



Sammanträdestid	Onsdagen 16.10.2013, kl.19.00 - 20.45	
Sammanträdesplats	Terjärv vårdcenter	
Beslutande:	<input checked="" type="checkbox"/> Enroth, Carl-Johan <input checked="" type="checkbox"/> Takkula, Monica <input type="checkbox"/> Byskata, Tom <input checked="" type="checkbox"/> Kolam, Marit <input checked="" type="checkbox"/> Näse, Malin <input checked="" type="checkbox"/> Sandström, Hans <input checked="" type="checkbox"/> Wassborr, Ossian	Ersättare: <input type="checkbox"/> Slotte, Carl-Otto <input type="checkbox"/> Drycksbäck, Ann-Sofi <input checked="" type="checkbox"/> Norrkniivilä, Jan-Erik <input type="checkbox"/> Björk-Nyman, Lilian <input type="checkbox"/> Öst, Harry <input type="checkbox"/> Dahlvik, Stefan <input type="checkbox"/> Hagström, Elisabeth
Övriga närvarande:	<input checked="" type="checkbox"/> Storbacka, Bernt <input checked="" type="checkbox"/> Riippa, Bertel <input type="checkbox"/> Djupsjöbacka, Michael <input checked="" type="checkbox"/> Torrkulla, Tage <input checked="" type="checkbox"/> Stenlund, Dan <input type="checkbox"/> Fors, Johan <input checked="" type="checkbox"/> Bodbacka, Kimmo <input checked="" type="checkbox"/> Slotte, Bernt	kommunstyrelsens ordförande kommunstyrelsens representant kommundirektör teknisk chef planläggare arbetsledare områdesansvarig fastighetsansvarig
Paragrafer:	90 - 104 §.	
Underskrifter:	Ordförande: Carl-Johan Enroth	Protokollförare: Bernt Slotte
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den ____/____ 2013 Marit Kolam Hans Sandström	
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid: Intygar, underskrift, tjänsteställning	Kronoby, den ____/____ 2013 Bernt Slotte, sekreterare	

Sammanträdestid Onsdagen den 16.10.2013 kl.19.00

Sammanträdesplats Terjärv vårdcenter

Ärendets Ärende
nummer

- 90 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET.
- 91 §. PROTOKOLLJUSTERING
- 92 §. TOMTER Höjning av tomtpriset för år 2014
- 93 §. HYROR Granskning av hyror i kommunens bostäder från 1.1.2014
- 94 §. HYROR Granskning av hyror för övriga lokaler
- 95 §. BIDRAG Anhållan om bidrag för lekpark
- 96 §. FÖRSÄLJNING Tankbil från Nedervetil brandstation
- 97 §. TRAFIKSÄKERHETSPROJEKT Lättrafikregleringar längs Lv 748
- 98 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt vid Fiskarholmen, Bagger/Salonen
- 99 §. BUDGET Förslag till investeringar 2014 samt ekonomiplan 2015, 2016
- 100 §. Delgivningsärenden 16.10.2013
- 101 §. TOMTER Anhållan om köp av tomtedel, Corin
- 102 §. TOMTER Anhållan om köp av tomtedel, Holm
- 103 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Myrskog
- 104 §. Övriga ärenden

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats
Fredagen den 1.11 2013
Kommungården

Ordförande

Carl-Johan Enroth

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Bernt Slotte., sekreterare

90 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

91 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Monica Takkula och Marit Kolam justerar dagens protokoll.

BESLUT:

Tekniska nämnden utsåg Marit Kolam och Hans Sandström att justera dagens protokoll.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 65/2013

92 §. TOMTER Höjning av tomtpriset för år 2014

Enligt reglerna för tomtöverlåtelse, vilka godkändes av kommunfullmäktige 12.2.1998, ska tekniska nämnden godkänna försäljning och arrendering av tomter till av fullmäktige fastställda priser.

Kommunfullmäktige har 17.3.2011 fastställt följande tomtpriser vid försäljning av kommunens tomter:

- Tomtpriset för bostadstomter är 2,90 €/m² och för radhustomter 4 €/m².
- Bostadstomtpriset för kv. 114, på det nya bostadsområdet vid Pelostranden, Nedervetil, fastställdes till 5 €/m².
- Industritomtpriserna fastställdes till 2,50 €/m².
- För affärstomten (tomt 1 kv. 103) invid korsningen Flygfältsvägen/Europaväg-8 så fastställdes priset till 5 €/m².
- För det nya bostadsområdet (oplanerat) med större tomter vid Påras skola så fastställdes priset till 2 €/m².

Kommunfullmäktige har 1.4.2012 fastställt tomtpriserna för Fiskarholmen till 4 €/ m² och för Södra Lyttsbacka till 3,50 €/ m².

Det kunde vara befogat med en indexförhöjning för våra tomter inför nästa år förutom Fiskarholmen och Lyttsbackaområdet. Ifall man beaktar levnadskostnadsindexet så har indexet stigit med 4,6 % sedan mars 2011.

För industritomternas del och Pårasområdet så skedde ingen höjning förra gången så nu föreslås en höjning även för deras del.

Eftersom priserna skall fastställas av fullmäktige kunde man föreslå att de nya priserna träder i kraft från 1.3.2014. Detta kan eventuellt locka någon att ännu köpa till gammalt pris.

T.CHEFS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att tomtpriserna från och med den 1.3.2014:

- för egnahemstomter är 3 €/m²
- tomtpriset på tomten vid kvarter 114 vid Pelostrandvägen är 5,20 €/ m²
- tomtpriset på området invid Påras skola är 2,10 €/ m²
- priset på radhustomter är 4,20 €/ m²
- priset på industritomter är 2,60 €/ m²
- priset på affärstomten invid Flygfältsvägen, tomt 1 i kvarter 103 är 5,20 €/ m²
- tomtpriserna för Fiskarholmen 4 €/ m² och för Södra Lyttsbacka 3,50 €/ m², förblir oförändrade

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 66/2013

93 §. HYROR Granskning av hyror i kommunens bostäder från 1.1.2014

Hyrorna i kommunens bostäder höjdes senast från den 1.1.2013.

På grund av den allmänna kostnadsutvecklingen borde vi granska våra hyror så att deras reella nivå bibehålles. Alla kommunens bostäder är uthyrda.

Kostnadsindex för fastighetsunderhållet har stigit med 2,8 % på årsnivå enligt senast offentliggjorda index 6.9.2013.

En höjning med 2,5 % har räknats med i budgetförslaget och är nog på skälig nivå .

Om hyresförhöjningen bör meddelas minst 2 månader på förhand.

Hyresnivån i våra bostadslägenheter presenteras på sammanträdet.

T:CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden besluter att hyrorna i kommunens bostäder höjes med 2,5 % från 1.1.2014.

Hyresgästerna meddelas med brev inom oktober månad om ny hyra.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 67/2013

94 §. HYROR Granskning av hyror för övriga lokaler

Utöver bostadslägenheter har kommunen en del utrymmen som är uthyrda till företag och föreningar samt olika sammanslutningar .

Största antalet finnes i Terjärv företagscenter (gamla Terinit), Säbrågården och Meiker.

En del hyresgäster och avtal har övertagits när kommunen övertog fastigheten t.ex. gamla Terinit.

Eftersom utrymmenas storlek varierar från 6 m² till 938 m² varierar även hyrorna mycket.

Hyrorna höjdes senast den 1.1.2013. På grund av den allmänna stigande kostnadsnivån finns det behov av att höja hyrorna från början av nästa år. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll har stigit med 2,8 % enligt senast offentliggjorda index 6.9.2013. I vårt budgetförslag har räknats med en förhöjning på 2,5 %. Lista på nuvarande hyror och hyrestagare samt förslag till höjd hyra presenteras på sammanträdet.

T.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden besluter att hyrorna i övriga lokaler höjes med 2,5 % från 1.1.2014. Hyrestagarna meddelas med brev inom oktober månad.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 68/2013

95 §. BIDRAG Anhållan om bidrag för lekpark

Fastighets Ab Båskgränd har sänt en skrivelse till Tekniska nämnden där man anhåller att kommunen förnyar anläggningarna vid lekparken som gränsar till våningshusen. Bilaga 1 till denna §.

Kommunen har gett lov att använda en del av den AR tomt som gränsar till våningshusen som lekpark samt även bidragit till anskaffning av utrustningen år 1994.

Kan konstateras att lekparken nog till största delen betjänar de våningshus 4 st. som Fastighets Ab Båskgränd förvaltar.

Kommunen är delägare i motsvarande hyreshusbolag Fastighets Ab Hembo i Nedervetil och Fastighets Ab Heimsjöleden i Terjärv.

Det är nog i första hand Fastighetsbolagens uppgift att se till att de har lekutrustning för sina hyresgäster.

Kommunen har själv svårt att hinna förnya lekparcutsrustningen vid egna fastigheter så att de fyller dagens krav.

T.CHEFS:S FÖRSLAG:

Nämnden avslår anhållan om förnyelse av anläggningarna.

BESLUT:

Monica Takkula anmälde sig som jävig och avlägsnade sig under behandlingen av denna paragraf.

Förslaget godkänns.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 69/2013

96 §. FÖRSÄLJNING Tankbil från Nedervetil brandstation

I räddningsväsendets investeringsbudget ingår anslag för anskaffning av ny tankbil till Nedervetil brandstation. Den nya bilen kommer att levereras i början av december.

Nuvarande tankbil en Scania 111 årsmodell 1976 med en tankvolym på 11 m² blir därmed obehövlig.

Ridala kommun i Estland har genom sin kommundirektör Toomas Schmidt anhållit om att få köpa tankbilen.

Anhållan fogas som bilaga 1 till denna §.

En lokal entreprenör har även meddelat intresse att få köpa bilen.

Eftersom det finns flere intressenter kan det vara svårt att sälja bilen direkt. Ifall vi går in för att bjuda ut bilen till salu borde det räcka med annons på kommunens hemsida.

T.CHEF:S FÖRSLAG:

Nämnden utannonserar tankbilen på kommunens hemsida.

BESLUT:

Förslaget godkänns.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 70/2013

97 §. TRAFIKSÄKERHETSPROJEKT Lättrafikregleringar längs Lv 748

En lösning av trafiksäkerhetsproblemen längs Lv 748 Flygfältsvägen har varit aktuellt sedan början av 1990. År 2004 gjordes en åtgärdsutredning för vägvsnittet Rv-8 till Flygfältet.

Åtgärdsutredningen utfördes i samarbete mellan Vasa vägdistrikt och Kronoby kommun med anlitan av Oy Talentek Ab som konsult. Åtgärdsutredningen bekostades av vägverket.

I åtgärdsutredningen utreddes 3 st. alternativ:

- Alt 0+ förbättring av nuvarande väg med skild lättrafikled.
- Alt 1 ny sträckning förbi Påras.
- Alt 2 helt ny vägsträckning

Det har med dagens vägpolitik visat sig orealistiskt med nya vägsträckningar. Tekniska nämnden har senast den 13.4.2011 konstaterat att planeringen av Flygfältsvägen bör fås igång och att planeringen kan utgå ifrån lösningar enligt alternativ 0 + i åtgärdsutredningen från 2004.

Kommunen har haft som strävan att få igång planeringen som ett regionalt projekt men detta har inte varit möjligt.

En underhandling med Ely-centralen (f.d. vägverket) hölls den 20.8 och det framkom klart att staten inte kommer med i finansieringen av planeringen. Ely-centralen kan göra upp förslag till ett planeringsavtal där man ger kommunen rätt att utföra planeringen. Ely-centralen förbinder sig att stå för markinlösen och vägförrättningskostnader samt även att övertaga underhållet.

Förslag till planeringsavtal fogas som bilaga 1 till denna §.

Kommunen har kontaktat konsultbyrån Ramboll Finland Oy angående uppgörande av vägplanen.

Oy Talentek Ab har uppgått i Ramboll och det skulle vara samma ansvarsperson som svarade för åtgärdsutredningen Mikko Uljas som skulle ansvara för vägplaneringen.

En direkt upphandling är i detta fall motiverad när man fortsätter med ett påbörjat arbete och det är ett fåtal konsultbyråer i landet som godkännes av Ely-centralen.

Ramboll har givit en offert för skede 1 av planeringen. Anbudet fogas som bilaga 2 till denna §.

Kostnaderna för skede 1 beräknas till 9.300 €.

Kostnaderna för skede 2 innefattande vägplan och entreprenadhandlingar som kunde bli aktuellt nästa år uppskattas till ca 40.000 € .

Av årets anslag för trafiksäkerhetsprojekt blir ca 10.000 € outnyttjat när Granöbyprojektet nu är klart.

I Gällande ekonomiplan ingår 40.000 € 2014 för planering av Lv 748.

T.CHEF:S FÖRSLAG:

Nämnden föreslår för kommunstyrelsen att planeringsavtal tecknas med Ely-centralen angående planering av LV 748 och att avtal om planering av skede 1 tecknas med Ramboll Finland Oy.

BESLUT:

Förslaget godkänns.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 71/2013

98 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt vid Fiskarholmen, Bagger/Salonen

Sebastian Bagger och Mia-Katarina Salonen anhåller om köp av tomt nr 2 i kvarter 303 vid Fiskarholmens detaljplaneområde i Kronoby, kartbilaga 1 § 98 av den 16.10.2013.

Tomtens areal är ca 2420 m².

Kommunaltekniken är färdigt utbyggd till tomten. Vägbelysningen är färdigt dragen till området men stolpar saknas ännu.

Kommunfullmäktige beslöt den 1.4.2012 att tomtpriset för egnahemstomter vid Fiskarholmen är 4 €/m².

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Sebastian Bagger och Mia-Katarina Salonen tomt nr 2 i kvarter 303 vid Fiskarholmen bestående av ett ca 2420 m² stort outbrutet område av lägenheten KOMMUNS RNr 33:76 i Överbråtö by, Kronoby kommun. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, kartbilaga 1 § 98 av den 16.10.2013.

Priset är 4 €/m², vilket blir 9 680 € för tomtmarken. Tillkommer skogsbeståndets värde enligt värdering.

En skild avgift för vägbelysningen på 260 euro tillkommer när belysningen tas i bruk.

Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 72/2013

99 §. BUDGET Förslag till investeringar 2014 samt ekonomiplan 2015, 2016

Egentlig ram för investeringsbudgeten är inte givet men ett utgångsvärde är den gällande ekonomiplanen för år 2014.

Av bilaga 1 till denna § framgår de investeringar som ingår i årets budget samt beloppen i ekonomiplanen 2014, 2015.

Investeringsstakten har många år varit låg i kommunen varför vi har ett uppdämt behov. Vår investeringsbudget 2013 ligger redan på en högre nivå.

Av bilaga 2 framgår bildningsnämndens förslag till investeringar 2014 samt ekonomiplan 2015-2016.

Av bilaga 3 framgår kultur- och fritidsnämndens förslag till investeringar.

Av bilaga 4 framgår det förslag till åtgärdsprogram som arbetsgruppen för Sandbacka vårdcenter presenterat för kommunstyrelsen i september 2012 och hur kostnaderna skulle fördelas på 4 år.

Nämnden har tidigare givit utlåtande om räddningsverkets förslag till investeringar och budgetförslaget är för räddningsväsendets anskaffningar uppgjorts utgående från detta. Anslaget för fyrhjuling + kärra 2014 har dock minskats med 5000 €.

Förslaget till kapitalbudget med korta motiveringar framgår av bilaga 5 till denna §.

Totala budgeten 1.830.000 för Husbyggnad är högre än ekonomiplanen som var 1.435.000 men endast något större än årets investeringsbudget för husbyggnad som är 1.735.000.

Största projektet är ordnande av dagvårdsutrymmen vid Biskops kvarn 640.000 €. Anslaget är budgeterat utgående från entreprenadanbud samt att skede 2 skulle färdigställas under 2014.

Följande i storleksordning är Sandbacka vårdcenter skede 2.400.000 € och följande i storleksordning Ådalens skola 290.000 € för fortsatt planering och inledande av sanering skede 1.

Nya projekt i årets budget är planeringsanslag för dagvårdsutrymmen i Nedervetil. Renovering av köket i Terjärv skola samt Syrgascentral till TVC.

Nya projekt som ingår i ekonomiplanen är ytsanering samt åtgärdande av lärarrum och uppdatering av ventilationssystem i Terjärv skola 2016 för 330.000 €. Dagvårdsutrymmen i Nedervetil 500.000 år 2016.

Under Publik egendom är anslaget för byggnadsplanevägar 150.000 störst. Inga nya planevägar är aktuella.

Totalsumman för publik egendom 330.000 € är 50.000 € mindre än ekonomieplanen.

Anslagen för idrottsanläggningar har intagits direkt från kultur och fritidsnämndens förslag.

Beträffande vägbelysning bör vi fortsätta med utbyte av nuvarande kvicksilverlampor vilket borde vara vara till största delen slutfört 2015.

Budgeteringen för trafiksäkerhetsprojekt är vanskelig eftersom vi är beroende av hur vi lyckas få igång projekt med vägmyndigheterna.

Totalt sett kan konstateras att Kronoby fortsättningsvis ligger på en relativt låg nivå beträffande investeringsanslag.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden behandlar investeringsbudget 2014 och ekonomiplan 2015 och 2016 utgående från bilaga 5.

BESLUT:

C 92200 Kronoby idrottsplan flyttas till år 2015. Övrigt godkänns enligt bilaga 5.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

100 §. Delgivningsärenden 16.10.2013

- Skrivelse från Terjärv Hembygdsförening och vidtagna åtgärder.
- Ytbeklädnaden på "Salthallen" i Terjärv förnyats.
- Gräsplanen vid Nedervetil idrottsplan emottagits av entreprenören 4.10.
- Nuvarande lättoljepris 80,69 c/ l.
- Tomtreservering återtagits.
- Kommunstyrelsen godkänt förslag till markanvändningsavtal med Ole Gustafsson.
- Kommunstyrelsen godkänt markanvändningsavtal med Boström.
- Byggnadskostnadsindex + 0,6 % i augusti.
- Arbetsplatsmöte på SVC 3.10.
- Arbetsplatsmöte Kvarnbo 3.10.
- Kommunfullmäktige godkänt köp av markområde vid Lötvägen.
- Kommunfullmäktige godkänt tilläggsanslag 35.000 € för dagvårdsutrymmen i Nedervetil.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 73/2013

101 §. TOMTER Anhållan om köp av tomtedel, Corin

Marcus Corin anhåller om köp av en tomtedel till sin tomt nr 1 i kvarter 239 invid Torgarevägen på det utvidgade detaljplaneområdet för Tallåsen, kartbilaga 1/§ 101 av den 16.10.2013.

Tomtdelens areal är ca 700 m².

Kommunfullmäktige beslöt den 17.3.2011 att tomtpriset för egnahemstomter är 2,90 €/m².

Revideringen av Kronoby detaljplan är under uppgörande och där är denna utvidgning av planen med.

Kommunstyrelsen har också den 7.9.2013 godkänt en ändring av tomtindelningen för detta område.

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Marcus Corin en tomtedel till hans tomt nr 1 i kvarter 239 vid Tallåsen bestående av ett ca 700 m² stort outbrutet område av lägenheten SKALASTOMTEN RNr 27:26 i Hopsala by, Kronoby kommun. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, kartbilaga 1 § 101 av den 16.10.2013.

Priset är 2,90 €/m², vilket blir 2 030 € för tomtmarken.

Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 74/2013

102 §. TOMTER Anhållan om köp av tomtedel, Holm

Mats och Annika Holm anhåller om köp av en tomtedel till sin tomt nr 3 i kvarter 239 invid Torgarevägen på det utvidgade detaljplaneområdet för Tallåsen, kartbilaga 1 § 102 av den 16.10.2013.

Tomtdelens areal är ca 730 m².

Kommunfullmäktige beslöt den 17.3.2011 att tomtpriiset för egna hemstomter är 2,90 €/m².

Revideringen av Kronoby detaljplan är under uppgörande och där är denna utvidgning av planen med.

Kommunstyrelsen har också den 7.9.2013 godkänt en ändring av tomtindelningen för detta område.

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Mats och Annika Holm en tomtedel till deras tomt nr 3 i kvarter 239 vid Tallåsen bestående av ett ca 730 m² stort outbrutet område av lägenheten SKALASTOMTEN RNr 27:26 i Hopsala by, Kronoby kommun. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, kartbilaga 1 § 102 av den 16.10.2013.

Priiset är 2,90 €/m², vilket blir 2 117 € för tomtmarken.

Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 75/2013

103 §. TOMTER Anhållan om köp av tomt, Myrskog

Mattias och Ann-Sofie Myrskog anhåller om köp av tomt nr 2 i kvarter 239 invid Torgarevägen på det utvidgade detaljplaneområdet för Tallåsen, kartbilaga 1 § 103 av den 16.10.2013.

Tomtens areal är ca 3000 m².

Kommunaltekniken samt vägbelysning är färdigt utbyggd till tomten.

Kommunfullmäktige beslöt den 17.3.2011 att tomtpriiset för egnahemstomter är 2,90 €/m².

Revideringen av Kronoby detaljplan är under uppgörande och där är denna utvidgning av planen med. Kommunstyrelsen har också den 7.9.2013 godkänt en ändring av tomtindelningen för detta område.

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Tekniska nämnden säljer åt Mattias och Ann-Sofie Myrskog tomt nr 2 i kvarter 239 vid Tallåsen bestående av ett ca 3000 m² stort outbrutet område av lägenheten SKALASTOMTEN RNr 27:26 i Hopsala by, Kronoby kommun. Dess läge framgår närmare av bifogad karta, kartbilaga 1/§ 103 av den 16.10.2013.

Priiset är 2,90 €/m², vilket blir 8 700 € för tomtmarken.

En skild avgift för vägbelysningen på 260 euro tillkommer.

Sedvanligt köpebrev upprättas.

BESLUT:**Förslaget godkänns.**

104 §. Övriga ärenden

Inga övriga ärenden förekom.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 90, 91, 92, 96, 97, 99, 100

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 93, 94, 95, 98, 101, 102, 103

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun
PB 22 (Säbråvägen 2)
68500 KRONOBY

Paragrafer: 93, 94, 95, 98, 101, 102, 103

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Beslut som gäller upphandling

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

BESVÄRSANVISNING**Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA

Kommunalbesvär, paragrafer
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress
och postadress, paragrafer:
Besvärstid 30 dagar, paragrafer:
Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, bostadsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, bostadsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende 1.11.2013	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		