



Sammanträdestid Tisdagen den 23 maj 2017 kl. 17.30 - 19.15

Sammanträdesplats Maggies Restaurant
Emetvägen 310, 68700 Terjärv

Beslutande

Ersättare

<input checked="" type="checkbox"/>	Ahlbäck Ulrika	<input type="checkbox"/>	Ranta Anne-Mie
<input checked="" type="checkbox"/>	Dahlvik Stefan	<input type="checkbox"/>	Djupsjöbacka Kim
<input checked="" type="checkbox"/>	Lindvall Jesper	<input type="checkbox"/>	Näse Malin
<input checked="" type="checkbox"/>	Broända Helena	<input type="checkbox"/>	Wiik Henrik
<input checked="" type="checkbox"/>	Norrkniivilä Jan-Erik	<input type="checkbox"/>	Niemonen Veli
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Övriga närvarande

<input checked="" type="checkbox"/>	Sandström Hans, kommunstyrelsens representant
<input checked="" type="checkbox"/>	Särs Greger, byggnadsinspektör
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

PARAGRAFER: 60 - 73 §§

Underskrifter:	Ordförande: Ulrika Ahlbäck	Protokollförare: Greger Särs
	Helena Broända, 66 § och 67 §	
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby / 2017	
	Jesper Lindvall	Jan-Erik Norrkniivilä
Protokollet framlagts till påseende, plats och tid:	Kronoby	
Intygar, underskrift, tjänsteställning		

Sammanträdestid Tisdagen den 23 maj 2017 kl. 17.30

Sammanträdesplats Maggies Restaurant
Emetvägen 310, 68700 Terjärv

Ärendets
nummer

Ärende

60 § LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

61 § PROTOKOLLJUSTERING

62 § BYGGLOV

Ansökan av Skriko Bernt

63 § BYGGLOV

Ansökan av Pajala Ari och Lindvall Pernilla

64 § BYGGLOV

Ansökan av Brännkärr Mikael

65 § BYGGLOV

Ansökan av Salo-Back Carola

66 § BYGGLOV

Ansökan av Bostads Ab Vekabacka

67 § BYGGLOV

Ansökan av Bostads Ab Vekabacka

68 § BYGGLOV

Ansökan av Dahlvik Tor

69 § BYGGLOV

Ansökan av Nedervetil jaktklubb r.f.

70 § BYGGLOV

Ansökan av Vidjeskog Anders och Pernilla

71 § FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

72 § DELGIVNINGSÄREMDEN

73 § BYGGLOV FÖRLÄNGNING

Ansökan av Bengt Häggblom

Protokollet framlägges till påseende, tid och plats

Ordförande

Ulrika Ahlbäck

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar

60 §

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordföranden öppnade sammanträdet och byggnadsnämnden konstaterades vara lagenligt sammankallad och beslutför.

61 §

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utsågs Jesper Lindvall och Jan-Erik Norrkniivilä.



Sökande	Byggplats	
Skriko Bernt Skrikovägen 423 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0063-0001 Nedervetil Måsadjälo 63:1 Uppförande av redskapshall (kall).
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Skrikovägen 423 68410 NEDERVETIL Ingen plan Uppförande av redskapshall P3 70,00 m ² 70,00 m ² 321,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av redskapshall (kall). Inga rågrannar har hörts. Byggnadsingenjör Oskar Backström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Ari Pajala Markusbackavägen 9 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r	288-407-0012-0020 Nedervetil Kalin 12:20
Lindvall Pernilla Markusbackavägen 9 6841 NEDERVETIL	Åtgärd	Tillbyggnad av bostadsbyggnad med grönt rum.
Byggnader	Adress	Markusbackavägen 9 68410 NEDERVETIL
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Tillbyggnad av bostadsbyggnad
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	26,00 m ²
	Hela areal	26,00 m ²
	Volym	83,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av bostadsbyggnad med grönt rum. Inga rågrannar har hörts. Byggnadsingenjör André Forsström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Besök på byggplatsen - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 § anses inte behövt.	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Brännkärr Mikael Nedervetilvägen 422 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0057-0002 Nedervetil Nygård 57:2 Tillbyggnad av bostadsbyggnad.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Nedervetilvägen 422 68410 NEDERVETIL Ingen plan Tillbyggnad av bostadsbyggnad P3 46,40 m ² 46,40 m ² 174,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Tillbyggnad av bostadsbyggnad med biltak. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadstekniker Mats Sweins fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes.	



Sökande	Byggplats	
Salo-Back Carola Misterhultvägen 2A2 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning Stadsdel / by Lägenhetens namn RN:r Åtgärd	288-407-0021-0008 Nedervetil Saltpetter V 21:8 Uppförande av gäststuga med bastu.
Byggnader	Adress Planeringsskede Användningssyfte Brandteknisk klass Våningsyta Hela areal Volym Bostadslägenheter Antal våningar	Forskantsvägen 43 68410 NEDERVETIL Ingen plan Fritidsbostadshus P3 26,40 m ² 26,40 m ² 71,00 m ³ Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder 1
Övriga uppgifter	Uppförande av gäststuga med bastu. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Mika Pulkkinen fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.	
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.	
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §	
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.	
BESLUT	Förslaget godkändes. Byggnadens färgsättning skall anpassas till omgivande byggnader.	



Sökande	Byggplats
Bostads Ab Vekabacka, under bildande varande bostadsbolag Högnabbavägen 281 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0008-0018 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Heimkulla RN:r 8:18 Åtgärd Uppförande av radhus.

Byggnader	Adress Vekavägen 1 b 68700 TERJÄRV Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan) Användningssyfte Radhus Brandteknisk klass P3 Våningsyta 218,00 m ² Hela areal 221,00 m ² Volym 750,00 m ³ Bostadslägenheter 3 Bostadsyta sammanlagt 196,00 m ² Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av radhus med 3 lägenheter. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Niklas Sandberg fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Inledande möte skall hållas innan byggnadsarbetena inleds. Kommunfullmäktige godkände revideringen och utvidgningen av detaljplanen för Terjärv centrum 22.5.2017, 22 §.
BESLUT	Förslaget godkändes. Ulrika Ahlbäck och Stefan Dahlvik anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.



Sökande	Byggplats
Bostads Ab Vekabacka, under bildande varande bostadsbolag Högnabbavägen 281 68700 TERJÄRV	Fastighetsbeteckning 288-412-0008-0018 Stadsdel / by Terjärv Lägenhetens namn Heimkulla RN:r 8:18 Åtgärd Uppförande av biltak och förråd.

Byggnader	Adress Vekavägen 1 b 68700 TERJÄRV Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan) Användningssyfte Uppförande av biltak och förråd Brandteknisk klass P3 Våningsyta 23,00 m ² Hela areal 23,00 m ² Volym 60,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av biltak och förråd. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör Niklas Sandberg fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 § - Besök på byggplatsen
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas. Kommunfullmäktige godkände revideringen och utvidgningen av detaljplanen för Terjärv centrum 22.5.2017, 22 §.
BESLUT	Förslaget godkändes. Ulrika Ahlbäck och Stefan Dahlvik anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av detta ärende, Helena Broända fungerade som ordförande.



Sökande

Dahlvik Tor
Vekagränd 1
68700 TERJÄRV

Byggplats

Fastighetsbeteckning 288-412-0009-0033
Stadsdel / by Terjärv
Lägenhetens namn Kyrklid
RN:r 9:33
Åtgärd Uppförande av gårdsbastu.

Byggnader

Adress Ringvägen 1
68700 TERJÄRV
Planeringsskede Detaljplan (Byggnadsplan)
Användningssyfte Bastubyggnader
Brandteknisk klass P3
Våningsyta 25,00 m²
Hela areal 25,00 m²
Volym 100,00 m³
Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga
förändringar görs i bostäder
Antal våningar 1

Övriga uppgifter

Uppförande av gårdsbastu.
Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan.
Byggnadsingenjör Fredrik Mattjus fungerar som
ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.

Utlåtanden

- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.

**På förhand gjorda syner
samt utredningar**

- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
- Besök på byggplatsen

BESLUTSFÖRSLAG

Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.

BESLUT

Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats
Nedervetil Jaktklubb r.f. c/o Anders Ljungberg Bastvägen 205 68410 NEDERVETIL	Fastighetsbeteckning 288-409-0028-0006 Stadsdel / by Överby Lägenhetens namn Älgfrosa RN:r 28:6 Åtgärd Uppförande av förråd i anslutning till älgslakthus.
Byggnader	Adress Forskantsvägen 72 68410 NEDERVETIL Planeringsskede Ingen plan Användningssyfte Uppförande av förråd i anslutning till älgslakthus Brandteknisk klass P3 Våningsyta 56,50 m ² Hela areal 56,50 m ² Volym 189,00 m ³ Bostadslägenheter Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder Antal våningar 1
Övriga uppgifter	Uppförande av förråd i anslutning till älgslakthus. Rågrannarna har inga anmärkningar mot ansökan. Byggnadsingenjör André Forsström fungerar som ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.
Utlåtanden	- Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.
På förhand gjorda syner samt utredningar	- Grannarna har meddelats om byggprojektet enligt MBL 133 §
BESLUTSFÖRSLAG	Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov. Brandinspektörens direktiv skall följas.
BESLUT	Förslaget godkändes.



Sökande	Byggplats	
Vidjeskog Anders och Pernilla Småböndersvägen 762 68750 SMÅBÖNDERS	Fastighetsbeteckning	288-411-0015-0084
	Stadsdel / by	Kortjärvi
	Lägenhetens namn	Vidjeskog
	RN:r	15:84
	Åtgärd	Uppförande av gårdsbastu.

Byggnader	Adress	Småböndersvägen 762 68750 SMÅBÖNDERS
	Planeringsskede	Ingen plan
	Användningssyfte	Bastubyggnader
	Brandteknisk klass	P3
	Våningsyta	9,00 m ²
	Hela areal	9,00 m ²
	Volym	20,00 m ³
	Bostadslägenheter	Inga bostäder eller inga förändringar görs i bostäder
	Antal våningar	1

Övriga uppgifter Uppförande av gårdsbastu.
Inga rågrannar har hörts.

Utlåtanden - Brandinspektören, Kaj Sundfors 19.5.2017.

På förhand gjorda syner
samt utredningar - Underrättandet av grannar enligt MBL 133 §
anses inte behövligt.

BESLUTSFÖRSLAG Byggnadsnämnden godkänner ansökan om bygglov.
Brandinspektörens direktiv skall följas.
Ansökan om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena skall
inlämnas för godkännande innan byggnadsarbetena inleds.

BESLUT **Förslaget godkändes.**

71 §

FASTSTÄLLANDE AV DATUM FÖR FÖLJANDE SAMMANTRÄDE

Kronoby kommuns nya förvaltningsstadga godkändes av kommunfullmäktige 23.2.2017, 10 § och träder ikraft 1.6.2017.

De tidigare nämnderna, tekniska-, miljö- och byggnadsnämnden ersätts av en ny tekniska och miljönämnden. Tekniska och miljönämnden har det övergripande ansvaret för kommunens bygg-, miljö och tekniska verksamhet.

Nämnden har en tillståndssektion. Tillståndssektionen handhar myndighetsärenden och fungerar som den byggnadstillsynsmyndighet som avses i markanvändnings- och bygglagen och som den kommunala miljövårdsmyndighet som avses i lagen om kommunernas miljövårdsförvaltning mm. Tillståndssektionen behandlar de bygglov som inte har delegerats till byggnadsinspektören.

Byggnadsinspektören beviljar bygglov på detaljplanerade områden, bygglov för tillfälliga byggnader (176 § MBL) samt bygglov för ekonomibyggnad samt gäststuga i anslutning till befintlig bostad eller annan byggnad mm.

Första sammanträdet för tillståndssektionen hålls om möjligt tisdagen den 20 juni 2017, kl. 17.30 vid kammungården (nämndrummet) i Kronoby, Säbråvägen 2, 68500 Kronoby.

72 §

DELGIVNINGENSÄRENDEN

Kronoby kommun:

- Kronoby kommuns förvaltningsstadga.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Ärendet antecknas för kännedom.

BESLUT

Förslaget godkändes.

73 §

BYGGLOV FÖRLÄNGNING

Bengt Häggblom anhåller om att byggnadsnämnden förlänger bygglov nummer 70/2012 med tre år.

Bygglovets är beviljat 29.5.2012, 93 § för tillbyggnad av en bostadsbyggnad. Byggnadsarbetena skall vara färdiga 8.7.2017.

Byggnadsplatsen är lägenheten Kainos RNr 12:19 i Påras by. Byggnadsplatsens adress är Skrubbackavägen 7, 68500 Kronoby.

Byggnadsnämnden har inte tidigare förlängt bygglovets. Byggnadsarbetena är påbörjade.

BYGGNADSINSPEKTÖRENS FÖRSLAG:

Byggnadsnämnden förlänger bygglov nummer 70/2012 med tre år enligt anhållan.

BESLUT

Förslaget godkändes.
