

Sammanträdestid Måndagen den 17 september 2018, kl. 18.00

Sammanträdesplats **Kommungården**

Ärendets nummer	Ärende
179 §.	LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
180 §.	VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
181 §.	GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN
182 §.	NÄMNDERS PROTOKOLL
183 §.	PLANER Godkänna detaljplaneändring vid Kronoby industriområde, Kaukokiito Oy och Ab Ferromek.
184 §.	PLANER Godkänna detaljplan över Seljesområdet, Nedervetil.
185 §.	FASTIGHETER Försäljning av tilläggsmark till Ab Ferromek Oy
186 §.	FASTIGHETER Försäljning av tilläggsmark till Kaukokiito Oy.
187 §.	BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde
188 §.	BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; flyktingmottagning
189 §.	BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; social- och hälsovård
190 §.	BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; landsbygd
191 §.	FASTIGHETER Byggnad av Nedervetil skola
192 §.	STADGOR OCH INSTRUKTIONER Revidering av byggnadsordningen
193 §.	PROJEKT Principer för fastighetsinventeringsprojekt
194 §.	MILJÖFRÅGOR Ansökan om miljötillstånd för gruvverksamhet i Syväjärvi samt tillstånd för torrläggning av sjöarna Syväjärvi och Heinäjärvi/Keliber Oy
195 §.	UTLÅTANDE Kaustby kommuns anhållan om utlåtande; ny detaljplan för Nikula travbaneområde
196 §.	TRAFIK Utlåtande om utkastet till förordning om stomnätet
197 §.	NÄMNDER Uppdatering av val av medlem och ersättare i regionala räddningsnämnden
198 §.	FÖRVALTNING Korrigering av sammansättningen för arbetsgruppen för utveckling av barn- och familjetjänster, s.k. LAPE-arbetsgrupp
199 §.	KOMMITTÉER Komplettering av arbetsgruppen för Kronoby 50 år
200 §.	KURSER Att leda förändring - Verkstad för ledningsgrupper
201 §.	DELGIVNINGSSÄRENDEN
202 §.	ÖVRIGA ÄRENDEN

Protokollet framläggs till påseende, tid och plats

Ordförande

Liane Byggmästar

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Inger Bjon, förvaltningschef

179 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kallelse till sammanträde har utfärdats den 12 september 2018 och tillställts samtliga medlemmar av kommunstyrelsen, kommunfullmäktiges presidium samt närvarande tjänstemän i skriftlig och elektronisk form. Ersättarna erhåller kallelsen i elektronisk form. Föredragningslistan har varit utlagd på kommunens webbplats sedan den 13 september 2018, varifrån övriga intresserade kan erhålla den vid behov.

180 §. VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Kommunstyrelsen utser Björn Gripenberg och Elisabeth Hagström att justera protokollet. Protokollet justeras den 19 september 2018.

181 §. GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

182 §. NÄMNDERS PROTOKOLL

Förvaltningschefen:

Enligt 92 § i kommunallagen kan kommunstyrelsen, kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören eller en genom förvaltningsstadgan tillförordnad kommunal tjänsteinnehavare till behandling i kommunstyrelsen ta upp ett ärende, som med stöd av denna lag har delegerats till underlydande myndighet eller en sektion i kommunstyrelsen och i vilket den behöriga myndigheten har fattat ett beslut. Styrelsen kan ta upp ärendet för prövning såvida beslutet inte har vunnit laga kraft

Genomgången av besluten ger även styrelsen information om nämndernas verksamhet och aktuella frågor.

Avskrifter av protokoll från följande möten har tillställts kommunstyrelsen:

- tillståndssektionen, 28.8.2018, kungjord 3.9.2018

Bsluten framgår av Bilaga 1/182 § av 17.9.2018, som bifogas föredragningslistan.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen övertar inte till behandling de ärenden som avgjorts på nämndernas möten.

Dnr: KST 104/2018

183 §. PLANER Godkänna detaljplaneändring vid Kronoby industriområde,
Kaukokiito Oy och Ab Ferromek

Kst 18.6.2018 § 134

Planläggaren:

Kaukokiito och Ab Ferromek anhåller att kommunen påbörjar en planeändring av detaljplanen för Kronoby centrum, så att deras tomtområden kan förstoras en aning: Kaukokiito har planer på att köpa in tomtområdet bredvid deras tomt och behöver också en del av kommunens grönområde. Ab Ferromek önskar få ett större tomtområde mot Flygfältsvägen på det område som kommunen äger. Kaukokiito och Ab Ferromek är beredda att stå för planeringskostnaderna.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen ger Tekniska avdelningen i uppdrag att påbörja en planeändring av kvarteren 103, 194 och 195 i detaljplanen för Kronoby centrum. Ett första planeutkast får sättas till påseende under juni månad och planen tas nästa gång till behandling i styrelsen den 13.8.2018.

Planeringskostnaderna bekostas av Kaukokiito och Ab Ferromek.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

Kst 13.8.2018

Planläggaren:

Ett första planeutkast samt Pdb (Plan för deltagande och bedömning) har varit till påseende mellan den 20.6 - 20.7.2018. Inga påpekanden har inkommit. Planeförslaget framgår av Bilaga 1/183 § av 17.9.2018.

NTM-centralen, Österbottens förbund samt Österbottens museum har informerats om planeändringen och de har tid till den 13.8 att ge synpunkter om planen. Inga synpunkter har inlämnats.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen tar del av planeutkastet och ger synpunkter för den fortsatta planeringen. Planen justeras vid behov och ett slutligt planeförslag sätts till påseende i 30 dagar.

BESLUT:

Kommunstyrelsen tog del av planeutkastet och hade inga övriga synpunkter för den fortsatta beredningen.

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att sätta det slutliga planeförslaget till påseende i 30 dagar.

Kst 17.9.2018

Planläggaren:

Planeförslaget har varit till påseende under tiden 15.8–14.9.2018. Inga anmärkningar har i skrivande stund inkommit från allmänheten. Av myndigheterna önskade Österbottens förbund att kv. 103 (KM=detaljhandel) borde behandlas i samma planering som för norra sidan av Flygfältsvägen. Detta för att bättre kunna dimensionera storleken på de planerade detaljhandelsenheterna för utrymmeskrävande handel. Enligt förbundet är maximibyggrätten för handel i detta korsningsområde 6 000m² och då behöver man definiera hur byggrätterna placeras mellan norra och södra sidan av Flygfältsvägen.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige

att godkänna en ändring av detaljplanen för Kronoby industriområde omfattande kvarter 194 och 195 med tillhörande gatu- och grönområden som framgår av Bilaga 1/183 § av 17.9.2018.

Kvarter 103 lämnas utan fastställelse och detta kvarter hänförs till den pågående planeringen av det nya planeområdet norr om Flygfältsvägen, kv 199.

Planeringskostnaderna bekostas av Kaukokiito Oy och Ab Ferromek.

Dnr: KST 49/2016

184 §. PLANER Godkänna detaljplan över Seljesområdet, Nedervetil

Kst 20.11.2017 § 125

Planläggaren:

Planeringsarbetet med detaljplanen över Seljesområdet har pågått en längre tid. I planen har man ritat in 24 st. R-1 tomter (fritidstomter) och en RM-1 tomt (turismservicetomt="restaurangen"). Övriga områden är planlagda som VL(grönområde), VV(simstrand) och ET(avloppsrening). Av fritidstomterna är 15 st. inritade på kommunens område och 9 st. fritidstomter + RM-tomt är inritade på Telefooni Oy:s område. En tomt är inritad på jakt- och fiskelagets tomt.

Genom en vägförretning har väggenomfarten flyttats till en ny väg som kommunen och Telefooni byggde år 2015.

Ett första planeutkast har varit till påseende under tiden 27.1–12.2.2016 och utlåtanden från myndigheter har begärts in. Byggnadsnämnden och miljönämnden har också gett sina utlåtanden. Två (2) st. påpekanden kom från markägarna.

Utlåtandena från myndigheterna samt planläggarnas kommentarer över de inkomna anmärkningarna presenteras. Det är kommunens planläggare samt planläggarna från konsultbyrån Ramboll som gjort sina kommentarer över de inkomna anmärkningarna.

T.F. KD:S FÖRSLAG:

Styrelsen tar del av planeförslaget och ger synpunkter för den fortsatta planeringen.

Styrelsen godkänner ändringsförslagen.

Planen justeras och ett slutligt planeförslag sätts till påseende i 30 dagar. Myndigheterna ges möjlighet att ge utlåtande om den justerade planen.

BESLUT:

Kommunstyrelsen tog del av och diskuterade ärendet samt godkände enhälligt ändringsförslagen.

Planen justeras och ett slutligt planeförslag sätts till påseende i 30 dagar. Myndigheterna ges möjlighet att ge utlåtande om den justerade planen.

Kst 17.9.2018

Planläggaren:

På Seljesområdet finns 3 markägare, Kronoby kommun 7 ha, Telefooni Invest Ab 3 ha och Nedervetil jakt och fiskelag 0,2 ha. För semesterbyns verksamhet på Telefooni Invests område finns ett arrendekontrakt som går ut år 2021. Telefooni Invest är inte intresserad av att förlänga arrendekontraktet. Kronoby kommun samt Telefooni Invest har uppgjort ett planeringsavtal för denna planering.

Detaljplaneförslaget för Seljesområdet, Bilaga 1/184 av 17.9.2018 var till ett andra påseende under tiden 19.3–18.4.2018. Ett välbesökt infotillfälle för allmänheten anordnades också vid Seljes semesterby den 4 april 2018.

Under påseendetiden inlämnades följande anmärkningar:

A.A. Vill ha kvar Seljes som den enda ordentligt fungerande semesterbyn i Österbotten.

Nedervetil Jaktklubb och Nedervetil Fiskargille. Vägrätten till jaktstugan skall flyttas till den ursprungliga platsen. De befintliga vägarna från Seljes mot Köyris och Honkobacka hålls kvar eventuellt försedda med bommar. Dessa vägar kan då också användas som räddningsvägar. Vägen längs Seljesåsen är för smal och trång för mötande trafik. Den planerade parkeringen (LP) bakom restaurangen kommer inte i praktiken att fungera. Badstranden borde ha en egen parkering så nära stranden som möjligt.

B.B. Med denna planering ändras området helt till ett privat stugområde. Om denna plan förverkligas blir det omöjligt att driva semesterbyn och restaurangen hotas av rivning. Man har inte heller beaktat flygekorren, som finns på området. Turismen är på framfart i Finland och Seljesområdet erbjuder fina möjligheter för speciellt naturturism att utvecklas men då bör kommunen satsa i infrastrukturen samt vandringslederna. Seljes är det naturskönaste som närområdet kan erbjuda men kommunen har inte satsat något i att marknadsföra området ej heller försökt förbättra verksamhetsförutsättningarna för företagaren på området och ej heller försökt locka till sig andra företagare till området.

C.C. RM-1 borde göras större för att ge bättre möjligheter för turism/restaurangföretagare på området. Tomt 1 (där nuvarande servicehus finns) borde också få en RM-1 beteckning. Likaså borde kvarter 17:s tomt 1 (jaktstugan) samt också den del av tomt 2 (där den nya strandbastun finns) höra till RM-området. Kvarter 17 kunde utvidgas österut för att bibehålla de två R-1 tomterna som redan finns. Byggnaderna bör planeras och placeras så att de smälter in i den befintliga naturen och miljön, också färgsättningen borde regleras. Bör rekommenderas bibehållande av befintlig skogsbotten och gräsmattor bör ej anläggas, istället anlägges s.k. "kunttapiha". Tomt och vägplaceringarna borde följa de nuvarande naturliga formerna och gränserna så att det befintliga trädbeståndet samt kultur- och historiska platser (tjärdalen) kan bevaras. Större parkeringsplatser dimensioneras för att ta emot tillräckligt många gäster till restaurangen samt till olika evenemang som arrangeras. All gästparkering bör finnas på de allmänna parkeringsplatserna.

Österbottens museum. Bilaga 6/184 § av 17.9.2018. Den tjärdal som finns på området är ej enligt museets tolkning en fast fornlämning eller annat kulturminnesobjekt som bör skyddas med en skyddsbezeichnung i planen. Museet föreslår att planebezeichnung ändras till "*Tjärdal-Gammal tjärdal där det på nytt har bränts tjära. Tjärdalen föreslås bevaras i mån av möjlighet*".

Österbottens förbund. Bilaga 7/184 § av 17.9.2018. Förbundet konstaterar att de saker som påpekats i ett tidigare utlåtande har beaktats i planen.

Enligt 65 § i markanvändnings- och bygglagen ska kommunmedlemmarna och intressenterna beredas tillfälle att framföra sin åsikt om saken (anmärkning). Holmblad är inte kommuninvånare och hennes rätt, skyldighet eller fördel påverkas inte direkt av beslutet vilket innebär att hon inte heller är part i ärendet. Hon är inte heller intressent såtillvida att hon inte är ägare eller innehavare av ett invid eller mittemot beläget område, ägare eller innehavare av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka och projektet har inte heller en betydande inverkan på hennes boende, arbete eller övriga förhållanden.

Herranen har missförstått planen såtillvida att den inte begränsar möjligheterna för kommuninvånare och andra att använda delar av området och planen gör det inte heller omöjligt att bedriva restaurang- eller semesterbyverksamhet på området.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige

- att förkasta A.A:s anmärkning eftersom hen inte är kommuninvånare eller intressent i ärendet.
- att inte godkänna Nedervetil Jaktklubb och Nedervetil Fiskargilles anmärkningar förutom att vägen till Honkobacka skogsväg bibehålls som räddningsväg och en "ajo" beteckning inritas på VL-området i planen.

Gällande den nya vägen runt restaurangen så ändras cykelvägen upp till deras parkering till ett vägområde så de kan fortsätta att parkera bredvid jaktstugan (mellan kv 15 och kv 17).

att inte godkänna B.B:s anmärkningar.

att godkänna C.C:s anmärkningar till den del att tomt 1 i kv 15 (där nuvarande servicehus finns) får en RM-1 beteckning samt att planebestämmelserna kompletteras gällande byggnadernas placering och färgsättning och att man rekommenderar bibehållande av befintlig skogsbotten och att gräsmattor ej bör anläggas.

att förstora den allmänna parkeringsplatsen (LP).

att godkänna den föreslagna ändringen som Österbottens museum avser gällande tjärdalen.

att godkänna planen i övrigt gällande detaljplanen för Seljes fritidsbebyggelse

Dnr: KST 129/2018

185 §. FASTIGHETER Försäljning av tilläggsmark till Ab Ferromek Oy

Planläggaren:

I samband med planändringen så önskar Ab Ferromek genom sitt fastighetsbolag Kb Ferro-Fastigheter köpa in de tomtdelar som kommunen äger. Det är fråga om ett ca 5 900m² stort tilläggsområde öster om deras halltomt, se kartbilaga 1/185 § 17.9.2018. Då kommunen nyligen har köpt största delen av området för ett dyrare pris än vad mark tidigare sålts för på området bör det säljas till minst det kvadratmeterpris som betalades för området; 3,50e/m². Den mindre del av området som kommunen sedan tidigare ägde säljs för 3,00 €/ m². Köpet uppgörs först efter att detaljplanen godkänts.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen säljer följande områden åt kommanditbolaget Ferro-Fastigheter för ett pris om sammanlagt 19 950 euro:

- ett ca 5 450m² stort outbrutet område av fastigheten Företagartomten RNr 1:85, fastighetsbeteckning: 288-405-1-85.
- ett ca 350m² stort outbrutet område av fastigheten Bäckmarken RNr 13:20, fastighetsbeteckning: 288-405-13-20.
- ett ca 100m² stort outbrutet område av fastigheten Riksgränd RNr 1:73, fastighetsbeteckning: 288-405-13-20.

Köparen bör stycka tilläggsområdet till sin ägandes fastighet, Ferromek RNr 1:79.

Dnr: KST 130/2018

186 §. FASTIGHETER Försäljning av tilläggsmark till Kaukokiito Oy.

Planläggaren:

I samband med planändringen vid industriområdet i Kronoby önskar Kaukokiito Oy köpa in en tomt del som kommunen äger. Det är fråga om ett ca 2 650m² stort tilläggsområde söder om Kaukokiito Oy:s halltomt, se kartbilaga 1/186 § av 17.9.2018. Köpet uppgörs först efter att detaljplanen godkänts.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen säljer ett ca 2 650m² stort outbrutet område av fastigheten Aspgränd RNr 13:15, fastighetsbeteckning: 288-405-13-15, åt bolaget Kaukokiito Oy för ett pris av 7 950 euro. Köparen bör stycka tilläggsområdet till sin ägandes fastighet, TL Logistic RNr 13:18.

Dnr: KST 138/2018

187 §. BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde

Ekonomi- och personalchefen:

Kommunstyrelsen godkände 18.6.2018 § 131 direktiv för arbetet med budgeten 2019 och i detta utgår man från en nollbudget i och med att kommunens ekonomi fortsättningsvis är ansträngd.

Kommunstyrelsen tilldelades därmed ett nettoutgiftsanslag om 1 730 041 €, varav utgifterna var beräknade till 1 928 778 € och inkomsterna till 198 737 €.

Under 2019 görs enligt AKTA både en löneförhöjning, utbetalning av en engångssumma samt utbetalning av en lokal justeringspott, för vilken mottagarna ännu inte är fastslagna, vilket innebär att för budgeten 2019 uppskattas en total löneförhöjning om 2 % för hela personalen, vilket också beaktats i budgetförslaget för styrelsens uppgiftsområden.

Förslaget som framläggs ligger inom given ram. En fortsättning gällande uppdatering av fastighets- och fastighetsskatteregistret om 106 263 € har beräknats. Fullmäktige godkände projektet 23.2.2017 § 8. Vidare finns ett anslag om 58 000 € för sysselsättningslöner samt 25 000 € för lön till sommarjobbare med, vilket för sommarjobbarnas del är en ökning med 10 000 € från år 2018.

Anslaget för konsekvensutredning gällande landskapsreformen, vilket kommunstyrelsen godkände 28.5.2018 § 120, finns medräknat till 2019.

Under kommittéer finns ett anslag om 15 000 € ämnat för firandet av Kronoby 50 år. Till affärs- och riskhanteringssektionen har ett förhöjt anslag för marknadsföring om totalt 35 000 € reserverats. Betalningsandelarna till samkommunerna och kommunens andel i beskattningskostnaderna är okända per 10.9.2018. Bilaga 1/187 § av 17.9.2018.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen godkänner budgetförslaget för år 2019 gällande kommunstyrelsens uppgiftsområde.

Dnr: KST 156/2018

188 §. BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; flyktingmottagning

Förvaltningschefen:

Budgeten för flyktingmottagningen i kommunen, Bilaga 1/188 § av 17.9.2018 innefattar såväl köptjänster från Samkommunen Soite som Integrationsenheten i Jakobstadsnejden.

Budgeten är ungefärlig. Den är räknad utgående från den mängd kvotflyktingar som kommunen erhåller statstöd för i dagsläget (5 familjer d.v.s. 6 personer < 7 år och 26 > 7 år) samt ytterligare 10 nya personer (1-2 familjer) nästa år.

Nejden har under tidigare år tagit emot ca 50 kvotflyktingar/år. Kommunstyrelsen gav dock grönt ljus för mottagning av ytterligare 2-3 kvotflyktingfamiljer/år (Kst 253 § av 30.11.2015). Om emottagande av flyktingar i Kronoby beslutar kommunstyrelsen skilt för varje år. Under år 2018 har antalet anlända kvotflyktingar inte varit större än tidigare och endast Jakobstad och Pedersöre har fått några extra. Statsministern har dock uttalat att Finland borde höja sin flyktingkvot.

Kronoby har tidigare haft egen socialhandledare för flyktingar, vilken hjälpt dessa under deras första tid i Finland. Efter att den senaste flyktinghandledaren slutat sin befattning i augusti 2018 testas för tillfället att köpa tjänsterna från Integrationsporten i Jakobstadsnejden. Budgeten är uppgjord som att arrangemanget fortgår under år 2019. Försöket utvärderas denna höst. För socialarbetet, som kräver insatser av utbildad socialarbetare, köper kommunen insatser från samkommunen Soite (10% av heltidstjänst). Det handlar om utbetalning av utkomststöd samt rådgivning kring behovet av specialvårdsavtal, när det gäller utbetalning av ersättning för särskilda kostnader. Specialvårdsavtalen inbringade år 2017 38 883 €. De ersätts i sin helhet med statsersättning.

Kronoby är en del av Integrationsenheten i Jakobstad, vilken står till tjänst med handledning och stöd vid integrationen av alla invandrare i kommunen inte enbart kvotflyktingar. Verksamhetens huvuduppgift och målsättning är integration i samhället. Kronobys andel av kostnaderna för integrationsenheten är 7 % av den totala kostnaden (680 000 €), d.v.s. totalt 47 600 €. Budgeten är uträknad med en förhöjning på 2% av lönerna för år 2018 och med att Kronoby köper handledningstjänsterna från Integrationsenheten, vilket har framförts som ett önskemål från de övriga kommunerna i styrgruppen för Integrationsenheten.

Budgetförslaget innehåller inga medel för förberedande utbildning och grundutbildning för flyktingbarn, för vilken erhålls en utökad statsandel. Medel för denna anslås i bildningsväsendets budget.

Flyktingarnas första språk- och integrationskurser ordnas av samkommunen Kvarnen för läs- och skrivkunniga men behovet av språkkurser för analfabeter ligger på kommunens ansvar. Kursen kan ex. ordnas som köptjänst av samkommunen Kvarnen eller medborgarinstitutet eller i samarbete med andra kommuner.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till budget och ekonomiplan för flyktingmottagningen för år 2019.

Dnr: KST 157/2018

189 §. BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; social- och hälsovård

Förvaltningschefen:

Den godkända budget- ekonomiplanen för social- och hälsovården på 23 197 135 € utgick från en nollram för år 2019. Av dessa var 447 579 € avsedda för kostnader utanför samkommunen.

För social- och hälsovården som ligger utanför värdkommunavtalet har ett förslag till budget 2019 uppgjorts, Bilaga 1/189 § av 17.9.2018. Förslaget kostnader uppgår till 482 579 € och intäkterna till 35 000 €, vilket ger ett netto på 447 579 €. Kostnaderna för det grundläggande utkomststödet är fortsättningsvis inräknade i kommunstyrelsens budgetområde och har därför inte medräknats i social- och hälsovårdsbudgeten.

Soites andel av kostnaderna är 22 749 556 €. Soites målsättning för helhetsbudgeten år 2019 är en minskning med 3 %. Ramen som getts från kommunfullmäktige är nollbudget, vilken man möjligen kan komma rätt nära, om man utgår från Soites faktiska faktureringsandelar för år 2018, vilka de facto är högre än de av fullmäktige givna budgetramen för år 2018.

Soite ordnar ett budgetinfotillfälle 3.10.2018, då mera information kring budgeten för år 2019 kommer att ges. Kommunstyrelsens budgetområde för social- och hälsovård kan till denna del behöva en uppdatering i samband med den egentliga budgetbehandlingen i kommunstyrelsen 29.10.2018.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till budget 2019 samt ekonomiplan för kostnader för social- och hälsovård utanför värdkommunavtalet samt för samkommunen Soite.

Dnr: KST 158/2018

190 §. BUDGET 2019 OCH EKONOMIPLAN 2019-2021 Förslag till kommunstyrelsens uppgiftsområde; landsbygd

Förvaltningschefen:

Kronoby kommun köper sin landsbygdsservice från värdkommunen Pedersöre i och med den gemensamma landsbygdsförvaltningen sedan 1.1.2013.

Kommunstyrelsen fastslog 18.6.2018 budgetdirektiven för år 2019. Budgetdirektiven utgår från en nollbudget i och med att kommunens ekonomi fortsättningsvis bör balanseras. Det innebär att den totala ramen för landsbygdsverksamheten är 96 946 €

Landsbygdsnämnden i Pedersöre har ännu inte godkänt budgetförslaget för år 2019. Landsbygdschefen i Pedersöre strävar till att hålla budgeten kring samma siffror som i bokslutet för 2017 (78 293 €). På grund av att man inte anställt någon kanslist i Kronoby, har kostnaderna kunnat hållas nere. Mera exakta siffror för 2019 erhålls först efter att löneuppgifterna erhållits i mitten av månaden. Dessa presenteras vid sammanträdet.

För kommunens egna kostnader tillkommer 4 800 €. Den slutliga budgeten presenteras vid mötet.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till budget och ekonomiplan för uppgiftsområdet Landsbygd.

Dnr: KST 153/2018

191 §. FASTIGHETER Byggande av Nedervetil skola

Kommundirektören:

Kommunstyrelsen tillsatte på sitt möte 18.6.2018 en byggnadskommitté för Nedervetil skola. Kommittén har sedan dess hållit tre möten. Under dessa möten har kommittén bland annat diskuterat förfarande för nybygget av Nedervetil skola. Kommittén har övervägt ett traditionellt förfarande samt helhetsansvarsbyggande (KVR-byggande).

Ett traditionellt förfarande innebär först en upphandling av arkitekt eller annan planering av byggandet. Efter planeringen följer sedan upphandling av själva byggandet samt el, vvs och automatik. Fördelen med detta förfarande är att också mindre företag har lättare att komma in i byggprocessen. Nackdelen är att det är en mera tidsdrygt samt att kostnaderna lättare ökar. Tidigare har kommunen använt sig av den här typen av förfarande.

Helhetsansvarsbyggande innebär att ett och samma företag har ansvar för planering, utförande och koordinering av projektet. Det innebär i många fall en klarare process med en tydlig tidtabell och ett starkare kostnadsansvar. I många fall är denna lösning mindre tidskrävande. Å andra sidan kräver det tydliga och mycket detaljerade upphandlingsdokument så att man kan säkerställa att man faktiskt får den skola man vill ha utan betydande tilläggs-kostnader (för ändring av planeringen i ett senare skede, vilket också kan tillkomma i andra modeller). Negativt kan också vara att mindre företag har svårare att delta i byggandet.

På sitt möte 3.9.2018 beslöt byggnadskommittén för Nedervetil skola att enhälligt föreslå för kommunstyrelsen att Kronoby kommun går in för att bygga Nedervetil skola enligt helhetsansvarsbyggande (KVR-byggandet). Motiveringen till förslaget är den snäva tidtabellen och de begränsade ekonomiska resurserna.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen beslutar att gå in för ett helhetsansvarsbyggande för Nedervetil skola och ger byggnadskommittén fortsatt mandat att förbereda upphandlingen.

Dnr: KST 96/2018

192 §. STADGOR OCH INSTRUKTIONER Revidering av byggnadsordningen

Kst 28.5.2018 §113

Förvaltningschefen:

I samband med fastighetsinventeringsprojektet har det framkommit ett behov av uppdatering av kommunens byggnadsordning. En grupp tjänstemän har tagit fram ett förslag till ny byggnadsordning. Enligt markanvändnings- och bygglagen § 15 skall byggnadsordningen godkännas av kommunfullmäktige. I förordningen § 6 sägs att förslaget skall hållas offentligt framlagt under minst 30 dagar. Inom denna tid har kommunmedlemmar och intressenter rätt att inlämna anmärkningar mot förslaget. Framläggandet och rätten att göra anmärkning skall kungöras på samma sätt som kommunala tillkännagivanden offentliggörs, om inte sakens betydelse förutsätter mera omfattande information. Byggnadsordningen reviderades senast år 2009. Enligt förordningen ska utlåtande begäras av den regionala miljöcentralen, förbundet på landskapsnivå och den kommun, vars område påverkas av byggnadsordningen när det gäller områdesanvändningen eller bebyggandet av området. Då grannkommunerna inte påverkas av vår byggnadsordning begärs inga utlåtanden av dem.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen behandlar förslaget till byggnadsordning och framlägger det till påseende under 30 dagar. Utlåtande begärs av miljöcentralen, landskapsförbundet, tekniska och miljönämnden, tillståndssektionen, Kronoby Vatten och Avlopp Ab samt Ab Terjärv Vatten och Avlopp.

Tapani Myllymäki föreslår under diskussionen att första momentet "För alla byggnader...." under punkt 2.1 stryks. Inger Wistbacka understöder förslaget.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag och att omröstning bör göras. Hon föreslår röstningspropositionen att den som röstar på kommundirektörens förslag röstar "ja" och den som röstar på Myllymäkis förslag röstar "nej". Företogs omröstning genom namnupprop. Rösterna föll fem (5) ja-röster (Broända, Gripenberg, Harju, Lindgren och Byggmästar) och tre (3) nej-röster (Myllymäki, Wistbacka och Åstrand). Kommundirektörens förslag vann.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt att under punkt 2.3 gällande jord- och bergsvärmeanläggning efter "Borring för bergsvärme" tillägga orden "och anläggning av jordvärme" och ändra kraven för dessa till att anmälan om ändring skall göras i stället för åtgärdsstillstånd skall sökas.

I övrigt beslut kommunstyrelsen i enlighet med förslaget.

Kst 17.9.2018

Kommundirektören:

Förslaget till byggnadsordning har varit offentligt framlagt till påseende fram till den 7.9.2018. Inga anmärkningar har inkommit från allmänheten.

Övriga utlåtande kring utkastet till byggnadsordning inbegärdes av miljöcentralen, landskapsförbundet, tekniska och miljönämnden, tillståndssektionen, Kronoby Vatten och Avlopp Ab samt Ab Terjärv Vatten och Avlopp. Fyra utlåtanden inkom;

Tekniska och miljönämnden framförde i sitt utlåtande, Bilaga 1/192 § av 17.9.2018, att åtgärdsstillstånd för berg- och jordvärme bör krävas.

Tillståndssektionen förde i sitt utlåtande, Bilaga 2/192 § av 17.9.2018, fram att under punkt 2.3 bör förklaringarna till beteckningen O i tabellen förtydligas så att O innebär att åtgärds-

anmälan ska göras, eftersom det i praktiken är skillnad mellan åtgärdsanmälan och anmälan. I tabellen under punkt 2.3 1) Konstruktion bör "grillkåta/lusthus 6-10 m² " strykas för att undvika motstridiga bestämmelser i byggnadsordningen och ojämlig behandling av sökanden. En grillkåta har en eldstad och ska därför ha bygglov enligt punkt 2.1. I samma punkt stadgas också om lusthus och andra kalla byggnader. För borring för bergsvärme och anläggning av jordvärme bör åtgärdstillstånd sökas och beteckningen i tabellen under punkt 2.3 11) Jord- och bergsvärmeanläggning ändras till X. Åtgärderna kräver att man känner till bl.a. avstånd till andra värmebrunnar, andra brunnar, byggnader, vatten- och avloppsledningar, tomtgränser och grundvattenområden. Tillstånd behövs för att myndigheterna ska kunna övervaka att rekommendationerna följs.

Kronoby Vatten och Avlopp Ab konstaterade i sitt utlåtande, Bilaga 3/192 § av 17.9.2018, att de inte hade något att anmärka mot förslaget.

Terjärv Vatten och Avlopp framförde i sitt utlåtande, Bilaga 4/192 § av 17.9.2018, att vatten och avloppsbolagen bör kontaktas innan arbetet på byggnadsplatsen påbörjas och att åtgärdstillstånd ges först efter att vatten- och avloppsbolagen godkänt byggplatsen.

Tekniska och miljönämndens samt tillståndssektionens konkreta förslag har i sin helhet beaktats i det uppdaterade förslaget till byggnadsordning (Bilaga 5/192 § av 17.9.2018 där ändringar jämfört med det av styrelsen 28.5.2018 godkända utkastet markerats i rött och med överstrykningar för text som tas bort). Gällande Terjärv Vatten och Avloppts anmärkning konstateras att det i kommunens finns program som visar var vatten- och avlopp finns och att detta kollas innan bygglov ges. Vid oklarheter är byggnadsinspektören muntligen i kontakt med bolagen. Men ett formellt godkännande av vatten- och avloppsbolagen i förväg skulle fördröja bygglovsprocessen på ett onödigt sätt, vilket gör att anmärkningen inte beaktats.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige

att **en ny byggnadsordning för Kronoby kommun godkänns enligt Bilaga 5/192 § av 17.9.2018. Byggnadsordningen träder ikraft genast beslutet vunnit laga kraft.**

Dnr: KST 155/2018

193 §. PROJEKT Principer för fastighetsinventeringsprojekt

Kommundirektören

Kommunfullmäktige beslöt på sitt möte 23.2.2017 om att ett tilläggsanslag på 80 000 euro beviljas för projektet gällande uppdatering av fastighets- och fastighetsskatteregister under år 2017. Avsikten med byggnadsregister- och fastighetsskatteprojektet är att inventera kommunernas byggnadsbestånd, komplettera uppgifterna i nuvarande register och att utgående från det föra vidare aktuella uppgifter åt skattemyndigheterna gällande fastighetsbeskattningen.

I samband med projektet uppdateras kommunens byggnadsregister, vilket gör att man får en bättre helhetsbild över de byggnader som finns inom kommunens område. Vid liknande projekt har det visat sig att framförallt vissa mindre byggnader samt gamla byggnader, som uppförts innan bygglov krävdes, ofta har saknats i registret. När registren kompletteras med de här byggnaderna innebär det samtidigt tilläggsinkomster för kommunerna i form av ökande fastighetsskatt. Genom byggnadsregister- och fastighetsskatteprojektet tryggas också en jämlik behandling av fastighetsägarna i kommunerna.

Projektet har kommit väl igång. En projektledare arbetar på heltid med projektet och utöver det arbetar Kronoby bostäders fastighetsförvaltare till 45 % med projektet. Två sommararbetare har också verkat inom projektet och en biträdande byggnadsinspektör har anställts för att granska de cirka 500-600 byggnader som inte slutsynats. Mellan 4.1-10.8.2018 har 1097 fastigheter granskats och registerförts (och cirka 200 är granskade men ännu inte registerförda). Antalet granskade byggnader är 3500 och antal byggnader som förts in i byggnadsregistret är 1764. Antalet "nya" byggnader som beskattas är 1359 (eller något lägre när en del åtnjuter skattefrihet). Cirka 20 tillståndspliktiga byggnader som byggts utan tillstånd har upptäckts. Därtill har registerfel såsom arealer, utrustningsstandard, adresser samt rent felaktiga byggnader korrigerats.

Under projektet har det blivit klart att vissa tilläggslinjedragningar behöver göras. Eftersom det finns ett flertal byggnader och tillbyggnader som inte är registrerade, trots att de funnits en längre tid, bör beslut fattas om omregistrering av äldre byggnader kan göras utan lovförfarande i efterskott. Vid lovförfarande skall gällande lagstiftning följas, varpå en byggnad som uppförts för länge sedan kan vara svår att godkänna enligt dagens föreskrifter. År 2000 förnyades markanvändnings- och byggnadslagen (MBL), vilket kan vara en lämplig tidsgräns för krav på tillstånd i efterskott. Ett annat problem är retroaktivitet för fastighetskatt. Kommunen har en möjlighet begära att skatt krävs in retroaktivt för fem år. Detta kunde tillämpas för olovliga byggnader, men i övriga fall skulle kommunen inte begära att skatt skall betalas retroaktivt.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige**

att byggnader eller byggnadsdelar som uppförts före år 2000 registreras utan krav på kontroll mot beviljat bygglov. Detta innebär dock inte att byggnaden eller byggnadsplatsen kan godkännas per automatik (exempelvis så kan inte byggplatser utan byggrätt godkännas).

att kommunen inte förordar att skatt krävs in retroaktivt förutom i de fall där en tillståndspliktig byggnad bevisligen uppförts olovligen efter år 2000.

att tillståndssektionen som lovmyndighet kan slå fast närmare riktlinjer kring hur dessa principer tillämpas. För ett schematiskt förfarande kring eventuella lov före år 2000 uppbärs inte någon avgift.

Dnr: KST 126/2018

194 §. MILJÖFRÅGOR Ansökan om miljötillstånd för gruvverksamhet i Syväjärvi samt tillstånd för torrläggning av sjöarna Syväjärvi och Heinäjärvi/Keliber Oy

Tillståndssektionen 28.8.2018 § 79

Regionförvaltningsverket i Västra och Inre Finland har inbegärt kommunens, miljöförvaltningsmyndighetens och hälsoskyddsmyndighetens utlåtande gällande Keliber Oy:s ansökan om miljötillstånd enligt miljöskyddslagen för grundande av en litiumgruva i Syväjärvi i Ullava, Karleby, nära gränsen till Kaustby kommun, samt ansökan om tillstånd enligt vattenlagen för torrläggning av sjöarna Syväjärvi och Heinäjärvi för en bestämd tid. Gruvan beräknas vara i produktion i ca 4 år.

Verksamheten omfattar brytning av spodumenpegmatitmalm och gråberg genom dagbrytning, krossning och transport samt mellanlagring. Malmen transporteras till Keliber Ab:s anrikningsverk i Kalavesi, Kaustby för fortsatt behandling. Eftersom det planerade dagbrottet är beläget på sjöarna Syväjärvi och Heinäjärvi söks tillstånd för att torrlägga dem. Sjöarna ligger i Karleby och hör till Kälviä-Ullava delägarlags områden. Torrläggningen planeras att genomföras under två månaders tid hösten 2018.

Ansökan kungörs 6.8-5.9.2018. Kungörelsen och de väsentliga ansökningshandlingarna kan läsas på adressen www.avi.fi/lupatietopalvelu. Ett sammandrag av ansökan bifogas som Bilaga 1/194 § av 17.9.2018.

För projektet har gjorts en miljökonsekvensbedömning under åren 2013-2018. Kontaktmyndigheten, NTM-centralen i Södra Österbotten, har i sitt utlåtande om miljökonsekvensbeskrivningen ansett att de största miljökonsekvenserna som projektet ger upphov till är de som gäller vattendragen. Speciellt kvävebelastningen från sprängningsarbeten är betydande. Enligt utlåtandet bör i det fortsatta arbetet särskild uppmärksamhet fästas vid åtgärder för att minska kvävebelastningen. Man bör bl.a. precisera dimensioneringen av gruvområdenas vattenbehandlingskonstruktioner och utreda hur konstruktionerna fungerar som reningsmetod för kväve.

Enligt ansökan leds vattnet från det planerade dagbrottet i Syväjärvi, lakvatten från lagerområdena för sidosten samt dagvatten från gruvområdet till uppklarnings- och utfällningsbassänger och vidare till ytavrinningsfält. Vid dimensioneringen av vattenskyddskonstruktionerna har man utgått från uppskattningar om nederbörd och vattenmängder vid störtregn. Det behandlade vattnet leds ut via Ruohonjärvenoja, Ryttilampinoja och Toroja till Ullava å, som står i förbindelse med Emmesträsket och sjögruppen i den mellersta delen av Perho å i Nedervetil. Karta över vattendragen bifogas som Bilaga 2/194 § av 17.9.2018.

Vattnet som ska avledas från dagbrottet har i undersökningar konstaterats innehålla höga halter av järn och kväve. I grundvattnet har även uppmätts förhöjda halter av arsenik. Man bedömer att lakvattnet från lagerområdena samt dagvattnet från gruvområdet kan innehålla arsenik och kväve, medan halten av andra skadliga ämnen är låg. Kväveföreningarna härleds till sprängämnen som används i verksamheten. I ansökan föreslår man att gränsvärden ges i miljötillståndet för kväve (15 t/a och 36 mg/l som halvårsmedelvärde), fasta partiklar (20 mg/l) och arsenik (0,1 mg/l).

Fasta partiklar och skadliga föreningar som är bundna till dem fälls i huvudsak ut på botten av uppklarnings- och utfällningsbassängerna. Utfällningen effektivteras vid behov genom att tillsätta ferrisulfat eller andra vattenbehandlingskemikalier. I ytavrinningsfälten fångas fasta partiklar, näringsämnen och metaller upp ytterligare. I ansökan har presenterats övriga åtgärder för att minska kvävebelastningen, bl.a. ska användningen av sprängmedel optimeras, vatten utifrån ska förhindras att komma in på området, och mängden grundvatten som kommer upp i gruvan ska minimeras. Lagringsområdena för sidosten ska i mån av möjlighet delas upp i sektorer, så att endast vattnet från de sektorer som är aktivt bruk och där halterna av kväve och andra skadliga ämnen är förhöjda leds till behandling.

Enligt ansökan ger verksamheten upphov till en liten ökning av halten fasta partiklar, arsenik, järn, mangan och zink i Ullava å. I Perho å stiger halterna av klorid och järn en aning. I Ruohonjärvenoja, Ryttilampinoja och Toroja beräknas halterna av arsenik och järn stiga mera märkbart.

Kvävebelastningen har uppskattats med hjälp av modeller. På basen av resultaten konstateras i ansökan att kvävehalten i dikena nedanom verksamhetsområdet kommer att öka märkbart under hela produktionsperioden. I Ullava å är ökningen måttlig. Kvävehalten där överskrider inte gränsen för toxicitet enligt modellen. Verksamheten har enligt ansökan ingen inverkan på vattenkvaliteten i Perho å, och beräknas inte påverka eutrofieringen där.

De ökade utsläppen av kväve, järn och arsenik beräknas inte ha betydande inverkan på vattenlevande organismers levnadsförhållanden. Kvävehalterna i dikena kan i vissa fall överskrida gränsen för toxicitet men i de ekologiskt mera betydande vattendragen är halterna lägre. Höga järnhalter kan ge upphov till järnslag, som har betydelse för fiskars yngre stadier. Järnslag kan bildas främst i dikena. Arsenikhalterna är trots de ökade mängderna på en sådan nivå att de inte utgör någon risk för vattenlevande organismer varken i dikena eller i vattendragen längre ner.

Ansökan innehåller uppgifter om kontroll och rapportering som ska utföras med anledning av projektet. Brukskontroll av byggande, verksamhet och istandsättningsåtgärder görs för att minska på skador och risken för farliga situationer. Utsläpp till ytvatten kontrolleras regelbundet, liksom verksamhetens inverkan på vattendrag och grundvatten. Bullernivån mäts åtminstone en gång. Vibration och dammutsläpp mäts vid behov. Kontrollprogram har bifogats till ansökan. Rapportering görs enligt ansökan till NTM-centralen i Södra Österbotten samt till miljövårdsmyndigheterna i Karleby stad och Kaustby kommun.

Då verksamheten avslutas fylls sjöarna på nytt med vatten, vilket beräknas ta 5-10 år. Det bildas då en enda större sjö, som är djupare än de nuvarande mindre sjöarna.

MILJÖVÅRDSSEKR.:S FÖRSLAG:

Tillståndssektionen tar del av Keliber Oy:s ansökan om miljö tillstånd för gruvverksamhet i Syväjärvi samt ansökan om tillstånd enligt vattenlagen för torrläggning av sjöarna Syväjärvi och Heinäjärvi och ger följande utlåtande:

Tillståndssektionen konstaterar att verksamheten är omfattande och medför stora förändringar i miljön. De mest betydande konsekvenserna är de som berör vattendragen. Nedanför projektområdet kommer speciellt kvävebelastningen att öka märkbart på vissa ställen. Tillståndssektionen påpekar vikten av att det i miljö tillståndet ges bestämmelser som säkerställer att belastningen hålls på en så låg nivå som möjligt och att vattenskyddskonstruktionerna fungerar även under exceptionella väderleksförhållanden.

Ullava å och sjöarna i den mellersta delen av Perho å står som recipienter för vatten som avleds från projektområdet. Vattendragen är belägna i Nedervetil, varför tillståndssektionen anser att resultaten av kontrollundersökningar som gäller ytvatten bör sändas även till miljövårdsmyndigheten i Kronoby kommun.

BESLUT:

Tillståndssektionen beslöt enhälligt enligt förslaget.

Kst 17.9.2018

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen ställer sig bakom tillståndssektionens utlåtande och vill särskilt betona vikten av att det i miljö tillståndet ges bestämmelser som säkerställer att belastningen hålls på en så låg nivå som möjligt och att vattenskyddskonstruktionerna fungerar även under exceptionella väderleksförhållanden.

Dnr: KST 43/2018

195 §. UTLÅTANDE Kaustby kommuns anhållan om utlåtande; ny detaljplan för Nikula travbaneområde

Kst 16.4.2018 § 70

Planläggaren:

Kaustby kommun har uppgjort ett program för deltagande och bedömning för uppgörande av en ny detaljplan gällande Nikula travbaneområde. Planeområdet är ca 45 ha stort och gränsar mot Kronoby kommun i väster. På stallområdena finns idag över 80 hästar.

Tanken är att med en planering säkerställa den pågående hästverksamheten samt även tillåta kompletterande bebyggelse i närområdet. Kaustby kommun skall utreda om det är möjligt att bygga vid Perho åstrand samt om ny bostadsbebyggelse med egna stall på ett ca 10 ha stort skogsområde öster om banan är möjlig.

Hela planeområdet är beläget på det viktiga grundvattenområdet Åsen B. Problem som Kaustby bör ta ställning till är att Terjärv Vatten och Avlopp har sin vattenbehandlingsanläggning och fyra grundvattenbrunnar vid Kyrölävägen som är ca 900 m från planeområdet. Ifall man ämnar planera detta område så måste man kunna säkerställa den hygieniska vattenkvaliteten för vattenbolagets abonnenter.

T.F. KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kronoby kommun avger följande utlåtande angående detaljplan för Nikula travbaneområde:

- i stycket 4.2 sid 11 står i punkt 2 att området är beläget delvis på grundvattenområde. Området är beläget helt inom grundvattenområde, vilket bör framkomma i texten.
- utredningar bör uppgöras om grundvattnets strömningsriktningar och om planeområdets närhet till TVA:s grundvattenbrunnar.
- nya stalltomter eller "stalltomter med bostadshus" bör inte planeras in på området. Tomternas häst-hagar blir stora och förstör ytjordsskiktet så att mineraljorden blottläggs.
- de stallbyggnader som finns på Kronoby kommuns område (läg. RAVIKESKUS-KYRÖLÄNKULMA RNr 2:33) skall tas med i planeringsområdet.
- Miljöministeriet har gett ut "anvisningar om häststallens miljöskydd" (nr 121) och i punkt 4.2 sid 14 står det att man särskilt bör undvika att anlägga och utvidga stall på ett grundvattenområdes egentliga bildningsområde. Hela det föreslagna planeområdet befinner sig inom det egentliga bildningsområdet för grundvatten. Detta gör planeringen problematisk.
- i Kronoby kommuns skyddsplan för grundvattenområdena (Hanna Hentilä 22.10.2010) står det i punkt 5.7.1 s.51 att travbanan och häststallen utgör en risk för grundvattnats hygieniska kvalitet då TVA:s brunnar ligger i grundvattnets strömningsriktning nedanför travområdet. En skyddsplan borde göras upp också för området i Kaustby. Dessutom är det ytterst viktigt att säkerställa den hygieniska vattenkvaliteten för vattenbolagens abonnenter och för de fyra grundvattenbrunnar som finns nära det föreslagna planeområdet.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

KST 17.9.2018

Planläggaren:

Kaustby kommun har fortsatt planeringsprocessen och ett planeutkast är till påseende under tiden 24.8-25.9.2018. Kaustby har begärt in Kronoby kommuns utlåtande om planen under samma tid, Bilaga 1/195 § av 17.9.2018 till föredragningslistan.

Kommunstyrelsen gav den 16.4.2018 § 70 utlåtande om programmet för deltagande och bedömning (PDB) för denna planering och trots de negativa påpekande Kronoby kommun

gav gällande grundvattenskyddet för Terjärv Vatten och Avlopps del (TVA), har Kaustby gått vidare och uppgjort ett detaljplaneutkast.

I det förra utlåtandet krävde Kronoby utredningar om hur grundvattnet rör sig från travbanan mot TVA:s brunnar men inget sådant finns med i planehandlingarna. I textdelen har omnämmandet att området befinner sig *delvis* på viktigt grundvattenområde rättats till att det *helt* befinner sig på viktigt grundvattenområde.

Kronoby kommun påpekar att planeringen inte bör fortsätta innan Kaustby har uppgjort den skyddsplan för grundvattenområdet som omnämns i planebeskrivningen samt uppgjort en utredning om grundvattnets strömningsriktningar mellan travbaneområdet och TVA:s brunnar. Till övriga delar framhåller Kronoby samma punkter som i sitt tidigare utlåtande i ärendet.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen vidhåller sitt förra utlåtande då inget nytt har framkommit i planehandlingarna. Dessutom påpekar Kronoby att planeringen inte bör fortsätta innan man har uppgjort den skyddsplan för grundvattenområdet som omnämns i planebeskrivningen samt uppgjort en oberoende utredning om grundvattnets strömningsriktningar mellan travbaneområdet och Terjärv Vatten Avlopps brunnar.

Dnr: KST 152/2018

196 §. TRAFIK Utlåtande om utkastet till förordning om stomnätet

Kommundirektören

Kommunikationsministeriet begär utlåtanden om utkastet till förordning om stomnätet för landsvägar och stomnätet för järnvägar och om deras servicenivå. I utkastet föreslås att det stiftas en ny förordning om stomnätet, där det slås fast vilka landsvägar och järnvägar som hör till riksomfattande stomnätet samt vilken servicenivå de ska ha. Ett viktigt syfte med utkastet är att säkerställa att servicenivån på landsvägar och järnvägar som hör till stomnätet är högre än servicenivån på andra delar av väg- och bannätet.

Genom att säkerställa en enhetlig och hög servicenivå på resor och transporter befrämjas näringslivets konkurrenskraft och åtkomligheten mellan olika områden samt ger näringslivet viktig information med tanke på planeringen av verksamheten. Stomnätet baserar sig på redan existerande statliga landsvägar och järnvägar. Med stomnätet skapas förutsättningar för utvecklandet av ny service och funktionaliteten av färd- och transportkedjor. Som kriterier för att definiera stomnätet har trafikmängden på landsvägar och järnvägar, regional åtkomlighet och trafiknätets helhet använts. I definitionen av stomnätet har även TENT-nätet beaktats. Nuläget och prognoser gällande utvecklingen beaktas även i bedömningen. Utlåtanden ska lämnas in elektroniskt senast 1.10.2018.

Kronoby kommun framför att utkastet till stomnät till många delar är bra och att det är viktigt att det görs en dylik prioritering. Positivt är att Europaväg 8 mellan Ytterjeppo och Karleby finns med i utkastet till stomnät. Men det största problemet i utkastet till förordning härrör sig också till Europaväg 8. Kronoby kommun framhåller att Europaväg 8 bör tas med i stomnätet i hela dess sträckning mellan Åbo och Uleåborg.

Forskare och konsult Timo Aro konstaterar mycket riktigt att kustområdet är en viktig motor för hela Finland. Inom 30 kilometer från kusten finns 53 % av alla arbetsplatser i Finland, 60 % av företagens förädlingsvärde, 70 % av företagens investeringar i forskning och utveckling, 75 % av företagens export och 43 % av Finlands befolkning. Detta trots att ytan endast utgörs av 13 % av Finlands yta. Mängdmässigt har befolkningen dessutom ökat med 500 000 sedan år 1990.

Västkustens (Österbotten, Mellersta Österbotten, Norra Österbotten, Satakunda och Egentliga Finland) export uppgick år 2017 till ungefär 17 miljarder, vilket utgör ungefär 28 % av Finlands varuexport. Västkustens hamnar exporterade under år 2017 sammanlagt ungefär 20 miljoner ton till ett värde av 22 miljarder euro, vilket utgör ungefär 37 % av Finlands exportvärde. Av västkustens landskap är exportens andel av industrins omsättning 78 % i Österbotten, 62 % i Mellersta Österbotten, 60 % i Egentliga Finland, 59 % i Satakunda och 56 % i Norra Österbotten. I hela Finland är motsvarande siffra 56 %, vilket naturligtvis innebär att många landskap har en betydligt mindre andel export än så. Hela sträckan är livligt trafikerad och har en stor andel tung trafik (t.ex. 4259 fordon/dygn mellan Uleåborg och Karleby och 5441 fordon/dygn mellan Karleby och Vasa). Längs Europaväg 8 trafikerar också en stor mängd specialtransporter, vilka till och med uppgår till 10 000 per år. Redan nu hör Europaväg 8 mellan Karleby och Vasa till vinterunderhållsklass 1s, vilket innebär att vägen ska vara i huvudsak bar, och att det alltid ska vara bra fäste.

I slutet av augusti kom nyheten att Wärtsilä satsar 200 miljoner i Vasa, vilket ytterligare stärker Nordens största energikluster. I Pyhäjoki kommer ett nytt kärnkraftverk att byggas. I Karleby finns ett betydande kluster av kemiindustri och Jakobstad finns båtindustri i världsklass för att inte tala om livsmedels- och skogsindustri. I Nystad finns bilindustri och i Raumo bland

annat skogs- och rederiverksamhet. Detta är bara några exempel på verksamheten längs Europaväg 8.

I motiveringarna till stomnätet sägs att det är just näringslivets konkurrenskraft och utvecklande av service som ska beaktas när stomnätet slås fast. Hamnarna, en stor del av flygfälten och största delen av exportföretagen finns längs kusten. Det är företag som vill fortsätta verka och satsa i just den region där de finns just nu. Därför är det också självklart att hela Europaväg 8 bör vara en del av stomnätet, vilket endast skulle utöka stomnätet med cirka 400 km landsväg. Detta har en stor betydelse för hela export-Finland, för Finlands skatteintäkter och för Finlands konkurrenskraft på lång sikt.

Gällande § 3 i utkastet till förordning vill Kronoby framföra att både landsvägar av klass I och klass II i stomnätet bör ha trygga omkörningsfiler med jämna mellanrum. Dessutom bör korsningar med hastighetsbegränsning 60 i regel åtgärdas. Detta är en förutsättning för att kunna uppnå målet på att hastighetsbegränsningen huvudsakligen ska vara minst 80 km/h. Samtidigt påpekar Kronoby att målet inte borde vara att hastighetsbegränsning i huvudsak är 80 km/h utan att snitthastigheten är minst 80 km/h längs hela stomnätet.

Gällande förslaget till stomnät för järnvägen vill Kronoby framföra att det är en väl avvägd helhet.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen godkänner ovanstående utlåtande om utkastet till förordning om stomnätet.

Dnr: KST 116/2018

197 §. NÄMNDER Uppdatering av val av medlem och ersättare i regionala räddningsnämnden

Kfge 8.6.2017 § 29

Förvaltningschefen:

För förvaltningen av Mellersta Österbottens och Jakobstadsområdets räddningsverk tillsätter Karleby stadsfullmäktige för sin mandatperiod en räddningsnämnd bestående av 11 medlemmar. Av dessa skall 4 representera Karleby verksamhetsområde, som består av Karleby och Kronoby. Karleby stad har 3 medlemmar och 3 ersättare och Kronoby kommun 1 medlem och 1 ersättare.

Torde komma en ny lag som träder i kraft från 1.1.2019, vilken innebär att ansvaret för räddningsväsendet överförs till landskapen.

T.F. KD:S FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår

att kommunfullmäktige ger förslag till en medlem och en ersättare till räddningsnämnden för förvaltningen av Mellersta Österbottens och Jakobstadsområdets räddningsverk för mandattiden 8.6.2017-31.12.2018.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

Kfge 8.6.2017

BESLUT:

Kommunfullmäktige föreslår Adam Näse SFP till medlem och Mats Lindh PRO till ersättare i räddningsnämnden för förvaltningen av Mellersta Österbottens och Jakobstadsområdets räddningsverk för mandattiden 2017-2018.

Kst 17.9.2018

Karleby stadsstyrelse har behandlat valet av ledamöter till den regionala räddningsnämnden 18.6.2018 och konstaterat att kommunernas förslag inte uppfyller kraven i jämställdhetslagen, Bilaga 1/197 § av 17.9.2018 till föredragningslistan. Av denna orsak har stadsstyrelsen beslutit att återremittera ärendet till avtalskommunerna. Avtalskommunerna skall behandla ärendet i fullmäktige och meddela beslutet till Karleby stadsstyrelse senast 30.9.2018. Kronoby har beviljats tilläggstid till 5.10.2018.

KOMMUNDIREKTÖREN:

Kommunstyrelsen beaktar kraven i jämställdhetslagen och föreslår

att kommunfullmäktige ger förslag till en medlem och en ersättare till räddningsnämnden för förvaltningen av Mellersta Österbottens och Jakobstadsområdets räddningsverk för den återstående tiden av mandatperioden.

Dnr: KST 41/2018

198 §. FÖRVALTNING Korrigerig av sammansättningen för arbetsgruppen för utveckling av barn- och familjetjänster, s.k. LAPE-arbetsgrupp

Kst 19.3.2018 § 59

Förvaltningschefen:

Social- och hälsovårdsministeriet vill utveckla barn- och familjetjänsterna i kommunerna, så att samarbetet mellan olika aktörer i kommunen stärks. Man tänker sig att detta skulle göras via ett s.k. LAPE-projekt, som bildar lokala arbetsgrupper. Avsikten med projektet är att ta fram nya modeller för hur barn, unga och barnfamiljer ska få smidigare service. Dessutom har projektet en nära koppling till välmående som starkt lyfts upp som en framtida viktig uppgift för kommunerna. Tanken är att ex. dagvård, kultur, fritid och idrott, hälsovård, socialvård och församlingarna är med i LAPE-arbetsgrupperna. En annan tanke är att arbetet skall föras vidare i kommande reformer. Även för Österbottens del ska dessa grupper grundas av kommunerna. De kommunala LAPE-grupperna ska fungera lokalt och föra vidare arbetet, som utvecklingen av familjecentermodellen och samarbetet mellan SOTE och bildningen har åstadkommit.

T.F. KD:S FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen utser bildningschef Tony Widjeskog (sammanställare) dagvårdschef Carina Ahlström, specialbarträdgårdslärare Denice Hansson, t.f. fritidskoordinator Hanna Lindholm, speciallärare Hanna Timmerbacka-Uusitalo, socialhandledare Ann-Kathrine Westerlund, skolkurator Sonja Enkvist-Nyman, psykolog Erica Ivars samt skolhälsovårdarna Helena Storbacka och Annika Holm att bilda en lokal LAPE-arbetsgrupp för utveckling av barn- och familjetjänster. Dessutom har församlingarna utsett församlingspastor Niklas Wallis att delta i arbetsgruppen. Arbetsgruppen tillsätter inom sig ordförande och sekreterare. Arbetsgruppen samarbetar både med Österbottens landskap och Mellers-ta Österbottens landskap.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt enhälligt i enlighet med förslaget.

Kst 17.9.2018

Förvaltningschefen:

Sen arbetsgruppen för utveckling av barn- och familjetjänster, LAPE-gruppen, utsågs har vissa behov av korrigeringar uppkommit; Speciallärare Hanna Timmerbacka-Uusitalo är tjänstledig t.o.m. 31.7.2019 och socialhandledare Ann-Kathrine Westerlund är tjänstledig till 30.11.2019 från sin befattning inom Soite.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen utser koordinerande speciallärare Maria Hongell som ersättare för Hanna Timmerbacka-Uusitalo t.o.m. 31.7.2019 och familjehandledare Annika Hästö t.o.m. 30.11.2018 istället för Ann-Kathrine Westerlund i arbetsgruppen för utveckling av barn- och familjetjänster, LAPE-gruppen. Ifall anställningarna fortsätter i någon form, när vikariaten tar slut, fortsätter även deltagandet i LAPE-gruppens arbete.

Dnr: KST 40/2018

199 §. KOMMITTÉER Komplettering av arbetsgruppen för Kronoby 50 år

Kst 19.3.2018 § 60

Förvaltningschefen:

År 2019 har det förflutit 50 år sedan kommunerna Kronoby, Nedervetil och Terjärv sammanslogs till en enda, som tog sig namnet Kronoby kommun.

För att fira de femtio åren på möjligast breda och omfattande sätt, behöver en arbetsgrupp med representanter för förtroendevalda och föreningar samt i viss mån även tjänstemän tillsättas redan i detta skede. För att visa att även specialgrupper är välkomna med, kunde även representanter för bl.a. ny-finländare inbjudas. Budgetmedel för firandet avsätts i samband med uppgörandet av budgeten för år 2019.

T.F. KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen utser en arbetsgrupp och en sammankallare för denna med anledning av firandet av Kronoby 50 år. Arbetsgruppen utser inom sig ordförande och sekreterare.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt utse Stig Östdahl, Anne-Mie Ranta, Eva-Lott Björklund, Christer Forsström, Malin Westerlund, Alex Fröjdö och Hanna Lindholm (sammankallare) och att t.f. kommundirektören ges fullmakt att utse andra vid behov, så att alla kommundelar finns representerade i arbetsgruppen.

Kst 17.9.2018

Förvaltningschefen:

Sedan arbetsgruppen för Kronoby 50 år utsågs, har kommunen anställt en informatör. Arbete kring att ordna festligheter kring bemärkelseåret ligger även inom informatörens intresse- och kunskapsområde och hon kunde därför med fördel ingå i arbetsgruppen. Pia Byskata är vidtalad och villig att ingå i arbetsgruppen.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Arbetsgruppen för Kronoby 50 år kompletteras med informatör Pia Byskata.

Dnr: KST 154/2018

200 §. KURSER Att leda förändring - Verkstad för ledningsgrupper

Förvaltningschefen:

Kommunen är stadd i en ständig förändringsprocess och en förutsättning för att den skall lyckas är att ledningsgruppen har beredskap att leda den.

Kommunförbundet ordnar en längre seriekurs med verkstäder för ledningsgrupper där olika teman behandlas. Att delta i hela serien är inte ändamålsenligt med tanke på den totala arbetsmängden men delen "Att leda förändring" har ett tema som Kronoby kommun behöver just nu, Bilaga 1/200 § av 17.9.2018. Denna kurs, som hålls som ett intensivt kursdygn vid Glasbruket i Munsala 6-7.11.2018, behandlar hur man leder en förändringsprocess och de människor som är inne i den och vad som krävs av ledningsgruppen.

Kurspriset är 790€/person plus moms (inkluderar måltider, övernattnig, personanalys, utbildning och annat program samt fyra nummer av kommuntidskriften Kommuntorget. Kurspriset plus resor och avtalsenliga dagtraktamenten utgör en kännbar avgift men rymms inom kostnadsställets totala budgetram.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen godkänner ledningsgruppens deltagande i kursen "Att leda förändring - Verkstad för ledningsgrupper".

201 §. DELGIVNINGENSÄRENDEN

Till styrelsens kännedom meddelas om följande ärenden av delgivningsnatur:

- a) Avskrifter av protokoll från nedannämnda möten har tillställts styrelsen:
 - Mellersta Österbottens social- och hälsovårdssamkommun, styrelsen, 27.8.2018.
 - Mellersta Österbottens social- och hälsovårdssamkommun, fullmäktige, 27.8.2018.
 - Optima samkommunstyrelsen, 28.8.2018
 - Mellersta Österbottens social- och hälsovårdssamkommun, styrelsen, 10.9.2018.
- b) Feedback från enkät till sommarjobbare och förmän, Bilagor 1-2/201 § av 17.9.2018
- c) Brev från Kårkulla samkommuns styrelse till medlemskommunerna i syfte att förtydliga samkommunens processer och investeringsbehov, Bilaga 3/201 § av 17.9.2018.
- d) Hyrestagaren vid Seljes camping har sagt upp hyreskontraktet per 30.9.2018
- e) Inkommet brev gällande erbjudande om att delta i 2M-IT:s riktade aktieemission om Sote-ICT.
- f) Tomtfestival ordnades i Terjärv 1.9.2018
- g) Jutta Urpilainen besökte Kronoby kommun 10.9.2018. Diskussion om aktuella frågor.
- h) Folkhälsan Vålfärd Ab – Folkhälsan Rehab Östanlid och Folkhälsan Rehab Wasa: meddelande om utvidgning av verksamhetskommuner

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen antecknar ärendena för kännedom.

202 §. ÖVRIGA ÄRENDEN