



Sammanträdestid Onsdagen den 15.6.2016, kl. 19.05 - 20.00

Sammanträdesplats **Restaurang Marinas i Terjärv**

Beslutande:

- Enroth, Carl-Johan
- Takkula, Monica
- Byskata, Tom
- Kolam, Marit
- Åminne, Malin
- Sandström, Hans
- Wassborr, Ossian

Ersättare:

- Slotte, Carl-Otto
- Drycksbäck, Ann-Sofi
- Norrkniivilä, Jan-Erik
- Björk-Nyman, Lilian
- Öst, Harry
- Dahlvik, Stefan
- Hagström, Elisabeth

Övriga närvarande:

- Byggmästar, Liane
- Ollqvist, Helmer
- Brännkärr, Malin
- Storbacka, Bernt
- Stenlund, Dan
- Kultalahti, Patrik
- Bodbacka, Kimmo
- Slotte, Bernt

kommunstyrelsens ordförande  
kommunstyrelsens representant  
t.f. kommundirektör  
teknisk chef  
planläggare  
arbetsledare  
områdesansvarig  
fastighetsansvarig

Paragrafer: 40 - 47 §.

Underskrifter:	Ordförande:  Carl-Johan Enroth	Protokollförare:  Patrik Kultalahti
Protokolljustering plats och tid:	Kronoby, den ____/____ 2016  Monica Takkula	Jan-Erik Norrkniivilä
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid:  Intygar, underskrift, tjänsteställning	Kronoby, den ____/____.2016  Patrik Kultalahti, sekreterare	

Sammanträdestid                      Onsdagen den 15.6.2016, kl. 19.05 – 20.00

Sammanträdesplats                      Restaurang Marinas i Terjärv

Ärendets                      Ärende  
nummer

- 40 §.                      LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET
- 41 §.                      PROTOKOLLJUSTERING
- 42 §.                      OFFERTER Anbud på grundning av parkeringsplatser
- 43 §.                      FASTIGHETER Interna hyror 2017
- 44 §.                      EKONOMI Delgivning av anskaffningar
- 45 §.                      FÖRVALTNING Beslutsförteckning juni 2016
- 46 §.                      DELGIVNINGÄRENDE 15.6.2016
- 47 §.                      ÖVRIGA ÄRENDEN

Protokollet framlagt till påseende, tid och plats  
Fredagen den 1.7 2016  
Kommungården

Ordförande

Carl-Johan Enroth

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser, intygar:

Patrik Kultalahti, sekreterare

## 40 §. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutligt.

**BESLUT:**

**Sammanträdet öppnades och konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutligt.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

## 41 §. PROTOKOLLJUSTERING

Tekniska nämnden utser 2 st. protokolljusterare. Föreslås att Monica Takkula och Tom Byskata justerar dagens protokoll.

**BESLUT:**

**Tekniska nämnden utsåg Monica Takkula och Jan-Erik Norrkniivilä att justera dagens protokoll.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 23/2016

## 42 §. OFFERTER Anbud på grundning av parkeringsplatser

I årets budget finns ett anslag på 50 000 € för utvecklande av utemiljön vid Ådalen skola och Centralskolan. I första skedet är målsättningen att få bort trafik från skolornas närområden, varför man har planerat nya parkeringsplatser. Områden har avverkats under våren.

Tekniska verket har begärt anbud på grundningsarbete för parkeringsplatser vid Ådalens skola (ca 720 m<sup>2</sup>) och Centralskolan (ca 600 m<sup>2</sup>) 3.6.2016. Arbetet ska påbörjas i augusti.

Anbudsfrågan med bilagor fogas som bilaga 1 till denna §.  
Anbuden skall inlämnas senast 13.6 kl.16.00 varför anbuden presenteras på sammanträdet.  
Öppningsprotokollet kommer att fogas som bilaga 2 till denna §.  
Entreprenör väljs enligt lägsta pris.

## TEKNISKA CHEFENS FÖRSLAG:

Förslag ges på mötet.

**BESLUT:**

**H. Huldén & Söner Ab har lämnat in förmånligaste anbudet och väljs till entreprenör för projektet.**

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: TEKN 24/2016

## 43 §. FASTIGHETER Interna hyror 2017

De interna hyrorna ingår i budgetramen för olika resultatområden varför de bör fastställas för år 2017 så att övriga sektorer kan beakta dessa i sin budgetberedning. Kommunfullmäktige behandlar budgetramarna den 16.6 och kommunstyrelsen budgetdirektiven den 20.6 varför vi borde fastställa de interna hyrorna för nästa år.

Utgås ifrån att de interna hyrorna beräknas enligt samma grunder som tidigare och de bör täcka höjda driftskostnader för fastigheterna.

Av bilaga 1 framgår den beräknade hyresgrunden för år 2017. Jämfört med år 2016 skulle hyresgrunden i stort sätt vara oförändrad. I fastigheter där större underhållsåtgärder 2015 utförts inom driftsbudgeten och inom investeringsbudgeten påverkas hyran 2016 mera, men dock en max förhöjning om 20 %.

Driftskostnadsdelen utgår från driftskostnaderna för respektive fastighet enligt bokslutet 2015.

Driftskostnaderna i grunden har inte höjts eftersom vi har haft ett tacksamt läge vad beträffar olje- och elpriserna 2016 och prognoserna förutser inte heller några stora förändringar. I hyresinkomsterna har beaktats bortfallet i hyresinkomsterna från Djupsjöbacka skola samt att socialen meddelat att de behöver endast ett kontorsutrymme i kommundgården och i Terjärv kommunbyrå.

Den administrativa delen förblir även oförändrad 0,18 €/m<sup>2</sup>/mån.

Avskrivningsdelen kommer direkt från avskrivning som enligt bokföring beräknas för respektive byggnad. För de investeringar som blir klara under detta år har räknats in den teoretiska avskrivningen från årets början enligt kostnadsförslagen. Detta gäller t.ex. Solrosens daghems tillbyggnad.

Av bilaga 2 framgår hyran uträknat per respektive användare enligt nuläget.

Eftersom social- och hälsonämnden från 2009 underlyder Karleby stad kommer dessa hyror att faktureras som en extern post.

Hyresgrunden i Karleby stad är annars likvärdig men i Karleby ingår städningen som en skild post i hyran. Staden räknar dessutom en ränta 2 % på byggnadens oavskrivna värde.

Hyresuträkningen per användare baserar sig på nuvarande användning och granskas beträffande använda ytor senast vid årsskiftet. Karleby stad Social- och Hälsonämnden gör själv sin fördelning mellan användarna i de fastigheter som de hyr.

TEKN. CHEFENS FÖRSLAG:

Tekniska nämnden fastställer grunderna för interna hyror för år 2017 enligt bilaga 1 och 2 till denna §.

**BESLUT:**

**Förslaget godkännes.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

Dnr: TEKN 25/2016

## 44 §. EKONOMI Delgivning av anskaffningar

Tekn.chefen

Enligt nämndens beslut § 5 /2016 har tekniska chefen en beslutanderätt angående anskaffningar upp till 20 000 € men är skyldig att delge nämnden anskaffningar / avtal som varit över 5 000 € två gånger per år som inte tillhör investeringar. Som bilaga 1 finns anskaffningar över 5 000 € samt till vilket ändamål anskaffningarna hör för perioden 1.1 2016- 31.5.2016.

## TEKNISKA CHEFENS FÖRSLAG:

Anskaffningarna antecknas till kännedom

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**  

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

Dnr: TEKN 26/2016

45 §.

**FÖRVALTNING Beslutsförteckning juni 2016**

Enligt förvaltningsstadgans 19 § bör föras separat förteckning över tjänsteinnehavares beslut.  
Förteckning över av tekniska chefen fattade beslut 1.1.2016 – 6.6.2016 angående personalfrågor fogas som bilaga 1 till denna §.

**TEKNISKA CHEFENS FÖRSLAG:**

Beslutsförteckningen antecknas till kännedom.

**BESLUT:****Förslaget godkännes.**  

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		



## 46 §. DELGIVNINGSSÄRENDEN 15.6.2016

- Protokoll från arbetsplats och planeringsmöten
  - Ådalens skolas arbetsplatsmöte 1.6
  - Solrosens daghem 27.5, taklagsfest
  - Terjärv Hälsostation 26.5 , 10.6
  
- Bokföringsrapport jan.- maj 2016
- Bokslut 2015
- Förslag till ramar
- Kommitté för balansering av kommunens ekonomi , delrapport
- Försäljning av markområde bredvid Perho å
- Försäljning av markområde vid Boholmsvägen åt SamHile
- Försäljning av Terjärv gamla läkargård
- Byggande av Nedervetil Hälsocentral
- Godkännande av ändring av strandgeneralplan för Larsmosjön
- Anhållan om statsbidrag för förnyande av vägtrumma vid Markusbackavägen

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

47 §. ÖVRIGA ÄRENDEN

Inga övriga ärenden förekom.

---

---

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommun- styrelse	Kommun- fullmäktige		

**ANVISNING FÖR BEGÄRAN OM OMRÖVNING OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING****Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen begäran om omprövning inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 43, 44, 45, 46, 47

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom en skriftlig begäran om omprövning enligt 89 § 1 mom. kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 42

**ANVISNING OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING****Myndighet till vilken omprövningsbegäran kan framställas samt tid för begäran om omprövning**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa en skriftlig omprövningsbegäran. Myndighet hos vilken omprövning yrkas är

Tekniska nämnden i Kronoby kommun  
Säbråvägen 2  
68500 KRONOBY

Paragrafer: 42

Begäran om omprövning skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

**Omprövningens innehåll**

Av omprövningsbegäran skall framgå begäran och vad den grundar sig på. Omprövningsbegäran skall undertecknas av den som framställer den.

**Beslut som gäller upphandling**

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till Marknadsdomstolen PB 116, 00131 HELSINGFORS

Paragrafer:

Framställan bör göras inom 14 dagar från det att parter fått del av beslutet.

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		

**BESVÄRSANVISNING****Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.

Ändring i ett beslut med anledning av en omprövningsbegäran kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt begäran. Om beslutet har ändrats med anledning av omprövningsbegäran, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller medlem av kommunen.

Besvärsmyndighet är:

Vasa förvaltningsdomstol  
PB 204 (Korsholmsesplanaden 43), 65101 VASA  
Fax: 02956 42 760, e-post: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)

Kommunalbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Förvaltningsbesvär, paragrafer  
Besvärstid 30 dagar

Annan besvärsmyndighet, adress  
och postadress, paragrafer:  
Besvärstid 30 dagar, paragrafer:  
Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

**Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.**

**Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**Rättegångsavgift**

Med stöd av lag om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 € av en ändringsökande i förvaltningsdomstolen.

**Detaljerad anvisning för begäran om omprövning/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.**

Protokolljusterarnas signaturer			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Kommunstyrelse	Kommunfullmäktige		