggplats
Simonsbacka Jonas Murickvägen 2 A 6 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning 288-407-0001-0037 Stadsdel / by Nedervetil Lägenhetens namn Simonsbacka RN:r 1:37
Hästbacka Jennifer Murickvägen 2 A 6 68410 NEDERVETIL	Åtgärd Uppförande av garagebyggnad.

Byggnader	Adress Simonsbackavägen 23 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede Ingen plan
	Användningssyfte Uppförande av garagebyggnad
	Brandteknisk klass P3
	Våningsyta 55,00 m ²
	Hela areal 55,00 m ²
	Volym 170,00 m ³
	Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av garagebyggnad med biltak samt förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Oskar Backström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT Förslaget godkändes.
Ulrika Ahlbäck anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av
detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.



Sökande	Byggplats	
Rudnäs Carl-Oskar Rudnäsvägen 11 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-401-0009-0087 Hopsala Rudnäs 9:87 Uppförande av biltak samt förråd.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Rudnäsvägen 11 68500 KRONOBY Ingen plan Uppförande av biltak samt förråd P3 54,00 m ² 54,00 m ² 135,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av biltak samt förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsarbetare Kristian Karlström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Byggnaden skall placeras på tillräckligt avstånd från jordkabeln (el).	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Slotte Johan Kyrkvägen 24 68500 KRONOBY	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-405-0069-0002 Ytterbråtö Kvistas 69:2 Tillbyggnad av ladugård.
Byggnader	Adress	Storåvägen 146 68500 KRONOBY
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Tillbyggnad av ladugård
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	1274,00 m ²
	Hela areal	1274,00 m ²
	Volym	7604,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Uppförande av ladugård för mjölkkor i anslutning till befintligt djurstall. Rågrannarna hördes i samband med ansökan om miljötillstånd, inga anmärkningar. Miljönämnden har beviljat miljötillstånd för åtgärden 14.2.2017, 8 §.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017. - Miljönämnden, beviljat miljötillstånd 14.2.2017. - Hälsoinspektören, Ann-Sofi Slotte 13.3.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens och hälsoinspektörens direktiv skall följas. Ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall inlämnas för godkännande innan byggnadsarbetena inleds. Grundundersökning skall utföras innan byggnadsarbetena inleds. Konstruktionsritningar med hållfasthetsberäkningar skall uppgöras innan byggnadsarbetena inleds. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Skullbacka Bengt-Johan Skullbackavägen 113 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-412-0171-0002 Terjärv Risbacka 171:2 Tillbyggnad av bostadsbyggnad samt inglasning av terrass.
Byggnader	Adress	Skullbackavägen 113 68700 TERJÄRV
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Hus med en bostad
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	4,40 m ²
	Hela areal	4,40 m ²
	Volym	15,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av bostadsbyggnad samt inglasning av terrass. Rågrannen har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Niklas Sandberg fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 10.3.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Besök på byggplatsen - Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	

25 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Följande sammanträde hålls tisdagen den 11 april 2017, kl. 17.30
vid Restaurang Marina´s, Södra Terjärvvägen 10, 68700 TERJÄRV.

BESLUT

Förslaget godkändes.

26 §

DELGIVNINGENSÄRENDEN

Kronoby Folkhögskola:

- inlämnat ändrade ritningar för bygglov 86/2015, bygglovet gäller tillbyggnad av undervisningsutrymmen.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden antecknar ärendena till kännedom.

BESLUT

Förslaget godkändes.
