



Sammanträdestid Onsdagen den 15.10.2014, kl.19.00 - 21.20

Sammanträdesplats **Terjärv vårdcenter**

Beslutande:

- Enroth, Carl-Johan
- Takkula, Monica
- Byskata, Tom
- Kolam, Marit
- Åminne, Malin
- Sandström, Hans
- Wassborr, Ossian

Ersättare:

- Slotte, Carl-Otto
- Drycksbäck, Ann-Sofi
- Norrkniivilä, Jan-Erik
- Björk-Nyman, Lilian
- Öst, Harry
- Dahlvik, Stefan
- Hagström, Elisabeth

Övriga närvarande:

- Byggmästar, Liane
- Riippa, Bertel
- Djupsjöbacka, Michael
- Storbacka Bernt
- Stenlund, Dan
- Fors, Johan
- Bodbacka, Kimmo
- Slotte, Bernt

kommunstyrelsens ordförande  
kommunstyrelsens representant  
kommundirektör  
teknisk chef  
planläggare  
arbetsledare  
områdesansvarig  
fastighetsansvarig

Paragrafer: 74 - 82 §.

|  |  |  |
|--|--|--|
| Underskrifter:   | Ordförande:<br><br>Carl-Johan Enroth                           | Protokollförare:<br><br>Kimmo Bodbacka |
| Protokolljustering<br>plats och tid:   | Kronoby, den ____/____ 2014<br><br>Marit Kolam                 | <br><br>Harry Öst                      |
| Protokollet framlagt<br>till påseende,<br>plats och tid:<br><br>Intygar, underskrift,<br>tjänstställning | Kronoby, den ____/____ 2014<br><br>Kimmo Bodbacka, sekreterare |  |

Sammanträdestid                      Onsdagen den 15.10.2014, kl. 19.00

Sammanträdesplats                      Terjärv vårdenter

Ärendets                      Ärende  
nummer

- 74 §.                      LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET  
75 §.                      PROTOKOLLJUSTERING  
76 §.                      ARRENDE Uppsägning av arrendeavtal, Långbacka.  
77 §.                      VÄGAR Uppgörande av ny adresskarta.  
78 §.                      MARKOMRÅDEN Anhållan om köp av tomtmark samt verkstadsbyggnad vid Krokfors verkstad.  
79 §.                      BUDGET Förslag till investeringar 2015 samt ekonomiplan 2016, 2017  
80 §.                      ANBUD på snöskottning vid kommunens fastigheter  
81 §.                      DELGIVNINGÄRENDE 15.10.2014  
82 §.                      Övriga ärenden

---

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats  
Måndagen den 3.11.2014  
Kommungården

---

Ordförande

---

Carl-Johan Enroth

---

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

---

Kimmo Bodbacka, sekreterare

## 74 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

**Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.**

---

---

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |

## 75 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Marit Kolam och Malin Åminne justerar dagens protokoll.

**BESLUT:**

**Tekniska nämnden utsåg Marit Kolam och Harry Öst justerar dagens protoll.**

---

---

|                                 |                     |                        |                                    |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige | 3.11.2014                          |                               |

Dnr: TEKN 45/2014

76 §. ARRENDE Uppsägning av arrendeavtal, Långbacka.

Tekniska nämnden beviljade den 8.12.2010 arrende åt Bernel Långbacka gällande tomt 2 i kv. 121 i detaljplanen för Terjärv centrum, adress: Elgränd 1, se arrendeavtalet som bilaga 1 § 74 den 15.10.2014. Han fick bygglov för ett egnahemshus den 7.12.2010 men han har inte påbörjat byggandet inom tre år så bygglovet har nu förfallit. Han har inte heller påbörjat några jordarbeten på tomten. För år 2012 och 2013 har han ännu obetalda arrendavgifter. För år 2014 har vi ännu inte skickat ut räkningen. Han har fått flera påringningar om betalningen men inte ännu betalat avgifterna. Då betalningsproblemen tycks fortsätta så bör nog nämnden i detta fall uppsäga arrendet för denna tomt.

**TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden uppsäger härmed arrendeavtalet uppgjort den 3.1.2011 med Bernel Långbacka gällande ett ca 1650 m<sup>2</sup> stort tomtområde av lägenheten Sandkulla RNr 6:153 i Terjärv by i Kronoby kommun. Området består av tomt 2 i kv. 121 i detaljplanen för Terjärv centrum. Uppsägningen sker enligt punkt 4 i arrendeavtalet.

**BESLUT:****Förslaget godkännes. Obetalda arrendavgifter förs inte till indrivning.**

|                                 |                |                   |   |                               |
|---------------------------------|----------------|-------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                |                   | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige |   |                               |

Dnr: TEKN 46/2014

77 §. VÄGAR Uppgörande av ny adresskarta.

År 1999 så uppgjordes en adresskarta över kommunens alla vägar. Den trycktes i 500 ex. och det finns bara få exemplar kvar av den. Nya vägar och vägnamn har tillkommit sedan dess främst då genom de många fritidsvägarna och även nya detaljplanevägar har tillkommit.

Fastän många har tillgång till Gps-navigering så har flera frågat efter en tryckt karta som täcker alla vägar i kommunen. Det är främst ambulans, brandkår, polis, sotare, hemhjälp, postutdelare, soptömmare, osv. som önskar en ny karta. På kartan finns även en lista över alla vägnamn på svenska och finska med en sökfunktion så att man hittar vägen på kartan. Här har man också en söklista på offentliga byggnader, skolor, idrotts- och fritidsanläggningar, vandringsleder och sevärdheter.

Enligt en offert så kostar framställandet av en ny karta 3850 € samt att få tryckt 500 st. tvåsidiga kartor kostar 2650 € (mvs 0%).

De nuvarande kartorna har vi sålt för 8,50 € så vi kunde ta 10 € för denna nya karta. På så sätt så får vi åtminstone tillbaka tryckningskostnaderna.

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Nämnden godkänner att en ny adresskarta uppgörs över kommunens vägnät.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |

Dnr: TEKN 47/2014

78 §. MARKOMRÅDEN Anhållan om köp av tomtmark samt verkstadsbyggnad vid Krokfors verkstad.

Sami Vertanen anhåller om köp av en gammal verkstadsbyggnad samt tillhörande tomtområde vid Krokfors verkstad. Han har en egen firma, SV-Huolto, och behöver större utrymmen för verksamheten. Han bor själv alldeles bredvid denna verkstadsbyggnad. Hans farfar har byggt verkstaden så byggnaden skulle nu återgå i släktets ägo. Han har erbjudit 2500 € för tomtområdet på ca 1200 m<sup>2</sup> samt 10 000 € för den gamla verkstadsbyggnaden.

I dagsläget så använder tekniska avdelningen denna byggnad som ett kallt lager för diverse byggnadsmaterial. Byggnadens bottenyta är ca 120 m<sup>2</sup> och uppförd år 1957 av "tellblock"(lecablock). El finns draget från den nya verkstaden. En skild vattenledning finns också till byggnaden men ingen anslutning finns.

Inom tekniska avdelningen så anser man att man hittar ersättande lagerutrymmen och att byggnaden börjar vara i behov av reparationer så en försäljning kan nog förordas.

Verkstaden och markområdet köpte kommunen år 1972 för 5000 mark. Ingen värdering finns skilt för denna byggnad men räknat enligt försäkringsvärdet så blir värdet ca 11 000 €.

Tomtområdet framgår av kartbilaga 1/§ 76 av den 15.10.2014.

**TEKN.CHEFS FÖRSLAG:**

Tekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen att sälja ett ca 1200m<sup>2</sup> stort outbrutet område av lägenheten Krokfors-Verkstad RNr 7:74 i Ytterbrätö by jämte en gammal verkstadsbyggnad åt SV-Huolto (Sami Vertanen) för ett pris av 13 000 euro. Inga anslutningar eller lösöre ingår i köpet.

Köparen står för lagfarts- och styckningskostnaderna.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

|                                 |                |                   |                                    |                               |
|---------------------------------|----------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                |                   | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige |                                    |                               |
|                                 |                |                   | 3.11.2014                          |                               |

Dnr: TEKN 48/2014

## 79 §. BUDGET Förslag till investeringar 2015 samt ekonomiplan 2016, 2017

Egentlig ram för investeringsbudgeten är inte givet men ett utgångsvärde är den gällande ekonomiplanen för år 2015.

Av bilaga 1 till denna § framgår de investeringar som ingår i årets budget samt beloppen i ekonomiplanen 2014, 2015.

Investeringsstakten har många år varit låg i kommunen varför vi har ett uppdämt behov. Vår investeringsbudget 2014 ligger redan på en högre nivå.

Av bilaga 2 framgår kultur- och fritidsnämndens förslag till investeringar.

Nämnden har den 20.8 givit utlåtande om räddningsverkets förslag till investeringar och budgetförslaget är för räddningsväsendets anskaffningar uppgjorts utgående från detta, där bl.a. anskaffningen av släckningsbil framflyttades till 2017 och 2018 avvikande från räddningsväsendets förslag.

**Totala budgeten för 2015 på 2.190.000 för Husbyggnad är något högre än ekonomiplanen som var 1.720.000**

Största projektet är renoveringen av Ådalens skola på 900.000 € trots att det tilltänka auditoriet strukits.

Följande i storleksordning är Sandbacka vårdcenter skede 3. på 400.000 € och Terjärv daghem Sjöglimstens renoveringen på 350.000 € samt Nedervetil daghems tillbyggnad på 200.000 €. Renoveringen av idrottshallen har framflyttats till 2017 p.g.a. av Ådalens pågående renovering.

Nya projekt i årets budget är förnyande av uppvärmningssystemet vid Nedervetil skola samt anläggning av avloppsreningsverk vid Söderby, Småbönders och Norrby skola.

Nya projekt som ingår i ekonomiplanen är en nybyggnad för Nedervetil Hälsostation 2016-17.

Under Publik egendom är anslaget för byggnadsplanevägar 150.000 störst. Inga nya planevägar är aktuella.

**Totalsumman för publik egendom 405.000 € och är 15.000 € mera än i ekonomieplanen.**

Anslagen för idrottsanläggningar har intagits från kultur och fritidsnämndens förslag.

Beträffande vägbelysning bör vi fortsätta med utbyte av nuvarande kvicksilverlampor vilket borde vara vara till största delen slutfört 2015.

Budgeteringen för trafiksäkerhetsprojekt är vanskelig eftersom vi är beroende av hur vi lyckas få igång projekt med vägmyndigheterna och erhållande av statsbidrag som är en förutsättning för att projektet ska kunna förverkligas.

Totalt sett kan konstateras att Kronoby fortsättningsvis ligger på en högre nivå en normalt på 2015 p.g.a. av många renoveringsprojekt som bör förverkligas men under planeåren kan investeringstakten avta.

TEKN.CHEF:s förslag:

|                                 |                |                   |   |                               |
|---------------------------------|----------------|-------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                |                   | Protokollet framlagt till påseende<br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommunstyrelse | Kommunfullmäktige |   |                               |



Tekniska nämnden behandlar investeringsbudget 2015 och ekonomiplan 2016 och 2017 utgående från bilaga 1.

BESLUT:

**Tekniska nämnden behandlar investeringsbudget och ekonomiplan enligt Bilaga 1  
Tekniska nämnden beslöt enligt reviderad Bilaga 3.**

---

---

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |

Dnr: TEKN 49/2014

80 §. ANBUD på snöskottning vid kommunens fastigheter

Eftersom avtalet för snöskottning vid fastigheterna har gått ut och optionsåret också har utnyttjats har fastighetsansvarige begärt anbud på snöplogning för kommunens fastigheter. Entreprenadtiden är 3 år (vintern 2014/15 – vintern 2016/17). Entreprenaden är indelad i 8 områden.

Annons har varit införd i ÖT och Keskipohjanmaa den 8.10.2014, fjol års entreprenör har också kontaktats per telefon.

Anbudsblankett och de olika rutterna framgår av bilaga 1 till denna §.

Skriftliga anbud bör inlämnas senast fredagen den 10.10 kl. 14.00 till kommunbyrån eller per e-post.

Sammanställning av anbuden och förslag till val av entreprenörer presenteras på sammanträdet.

TEKN.CHEF:S FÖRSLAG:

Nämnden väljer snöskottare för områdena enligt sammanställning av erhållna anbud.  
Förslag presenteras på mötet när anbuden erhållits.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes enligt öppningsprotokoll Bilaga 2.**

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |

81 §. DELGIVNINGSSÄRENDEN 15.10.2014

- Val av entreprenörer för Sjöglimtens daghem ( i styrelsen 13.10 ).
- Protokoll från arbetsplats och planeringsmöten:
  - 23.9 Kvarnbo arbetsplatsmöte
  - 24.9 Nedervetil Hälsostations planeringsmöte
  - 29.9 Kvarnbo byggnads kommite
  - 29.9 Ådalens skola arbetsplatsmöte
  - 29.9 Ådalens skola planerings möte
- Ordningsregler för idrottshallen.
- Lönsamhetskalkyl för byte av värmesystem vid skolor med olje uppvärmning.
- Bernt Storbacka Bernt Slotte och Kimmo Bodbacka på kurs 24.11. för offentlig handling i Jakobstad.
- Revidering av detaljplan i Terjärv.
- Rådplägningsdagar för byggda miljöer.
- Omändring vid Nedervetil brandstation.

82 §. ÖVIGA ÄRENDEN

Inga övriga ärenden förekom.

|                                 |                     |                        |                                    |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |                                    |                               |
|                                 |                     |                        | 3.11.2014                          |                               |

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 79

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 74, 75, 81

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE****Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun  
Säbråvägen 2  
68500 KRONOBY

Paragrafer: 80, 76

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

**Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**Beslut som gäller upphandling**

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |

**BESVÄRSANVISNING****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol  
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA

Kommunalbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress  
och postadress, paragrafer:  
Besvärstid 30 dagar, paragrafer:  
Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

**Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.**

**Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Rättegångsavgift**

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

**Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.**

|                                 |                     |                        |   |                               |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|---|-------------------------------|
| Protokolljusterarnas signaturer |                     |                        | Protokollet framlagt till påseende<br><br>3.11.2014 | Utdragets riktighet bestyrker |
| Nämnd                           | Kommun-<br>styrelse | Kommun-<br>fullmäktige |   |                               |